

Ympäristöministeriö

LAUSUNTO

Luonnoksesta hallituksen esitykseksi maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta

Viherympäristöliitto esittää lausuntonaan luonnoksesta seuraavaa:

Luonnos hallituksen esitykseksi maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta pitää sisällään monenlaisia osa-alueita. Kokoava ajatus esityksessä on vähentää kaavoitukseen ja rakentamiseen liittyvää sääntelyä. Lähtökohtaisesti tämä on hyvä tavoite, jota Viherympäristöliitto myös kannattaa.

Yleisesti ottaen Viherympäristöliitto haluaa tässä yhteydessä tuoda esille näkökulman koskien kaupunkiympäristön laadusta sekä kaupunkivihreän riittävydestä. Sujuvoitettaessa mm. täydennysrakentamista lakimuutos ei saa johtaa siihen, että kaavoitus keskittyy vain yhteen teemaan ilman kokonaisvaltaista näkemystä kaupunkiympäristön kehittämisestä sekä esim. lähivirkistykseen tai kaupunkiluonnon tarpeiden ja reunaehto- jen huomioimista.

Maisematyö lupa

Kuten esityksen vaikutusten arviointi-kappaleisiin on kirjattu, maisematyölupien rajauksen myötä aiheutuu todennäköisesti haitallisia vaikutuksia maisemaan, luontoon sekä virkistyskäyttöön. Tämän vuoksi Viherympäristöliitto esittää, että laissa edelleen säilytettäisiin mahdollisuus erityisistä syistä esittää yleiskaavojen maa- ja metsätalousalueille erilaisia kohde- tai päällekkäismerkintöjä, joissa on maisematyölupavaatimus.

Aurinkopaneelien ja –keräimien asentamisen ja rakentamisen luvanvaraisuus

Tekstiä tulisi tarkentaa siltä osin, tarkoitetaanko näillä laitteilla pelkästään katoille sijoittuvia rakenteita, vai tarkoitetaanko sillä myös mahdollisesti piha-alueille sijoittuvia teknisiä rakenteita. Mikäli tarkoitetaan myös jälkimmäistä, Viherympäristöliitto esittää, että lain tekstiä täydennetään seuraavasti: toimenpideluvanvaraisten toimenpiteiden luetteloon lisätään kaupunkikuvaan, ympäristöön sekä piha-alueen käyttöön tai luonteeseen merkittävästi vaikuttavan aurinkopaneelin tai –keräimen asentaminen tai rakentaminen.

Helsingissä 11.8.2016



Sirpa Pietikäinen
puheenjohtaja



Seppo Närhi
sihteeri



Mervi Vallinkoski
MAMA-työryhmän puh.johtaja