

Asia: VN/19970/2024

Lausuntopyyntö luonnoksesta laiksi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksesta annetun lain kumoamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

KUUMA-seutu kiittää mahdollisuudesta lausua.

KUUMA-seutu pitää erittäin tärkeänä, että Ara:n toimintojen siirtämiseksi osaksi ympäristöministeriötä tapahtuu vaikutusarvioinnin mukaisesti ja että muutoksella ei ole jatkossa vaikutusta tukien myöntämiseen, valvontatoimintaan tai muuhun toimintaan. Ara:n nykyinen toiminta asuntopolitiikan toimijana on tärkeä. Asuntopolitiikan valtakunnallinen ohjaus, resurssointi ja rahoitusvaltuudet ovat keskeisiä keinoja pitkäjänteisessä asuntopolitiikassa mahdollistaen monipuolista ja kohtuuhintaista asuintuotantoa.

Esityksen perusteissa ARA näyttäytyy valtion asuntopolitiikkaa passiivisesti toimeenpanevana toimijana. Lausunnossaan KUUMA-seutu haluaa tuoda esiin sen, että ARAn tehtävä on myös edistää ja kehittää kestävää ja kohtuuhintaista asumista. KUUMA-seutu huomauttaa, että tätä strategista kehittämistyötä on ARA tehnyt laajemmin kuin vain valtion asuntopolitiikkaa toimeenpanemalla ja raportoimalla toimeenpanosta. KUUMA-seutu näkee, että Ara:n on ollut tärkeä rooli käytäessä keskustelua asumisen kehittämisestä, kohtuuhintaisesta asumisesta sekä siitä, millaista asuntopolitiikkaa tulisi ylipäätään harjoittaa ja miten tätä tulisi kehittää. KUUMA-seutu näkee, että mikäli Ara:n tehtävät siirtyvät ympäristöministeriöön tulee Ara:n nykyisin olevan vahvan strategisen ja objektiivisen kehittämisotteen säilyä.

Aarnio Tarmo
KUUMA-seutu liikelaitos