

Päätös

14.2.2024

VN/2162/2024
VN/2162/2024-OM-1

Positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain muuttaminen - työryhmän asettaminen

Oikeusministeriö on tänään päättänyt asettaa työryhmän, jonka tarkoituksena on valmistella luonnos hallituksen esitykseksi positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain muuttamiseksi. Lainmuutoksilla on tarkoitus mahdollistaa se, että huoneistotietojärjestelmästä siirretään positiiviseen luottotietorekisteriin taloyhtiölainojen osakaskohtaisia velkaosuuksia koskevat tiedot, jotka ovat välttämättömiä luonnollisen henkilön luottokelpoisuuden arviointia varten.

Toimikausi

14.2.2024-31.12.2025

Taustaa

Positiivinen luottotietorekisteri on Verohallinnon Tulorekisteriyksikön ylläpitämä rekisteri, josta säädetään laissa positiivisesta luottotietorekisteristä (793/2022). Positiiviseen luottotietorekisteriin kerätään tietoja luonnollisten henkilöiden luotoista ja tuloista. Positiivisen luottotietorekisterin tekninen toteutus on käynnissä ja kestää kevääseen 2026 saakka. Rekisteri on tarkoitus ottaa käyttöön 1.4.2024 kuluttajaluottojen osalta.

Suurimman osan kotitalouksien lainavelasta muodostavat asumiseen liittyvät velat. Valtiovarainministeriön vuonna 2019 tekemän selvityksen mukaan noin kolme neljäsosaa kotitalouksien velasta on asumiseen liittyvää velkaa: asuntolainoja on noin 62 prosenttia ja taloyhtiölainoja arviolta noin 14 prosenttia kotitalouksien koko velan määrästä. Taloyhtiölainat muodostavat siten merkittävän osuuden kotitalouksien veloista. Positiivisesta luottotietorekisteristä annettu laki ei kata luonnollisen henkilön vastuulla olevia taloyhtiölainojen osakaskohtaisia velkaosuuksia koskevia tietoja. Luotonhakijan luottokelpoisuuden arvioinnin kannalta olisi tärkeää, että positiivinen luottotietorekisteri sisältäisi myös ne. Tarkoituksena on myös ollut, että positiiviseen luottotietorekisteriin voitaisiin siirtää asunto-osakeyhtiöiden ottamien lainojen osakaskohtaisia velkaosuuksia koskevia tietoja huoneistotietojärjestelmästä sitten, kun huoneistotietojärjestelmän kehitys mahdollistaa sen. Huoneistotietojärjestelmästä annettua lakia on muutettu siten, että positiivisen luottotietorekisterin kannalta oleelliset tiedot on tarkoitus sisällyttää järjestelmään 1.7.2026 mennessä. Hallituksen esitys pyritään antamaan syyskauden alussa 2025.

Postiosoite
Postadress
Postal Address
Oikeusministeriö**Käyntiosoite**
Besöksadress
Office**Puhelin**
Telefon
Telephone**Faksi**
Fax
Fax**s-posti, internet**
e-post, internet
e-mail, internetPL 25
00023 ValtioneuvostoEteläesplanadi 10
Helsinki0295 16001
+358 295 1600109 1606 7730
+358 9 1606 7730kirjaamo.om@gov.fi
oikeusministerio.fi

Tavoitteet

Positiivisen luottotietorekisterin perustamisen ja käyttöönoton tavoitteena on torjua tehokkaasti luonnollisten henkilöiden ylivelkaantumista luomalla kattava tietopohja luotonantajille luottokelpoisuuden arviointia varten sekä viranomaisille rahoitusvakauden ja luottomarkkinoiden seurantaan ja valvontaan. Sisällyttämällä positiiviseen luottotietorekisteriin asunto-osakeyhtiöiden lainojen osakaskohtaisia velkaosuuksia koskevat tiedot pyrittäisiin varmistamaan, että rekisteri on tietosisällöltään riittävä ja asianmukainen luonnollisen henkilön luottokelpoisuuden arvioinnin kannalta. Nämä tiedot ovat välttämättömiä myös rahoitusmarkkinoiden seurannan ja valvonnan kannalta.

Organisointi

Työryhmän puheenjohtajat:

Virpi Koivu, oikeusministeriö, puheenjohtaja

Arto Leinonen, valtiovarainministeriö, varapuheenjohtaja

Työryhmän jäsenet:

Markus Tervonen, oikeusministeriö

Antti Makkonen, valtiovarainministeriö

Paavo Häikiö, maa- ja metsätalousministeriö

Virpi Korhonen, Verohallinnon tulorekisteriyksikkö

Kari Niemi, Maanmittauslaitos

Työryhmän jäsenyys perustuu jäsenten virka-asemaan tai tehtävään, minkä vuoksi ei ole voitu noudattaa naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain säännöksiä toimielimen kokoonpanosta.

Työryhmä kuulee osana valmistelua tarpeen mukaan muita viranomaisia tai sidosryhmiä.

Työryhmän työ tehdään virkatyönä ja kukin organisaatio vastaa omista kustannuksistaan.

Kansliapäällikkö

Pekka Timonen

Yksikönpäällikkö

Tia Möller

Liitteet

-

Jakelu

Työryhmän puheenjohtajat ja jäsenet

Tiedoksi

Valtiosihteeri Teija Makkonen
Erityisavustaja Annika Hoffrén
Oikeusministeriön viestintä

VN/2162/2024-OM-1

Seuraavat henkilöt ovat allekirjoittaneet tämän asiakirjan sähköisesti /

Följande personer har undertecknat denna handling elektroniskt /

This document has been signed electronically by the following persons: