

Asia: VN/724/2022

Luonnos hallituksen esitykseksi asumisneuvonnan tuesta vuosina 2023–2027 annettavasta laista

Asumisneuvonnan nykytila

Millaista asumisneuvontaa toimialueellanne on saatavilla?

-Joensuussa asumisneuvontaa antaa päätoimisesti kunnan kiinteistöyhtiön asumisneuvoja, joka toimii asumisneuvojan tehtävässä 100 %:sella työpanoksella. (Joensuun Kodit Oy:n ja Opiskelija Asunto Oy Joensuun Ellin asukkaille).

-Sivutoimisesti asumisneuvontaa antavat myös Joensuun nuorisoasuntoyhdistys, rikosseuraamuslaitos ja Pohjois-Karjalan sosiaali- ja terveystyöryhmä Siunsote.

Mitä tarpeita asumisneuvonnan saatavuuden parantamiseen tai kehittämiseen olisi toimialueellanne?

Jos toimintaa halutaan kehittää ja laajentaa, resursseja tarvitaan lisää. Tähän resurssitarpeeseen ARA:n avustus on äärimmäisen tärkeä lisä. Asumisneuvonta olisi todennäköisesti järkevää keskittää siten, että vastuu palvelun järjestämisestä olisi pääosin kahdella toimijalla (sijaistusjärjestelyt onnistuvat), mutta palveluja voisi edelleen täydentää myös muut toimijat.

Mikä on organisaationne oma rooli asumisneuvonnassa?

Asuntotoimen viranomaistehtävät koskien asumista sekä yleinen neuvonta. Joensuun kaupungin omistama Asunto Oy Joensuun Elli hoitaa yhtiöiden asukkaiden asumisen neuvonnan.

Lain tavoitteet

Miten hyvin esitysluonnos onnistuisi arvionne mukaan parantamaan asumisneuvonnan saatavuutta toimialueellanne tai yleisesti?

Jos resursseja lisätään esitetyllä tavalla ja poikkihallinnollinen neuvonta saadaan toimimaan, esitysluonnos parantaa huomattavasti asumisneuvonnan saatavuutta kaupungissa

Miten hyvin esitysluonnos arvionne mukaan onnistuisi edistämään asumisneuvonnan laajentamista kaikkiin asukkaisiin asunnon hallintaperusteesta riippumatta?

Riittäväällä ja järkevällä resurssoinnilla asumisneuvonnan laajentaminen olisi mahdollista.

Miten hyvin esitysluonnos arvionne mukaan mahdollistaisi erityisten asukasryhmien (mm. nuoret, maahanmuuttajat) tarpeisiin vastaamisen?

Muutos vaatii kaikkien toimijoiden yhteistyötä toiminnan käynnistämisessä, mutta esitysluonnos mahdollistaa toiminnan kehittämisen näkemyksemme mukaan melko kattavasti.

Vaikutukset alueellanne

Millaisia vaikutuksia esityksellä olisi organisaatiossanne järjestettävään asumisneuvontaan tai asumisen ohjaukseen ja sen rahoitukseen?

Esitys mahdollisesti helpottaisi monialaisen neuvonnan järjestämistä.

Järjestettäisiinkö asumisneuvontaa jatkossa arvionne mukaan (a) kunnan omana työnä vai (b) ostopalveluna (minkä tahojen kanssa)?

Jatkossa palvelu olisi järkevää järjestää yhdessä kunnan, kunnan kiinteistöyhtiöiden sekä tulevan hyvinvointialueen kanssa.

Avustuksen käyttötarkoitukset

Asumisneuvonta Suomessa -selvityksen (2019) mukaan ARA-kantaa koskevat valtionavustukset (0,9 miljoonaa vuosittain) ovat kattaneet 11 % asumisneuvonnan kokonaisrahoituksesta. Vuonna 2022 myönnettävissä on 3 miljoonaa euroa, joka kohdennetaan asumisneuvonnan laajentamiseen ja kehittämiseen. Nyt lausuntokierroksella olevan esitysluonnoksen mukaan vuoden 2023 alusta lähtien myönnettävissä olisi 4 miljoonaa euroa, josta voitaisiin avustusta kohdentaa myös olemassa olevan asumisneuvonnan kuluihin. Kannatatteko tätä ratkaisua vai tulisiko avustusta jatkossakin myöntää vain uuteen asumisneuvontapalveluun ja asumisneuvontapalvelun laajentamiseen tai kehittämiseen? Miksi?

Avustusta tarvitaan ehdottomasti molempiin vaihtoehtoihin, sillä nykyisen toiminnan kehittämiseen tai laajentamiseen ei muutoin ole resursseja. Näin ollen esityksen tavoittelemaa muutosta ei tapahtuisi ilman avustusta.

Vapaa sana

Mitä muuta haluatte lausua esitysluonnoksesta? Tässä voi myös antaa mahdolliset pykäläkohtaiset kommentit.

Asumisneuvonnan lisääminen ja laajentaminen on erittäin tervetullutta, sillä se lisää kuntalaisten yhdenvertaisuutta ja ennaltaehkäisee sekä vähentää taloudellisia ongelmia. Palvelu maksaa itsensä takaisin pitemmällä aikajänteellä.

Himanka Marjo-Riitta
Joensuun kaupunki - Hallintopalvelut