

Valtiovarainministeriö
PL 28, 00023 Valtioneuvosto
valtiovarainministerio.fi

Asia/Ärende Laki elinkeinotulon verottamisesta annetun lain 19 a ja 27 c §:n sekä arvonlisäverolain 15 ja 29 §:n muuttamisesta, hallituksen esityksen valmistelu VM117:00/2017 Lähetyspäivämäärä/Avsant 25.09.2017 Asianumero/Ärendenummer VM/1823/03.01.00/2017

Rahoituksen neuvontapalvelut **Inspira** Oy:n lausunto ym. asiaan.

Pidämme myönteisenä, että kyseisten veropykälien soveltamisalaa laajennetaan koskemaan myös kuntien, muiden julkisen sektorin toimijoiden ja yksityisten hankkeita sekä uusia hanketyyppejä kaikkien tilaajatahojen osalta. Myös maksuperusteen sananmuotojen tarkennus on hyvä uudistus. Ehdotetulla muutoksella on laaja kuntien sekä yksityisten toimijoiden tuki ja se tuo erityisesti kunnille uuden rahoitus- ja toteutustyökalun suurten investointihankkeiden tehokkaaseen toteuttamiseen.

Kokonaishoitopalvelumallin käyttämisestä on kokemuksia neljästä suomalaisesta moottoritiehankkeesta. Yhteisenä nimittäjänä hankkeille ovat olleet aikataulupitävyys, kustannuspitävyys sekä yleisesti korkea rakentamisen ja kohteen ylläpidon ja käytettävyyden laatu. Ehdotetulle muutoksella kokonaishoitopalvelumallin soveltamismahdollisuuksia voidaan laajentaa muihin erityisesti julkisen sektorin investointeihin, jotta samat laadulliset hyödyt olisivat hyödynnettävissä myös muissa kuin valtion väylä-hankkeissa. Verolainsäädännön muutos mahdollistaa myös laajemman Euroopan strategisten investointien rahaston (ESIR) rahoitusmahdollisuuksien hyödyntämisen Suomessa julkisen sektorin hankkeissa, joissa tähän asti ainoastaan väyläelinkaarihankkeet ovat olleet selkeästi ESIR-rahoituksella rahoitettavissa olevia kohteita.

Kokonaishoitopalvelumallin soveltamismahdollisuuksien laajentaminen tulee lisäämään kansainvälisten rahoittajien sekä rakennusliikkeiden sekä asiantuntijaresurssien kiinnostusta Suomen markkinoita kohtaan. Tämä pääomälähteiden lisääntyminen sekä merkittävien investointihankkeiden suunnittelu-, toteutus- ja kunnossapito-osaamisen lisääntyminen voi osaltaan mahdollistaa ja helpottaa uusien merkittävien hankkeiden toteuttamista Suomessa.

Käytännön muutoksena ehdotamme palvelu- tai laatutason lisäämisen kokonaishoitopalvelun vastikkeen määrääytymisperusteisiin esimerkiksi hallituksen esityksen perusteluihin. Perusteluna palvelutason lisäämisellä tekstiin on se, että palvelutason mittaaminen näyttelee jonkinlaista roolia lähes kaikissa kokonaishoitopalveluhankkeissa ja mikäli palvelutaso ei toteudu sovittuna voidaan kokonaishoitopalvelusta saatavaan vastikkeeseen tehdä vähennyksiä. Tyypillisesti palvelutaso on ollut pienemmässä roolissa kuin käyttö tai käytettävyys kokonaishoitopalveluhankkeiden vastikkeen määrääytymisperusteissa.

Helsinki, 12.10. 2017

Rahoituksen neuvontapalvelut Inspira Oy


Kimmo Lehto
toimitusjohtaja