



Suomen LVI-liitto

The Finnish Association of HVAC Societies

Oikeusministeriö
PL 25
00023 Valtioneuvosto

28.11.2003
ad 11.11.2003

Helsinki 27.11.2003

Vastaus lausuntopyyntöönne OM 11/41/2003 Arviomuistio asunto- osakeyhtiölain muutostarpeesta

Kiitämme Oikeusministeriötä lausuntopyynnöstä ja toteamme kantanamme seuraavaa:

Arviomuistiossa 24.07.2003 esitetyt LVI-tekniikkaan liittyvät asiat ovat pääosin hallinnollisjuridisia kiinteistöpitoon ja isännöintiin liittyviä asioita joiden lausumiseen Suomen LVI-liitolla ei ole kompetenssia.

Rakennusteollisuus RT ry on ottanut lausunnossaan huomioon myös LVI-alan kommentit.

Yhdymme asianajajaliiton lausuntoon 23.10.2003 kohdassa 2 *Kiireellisin selvitys- ja muutostarve*. Pidämme tärkeänä sitä, että vahingonkorvausvastuun osalta selvennetään osakkeenomistajan vastuu virheellisesti suoritettua korjaus- ja muutostyön yhteydessä, esimerkiksi vesieriste- ja märkätilatöiden kyseessä ollen.

Suomen LVI-liitto, SuLVI ry

Pekka Kontturi
toiminnanjohtaja