

Lausunto

25.11.2024

Asia: VN/2162/2024

## **Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi positiivisesta luottotietorekisteristä annetun lain muuttamisesta (taloyhtiölainat)**

### Lausunnonantajan lausunto

#### **Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään**

Kuluttajaliitto ry (jäljempänä ”Kuluttajaliitto”) kiittää mahdollisuudesta lausua otsikkoasiassa.

Eryteisesti kulutusluottoja tarjoavien yritysten määrä on kasvussa, ja markkinoilla toimii yhä enemmän perinteisistä luottolaitoksista eroavia toimijoita. Kulutusluottoja tarjoavien tahojen suurilukuisuus sekä siitä todennäköisesti seuraava kotitalouksien velkaantumisen lisääntyminen puoltaa mahdollisimman laajan positiivisen luottotietorekisterin perustamista ja ylläpitoa. Positiivisen luottorekisterin tarkoituksena on ylivelkaantumisen vähentäminen sekä alkavan velkakierteen katkaiseminen. Tämä vaikutus voidaan saavuttaa ylläpitämällä mahdollisimman laajaa ja kattavaa sekä ajantasaista rekisteriä kuluttajan velkatilanteesta.

Kuluttajaliitto kannattaa taloyhtiön lainojen osakaskohtaisten osuuksien lisäämistä positiiviseen luottotietorekisteriin hallituksen esitysluonnoksessa esitetyllä tavalla. Nämä lainaosuudet voivat olla huomattavia, ja niillä on joka tapauksessa epäilemättä vaikutusta arvioitaessa kuluttajan talustilannetta ja luottokelpoisuutta kokonaisuudessaan. Esitetyllä positiivisen luottorekisterin laajenuksella voidaan siis entisestään parantaa positiivisen luottorekisterin toimivuutta ja helpottaa sen tavoitteisiin pääsyä.

Sen lisäksi, että mahdollisimman laaja positiivinen luottorekisteri helpottaa luotonantajien luottokelpoisuuden tarkistamisvelvollisuutta, tarjoaa se myös kuluttajille paremman mahdollisuuden tarkastella omaa talouttaan ja velkaantumisen astetta. Eryteisesti tältä kannalta taloyhtiön lainojen osakaskohtaisten osuuksien merkitseminen positiiviseen luottotietorekisteriin voi olla erittäin hyödyllistä, sillä nämä lainat saattaisivat muussa tapauksessa jäädä epähuomiossa unohduksiin kuluttajan arvioidessa omaa tilannettaan. Koska taloyhtiön lainat eivät ole osakkaiden henkilökohtaisia, vaan tulevat ainoastaan maksetuksi osakkaiden osuuksina, ei niiden olemassaoloa välttämättä aina muisteta ottaa huomioon oman talouden suunnittelussa. Näin ollen muutoksilla

voidaan parantaa positiivisen luottotietorekisterin toimivuutta myös oman taloudenhallinnan apuvälineenä.

Pesonen Tiia  
Kuluttajaliitto ry, Konsumentförbundet rf - Varsinainen vastuvalmistelija  
Timo Niemi, juristi