

MAA- JA METSÄTALOUSMINISTERIÖ

PL 30
00023 Valtioneuvosto

kirjaamo@mmm.fi

Lausuntopyyntö MMM020:00/2015, 585/01.01/2017

Finavia Oyj:n lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi kiinteistönmuodostamislain, kiinteistörekisterilain sekä maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta asemakaava-alueen kolmiulotteisesta kiinteistönmuodostamisesta säätämiseksi

Maa- ja metsätalousministeriö on pyytänyt Finavia Oyj:ltä lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi kiinteistönmuodostamislain, kiinteistörekisterilain sekä maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta asemakaava-alueen kolmiulotteisesta kiinteistönmuodostamisesta säätämiseksi 12.5.2017 mennessä.

Finavia Oyj toteaa lausuntonaan, että kiinteistönmuodostamislain, kiinteistörekisterilain sekä maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisen kolmiulotteisen kiinteistönmuodostamisen mahdollistamiseksi asemakaava-alueella työn yhteydessä tai sen lisäksi tulisi tutkia tarkemmin rakentamattoman maanpinnan yläpuolisen tason suunnittelua kokonaisuutena. Finavia näkee tavoitteenaan lentoasemien ja lentoasematoimintojen edellytysten turvaamisen, turvallisuuden parantamisen sekä ympäristövaikutusten huomioimisen.

Finavian toimialaan liittyvänä sekä valtakunnallisesti merkittävien lentoasemien toiminnan turvaamiseksi tulisi selvittää millä keinolla lentoasemien ympäristöjen kolmidimensionaaliset esterajoituspinnat ja ilmatilassa olevat, lentoliikenteen suojaamisen esteettömyysalueet voitaisiin paremmin huomioida alueidenkäytön suunnittelussa.

Finavia pitää kannatettavana kolmiulotteisten kiinteistöjen muodostamisen säädöstämistä. Finavian mielestä kolmiulotteisten kiinteistöjen muodostaminen ilmatilan hallintaan ei kuitenkaan ole käytännöllistä, koska se ei sovellu luontevasti kiinteistöjä koskevien muutosten hallintaan. Näin ollen Finavia ehdottaa, että maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisen yhteydessä selvitettäisiin, miten ilmatilan esteettömyyden hallintaa ilmailulain mukaisesti voitaisiin edistää kaavoituksen keinoin.

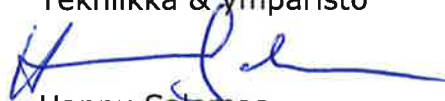
Päivämäärä
12.5.2017

Asia nro
FINAVIA 1353

Tämän johdosta Finavia lähettää lausunnon tiedoksi ympäristöministeriölle, jotta se selvittäisi kaavoituksen mahdollisuudet esteettömän ilmatilan hallinnassa.

Lisätietoja Finaviassa antaa apulaisjohtaja Hannu Salomaa, puhelin 020 708 2309, hannu.salomaa@finavia.fi.

FINAVIA OYJ
Tekniikka & ympäristö



Hannu Salomaa
Apulaisjohtaja

Liitteet

-

Tiedoksi

Tekniikka & ympäristö
Lakiasiat
ANS Finland
Ympäristöministeriö