

Lausunto luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi toimeentulotuen tarpeellisen suuruisten asumismenojen määrästä annetun valtioneuvoston asetuksen liitteen muuttamisesta

Haluamme lausunnossamme tuoda esiin seuraavat näkökohdat Kokkolan alueen osalta:

1. Nykyiset kuntakohtaiset rajat eivät vastaa todellista vuokratasoa

Kokkolan kaupungin alueella toimeentulotuessa huomioitavat enimmäisasumismenot eivät tällä hetkellä vastaa todellista vuokratasoa. Tämä on johtanut siihen, että tuen piirissä olevat kotitaloudet eivät käytännössä kykene hankkimaan kohtuuhintaisia ja tarkoituksenmukaisia asuntoja Kokkolan kaupungin alueelta.

2. Maakuntien ja Kokkolan kaupungin välinen ero

Kokkolan vuokrataso on selkeästi korkeampi kuin ympäröivissä maakunnissa. Nykyinen laskentamalli, jossa nämä alueet on niputettu yhteen, vääristää Kokkolan todellista vuokratasoa ja asettaa tuen saajat eriarvoiseen asemaan.

3. Ehdotus enimmäismäärien tarkistamisesta

Esitämme, että Kokkolan kunnan alueelle määritellyt toimeentulotuessa huomioitavat asumismenojen enimmäismäärät tarkistetaan vastaamaan paremmin alueen todellista vuokratasoa. Tämä muutos on välttämätön, jotta toimeentulotukea saavilla olisi tosiasialliset mahdollisuudet löytää kohtuullinen asunto Kokkolasta.

4. Eri kohderyhmien erityistarpeet

Asumismenojen enimmäismääriä määriteltäessä tulisi ottaa huomioon myös eri kohderyhmien, kuten ikääntyneiden ja erityistä tukea tarvitsevien henkilöiden, erityistarpeet. Esimerkiksi senioriväestön kohdalla esteettömien ja sijainniltaan palvelujen läheisyydessä olevien asuntojen vuokrataso on keskimääräistä korkeampi. Ilman riittäviä enimmäismääriä nämä kohderyhmät vaarantuvat jäämään vaille tarkoituksenmukaista asumista.

Yhteenvetona katsomme, että Kokkolan alueen asumismenojen enimmäismääriä on tarpeen korottaa ja tarkistaa vastaamaan todellista vuokratasoa. Lisäksi eri väestöryhmien erityistarpeet on huomioitava asumismenojen määrittelyssä, jotta toimeentulotuen tarkoitus – välttämättömän toimeentulon turvaaminen – voi toteutua yhdenvertaisesti.

Johanna Kalliokoski

Asuntosihtööri / Kokkolan Vuokra Asunnot Oy