

Asia: VN/19970/2024

Lausuntopyyntö luonnoksesta laiksi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksesta annetun lain kumoamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Oulun kaupungin lausunto kohdistuu yleisellä tasolla neljään alla olevaan asiakokonaisuuteen, joihin on nähdäksemme hyvä kiinnittää huomiota jatkovalmistelussa, mikäli ARA lakkaa olemasta itsenäisenä virastona. Lausunnossa Oulun kaupunki ei ota kantaa talouspoliittisen ministerivaliokunnan (24.6.2024) linjaukseen Aran lakkauttamisesta ja Valtion asuntorahaston sulauttamisesta valtion talousarvioon.

1. Resurssointi

Aralla on nykyisellään lukuisia tehtäviä, joilla on myös vaikutusta Oulun kaupungin toimintaan. Nyt lausunnolla olevan esityksen mukaan uudistuksen ”ei ole tarkoitus vaikuttaa Aran tehtäviin tai asuntopolitiikan toimeenpanoon muutoin kuin hallinnollisena uudistuksena toiminnan organisointiin”.

Pyydämme kiinnittämään huomiota riittävän resurssoinnin ja osaamisen turvaamiseksi, jotta nykyiset tehtävät voidaan asianmukaisesti hoitaa myös jatkossa.

2. Valtion ja kunnan välinen yhteistyö

ARAN toiminta on kehittynyt vuosien saatossa myös ”valtion ja kunnan” välisen yhteistyön näkökulmasta. Yhtenä tietojärjestelmään viittaavana esimerkkinä tästä: ARAn lausuntopalvelun kautta annettavat kunnan lausunnot.

Pyyntömme on, että valtion ja kuntien välistä yhteistyötä kehitetään edelleen siitä huolimatta, miten valtion asuntopolitiikan toimeenpanoon liittyvät tehtävät Suomessa jatkossa järjestetään. Nyt lausunnolla olevan uudistuksen jatkovalmistelussa on tärkeää käydä huolellisesti läpi nykyiset

”operatiivisen” tason prosessit/käytännöt ja varmistaa, että hyväksi havaitut toiminnot voidaan jatkossakin turvata. Asioiden jouheva käsittelyaika on osaltaan myös resurssikysymys ja sen tärkeyttä haluamme tässä yhteydessä painottaa.

3. Säädösvalmistelu ja toimeenpaneva rooli

Nyt lausunnolla oleva ehdotus käsittelee niukasti sitä, kuinka ympäristöministeriön alle organisoituminen toteutetaan niin, ettei säädösvalmistelu ja toimeenpaneva rooli sekoitu keskenään väärällä tavalla.

Toteamme lyhyesti, että tähän on aiheellista pysähtyä huolellisesti jatkovalmistelussa.

4. Muutosvalmius

On tärkeää, että mahdollisen uudistuksen vaikutuksia seurataan ja tehdään nopeasti korjaavia toimenpiteitä, mikäli niille esiintyy tarvetta. Lausunnolla oleva ehdotus tästä toteaaakin: ”Ympäristöministeriö ryhtyy tarvittaviin toimiin, mikäli tarvetta havaitaan”.

Asunto-olojen kehittäminen ja edistäminen Suomessa on pitkäjänteistä yli vaalikausien kestävä työtä. Muutosvalmiudella tässä yhteydessä tarkoitetaan ainoastaan sitä, että mikäli hallinnollisessa uudistuksessa syntyy epäkohtia, toivomme niihin ripeää reagoitua.

Kunnioitavasti,

Veikko Lehtinen

Kaupungingeodeetti, vs. asuntotoimenpäällikkö

Lehtinen Veikko
Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelut - Oulun kaupunki, Yhdyskunta- ja
ympäristöpalvelut