

TERVEET TILAT 2028 –TOIMENPIDEOHJELMAN TOIMEENPANO-ORGANISAATION ASETTAMINEN

Johtoryhmän ja pääsihteeristön nimittäminen toimikaudeksi 1.7.2018 – 31.12.2022

Valtioneuvosto hyväksyi 3.5.2018 valtioneuvoston periaatepäätöksen Terveet tilat 2028 –toimenpideohjelmasta ”Kohti kokonaisvaltaista hyvinvoinnin edistämistä ja käyttäjien huomioon ottamista julkisissa rakennuksissa”. Ohjelman toimeenpano on alkanut saman tien. Toimenpideohjelma esiteltiin eduskuntaryhmille parlamentaarisisessa pyöreän pöydän keskustelussa 5.6.2018. Ohjelman toimeenpanon ohjausta, parlamentaarista yhteistyötä ja seurantaan varten hankkeelle asetetaan johtoryhmä ja johtoryhmän tueksi sekä toimeenpanon koordinaatiota varten pääsihteeristö, jota johtaa hankejohtaja. Hankeryhmä, jossa keskeiset sidosryhmät ovat edustettuina, asetetaan syksyllä 2018 johtoryhmän käsiteltäviä asioita.

Ohjelman tavoite ja liikkeelle lähtö

Terveet tilat 2028 -ohjelman tavoitteena on tervehdyttää julkiset rakennukset ja tehostaa sisäilmasta oireilevien hoitoa ja kuntoutusta. Kymmenvuotisen ohjelmakauden aikana vakiinnutetaan kiinteistöhoitoon toimintatapa, jossa rakennusten kunto, sopivuus käyttötarkoitukseensa ja käyttäjien kokemukset tarkistetaan ja arvioidaan säännöllisesti. Uudet käytännöt tukevat esimerkiksi monien päiväkotien, koulujen ja kasarmien sisäilmatilanteen parantamista. Keskeiset yhteistyötahot valtioneuvostotason toimijoiden kanssa ovat kunnat, aluehallinto ja alan järjestöt.

Suomessa on urakoitu rakennusten kosteus- ja homeongelmien ratkaisemiseksi hyvällä menestyksellä. Terveet tilat 2028 –toimenpideohjelman valmistelussa todettiin, että sisäilmaongelmaa on katsottava laajempaan kysymyksenä ratkaisujen löytämiseksi. Kosteus- ja homekysymykset ovat edelleen työn ytimessä. Laajempaa otetta edellyttävät kokonaisvaltainen hyvinvoinnin edistäminen ja käyttäjien huomioon ottaminen julkisissa rakennuksissa.

Hallitus vastaa toimenpideohjelmalla myös eduskunnan vaatimuksiin puuttua rakennusten sisäilmaongelmiin tehokkaammin. Ohjelmaa toimeenpannaan parlamentaarisisessa ohjauksessa, mikä näkyy raportoinnin ja valiokuntakuulemisten lisäksi muun muassa tarvittaessa järjestettävänä ajankohtaiskeskusteluina.

Tulokset ja toimenpiteet

Ohjelman onnistumisen mittarina on kuntien ja valtion omistaman rakennuskannan kunnan paraneminen ja sisäilmaongelmista kärsivien määrän väheneminen vuoden 2028 loppuun mennessä. Toimenpiteet, josta lähdetään liikkeelle 2018-2019 ovat:

- Vuorovaikutus ja viestintä - hyvät kokemukset kaikkien käyttöön, valtakunnan laajuinen Terveet tilat 2028 -verkosto
- TT2028 –toimintamallin kehitystyö käyntiin
- Strategiseen kiinteistönhallintaan liittyvä ohjaus ja neuvonta
- Rakentamisen kosteudenhallintaan liittyvä ohjeistus ja koulutus
- Selvitys: Tilanteesta Suomessa ja vertailumaissa /julkisella ja yksityisellä sektorilla
- Terveen rakentamisen hankintamenettelyihin liittyvät hyvät käytännöt ml mallit
- Osaamiskartoitus (koskee useita eri aloja)
- Sisäilmasta oireilevien tuki ja neuvonta
- Ihmisten työ- ja toimintakykyisyyden tukeminen, sosiaali- ja terveydenhuollon toimintamallien kehittäminen (aloitus)
- Ohjelman vaikuttavuutta seuraavien [indikaattoreiden](#) ja [tilastojen](#) kehittäminen

Toimintamenot

Terveet tilat 2028 –toimenpideohjelman toimeenpanoa varten on vuoden 2018 ensimmäisessä lisätalousarviomenettelyssä otettiin käyttöön oma momentti 23.01.25, jolle on hyväksytty 500 000 € siirtomääräraha erikseen tehdyn suunnitelman mukaisesti. Hallitus on varannut kaudelle 2019-2022 ohjelman toimeenpanoon kehykset: 2019: 500 000 € ja 2020 – 2022: 1 500 000 €/vuosi.

Johtoryhmän puheenjohtaja ja jäsenet sekä pääsihteeristö

Terveet tilat 2028 -ohjelman toimeenpanon johtoon asetetaan **johtoryhmä** valtioneuvostossa (yleisistunto) pääministerin esittelystä.

Johtoryhmän muodostavat hallitusta edustava puheenjohtaja ja toimeenpanoa ohjaavien keskeisten ministeriöiden ylimmät virkamiehet. Johtoryhmän puheenjohtajana toimisi ministeri tai tulevaisuudessa ministeri tai valtiosihteeri.

Puheenjohtajaksi nimitettäisiin asunto-, energia- ja ympäristöministeri Kimmo Tiilikainen pääministeri Juha Sipilän hallituskaudeksi.

Johtoryhmän jäseniksi kaudeksi 1.7.2018 – 31.12.2022 nimitettäisiin

alivaltiosihteeri Timo Lankinen valtioneuvoston kansliasta,
alivaltiosihteeri Päivi Nerg valtiovarainministeriöstä,
kansliapäällikkö Päivi Sillanaukee sosiaali- ja terveysministeriöstä,
kansliapäällikkö Hannele Pokka ympäristöministeriöstä sekä
kansliapäällikkö Anita Lehikoinen opetus- ja kulttuuriministeriöstä.

Johtoryhmän ja hankkeen muun organisaation tueksi nimitetään **pääsihteeristö**, jonka puheenjohtajana toimii valtioneuvoston kanslian esittämä hankejohtaja sekä jäseninä sosiaali- ja terveysministeriön, ympäristöministeriön ja opetus- ja kulttuuriministeriön esittämät asiantuntijat. Pääsihteeristöön kuuluu myös valtioneuvoston kanslian nimittämä projektisuunnittelija, jonka määräaikainen tehtävä on parhaillaan haettavana.

Pääsihteeristön **puheenjohtaja ja jäsenet** toimikaudelle 1.7.2018 – 31.12.2022 nimitettäisiin seuraavasti

hankejohtajaksi hallitusneuvos Marika Paavilainen valtioneuvoston kansliasta, ja jäseniksi neuvotteleva virkamies Vesa Pekkola sosiaali- ja terveysministeriöstä, yli-insinööri Katja Outinen ympäristöministeriöstä, ja rakennusneuvos Ritva Kivi opetus- ja kulttuuriministeriöstä.

Johtoryhmä kokoontuu 3-4 kertaa vuodessa, ja se

- 1) hyväksyy toimenpideohjelman toimeenpanosuunnitelman kehyskaudelle sekä tarkemmin vuosittain ja siten linjaa pääsihteeristön, hankeryhmän ja Terveet tilat 2028 –verkoston toimintaa valtakunnan laajuisesti;
- 2) seuraa toimeenpanon etenemistä ja hyväksyy seurantaraportit;
- 3) hyväksyy tarkistukset toimenpideohjelmaan;
- 4) pitää riittävää yhteyttä eduskuntaan sisäilmakysymyksissä ja toimenpideohjelman toteutumisen seurannassa;
- 5) ehdottaa tarvittavat muutokset pääsihteeristön kokoonpanoon;
- 6) nimittää hankeryhmän pääsihteeristön valmisteleman ehdotuksen perusteella;
- 7) saa tiedoksi pääsihteeristön valmisteleman ehdotuksen Terveet tilat 2028 –toimeenpanoon osoitettujen yhteisten määrärahojen jaosta;
- 8) antaa harkintansa mukaan suosituksia ministeriöille Terveet tilat 2028 –toimeenpanoon osoitettujen määrärahojen käytön yhteensovittamiseksi

Pääsihteeristö kokoontuu tarvittaessa ja se

- 1) vastaa toimenpideohjelman toimeenpanon järjestämisestä ja tähän liittyvästä yhteistyöstä
- 2) vastaa hankeryhmän asettamisen valmistelusta
- 3) toimii 3-4 kertaa vuodessa kokoontuvan johtoryhmän ja 4-5 kertaa vuodessa kokoontuvat hankeryhmän sihteeristönä
- 4) vastaa toimeenpanon seurannasta ja indikaattoreiden sekä tilastoinnin kehittämisestä
- 5) valmistelee seurantaraportit hankkeen ja hallituksen käyttöön
- 6) on riittävässä yhteydessä eduskunnan kanssa hankkeen etenemisen seuraamiseksi
- 7) koordinoi ministeriöiden vastuulla olevan Terveet tilat 2028 –toimeenpanoon osoitettujen määrärahojen seurannan ja esitysten valmistelun

Organisaation asettamispäätöksen esittely

Terveet tilat 2028 -toimenpideohjelmalla on yhteiskuntapoliittisesti merkittävä tehtävä tulevan kymmenvuotiskauden aikana julkisen rakennuskannan tervehdyttämisessä ja sisäilmasta sairastuneiden ihmisten avun tehostamisessa, valtakunnallisen yhteistyöverkoston ylläpitämisessä sekä rakennusten säännöllisten kuntotarkastusten vakiinnuttamisessa kiinteistön pidon käytäntöihin.

Terveet tilat 2028 –ohjelman toimeenpanon johtoryhmän ja pääsihteeristön asettamisen esittely kuuluisi pääministerille valtioneuvoston kanslian keskeisen koordinaatoroolin vuoksi horisontaalisen ja laaja-alaisen hankkeen alkuvaiheessa (VNOS 3 § 21 a –kohta).