



Jakelussa mainituille

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi Senaatti-kiinteistöistä ja Puolustus-kiinteistöt-tytäriiikelaitosta sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoanne liitteenä olevasta luonnoksesta hallituksen esitykseksi. Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi laki Senaatti-kiinteistöistä ja sille perustettavasta Puolustuskiinteistöt-tytäriiikelaitoksesta sekä muutettaviksi liikelaitoslakia, julkisen hallinnon turvallisuusverkkotoiminnasta annettua lakia, sähkömarkkinalakia ja vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta annettua lakia.

Ehdotuksen mukaisesti valtion rakennettu kiinteistövarallisuus olisi jatkossa keskitetty kahteen liikelaitosorganisaatioon: nykyiseen Senaatti-kiinteistöt-liikelaitokseen ja sille perustettavaan uuteen tytäriiikelaitoksesta toimivaan Puolustuskiinteistöihin. Yhdessä nämä muodostaisivat Senaatti-konsernin. Senaatti-kiinteistöjen omistajahallinnassa oleva ja Puolustusvoimien käyttämä kiinteistövarallisuus siirrettäisiin Puolustuskiinteistöihin. Samalla tätä omaisuutta nykyisin hoitavan Puolustushallinnon rakennuslaitoksen toiminta siirrettäisiin valtaosin Puolustuskiinteistöihin ja joiltain osin Senaatti-kiinteistöihin. Senaatti-kiinteistöt vastaisi jatkossa valtion muiden tila-asiakkaiden palveluista.

Laki Senaatti-kiinteistöistä ja Puolustuskiinteistöt-tytäriiikelaitoksesta olisi laitoskohtainen erityislaki, johon sisältyisivät valtion omistamien niin sanottujen puolustuskiinteistöjen uudelleenorganisointia koskevat säännökset sekä Senaatti-konsernia ja Senaatti-kiinteistöjä koskevat liikelaitoskohtaiset säännökset. Järjestelyn yhteydessä nykyinen Puolustushallinnon rakennuslaitoksesta annettu lainsäädäntö kumottaisiin toiminnan siirtyessä liikelaitosmuodossa harjoitettavaksi. Yleislakina toimivaa liikelaitoslakia ehdotetaan muutettavaksi samassa yhteydessä eräiden muiden liikelaitoksen operatiivista toimintaa joustavoittavien säännösten osalta sekä ehdotetaan tehtäväksi puolustuskiinteistöt-järjestelystä johtuvat muutokset muihin lakeihin.

Lausunnot tai tieto siitä, ettei lausuntoa anneta pyydetään lähettämään viimeistään 21.2.2020 sähköpostitse osoitteisiin valtiovarainministerio@vm.fi ja sari.keinanen@vm.fi.

Sähköpostin otsikkoon sekä lausuntoon toivotaan maininta ” Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi Senaatti-kiinteistöistä ja Puolustuskiinteistöt-tytäriiikelaitosta sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi VM135:00/2019”. Vahva-järjestelmää käyttäviä ministeriöitä pyydetään tallentamaan lausunnot suoraan Vahvaan asialle VN/10445/2019.

Valtiovarainministeriö julkaisee saapuneet lausunnot valtioneuvoston hankesivulla (vm.fi/hankkeet) aiemmin mainitulla hankenumera. Jos lausunto sisältää salassa pidettäviä tietoja, pyydämme ilmoittamaan siitä lausunnossa sekä merkitsemään salassa pidettävät tiedot selkeästi.

Lisätietoja antavat Tero Meltti (p. 02955 30770, tero.meltti@vm.fi) ja Ilkka Koponen (p. 050 304 9486, ilkka.koponen@vm.fi)

Osastopäällikkö, ylijhtaja



Juha Sarkio

Finanssineuvos



Tero Meltti

Liite

Luonnos hallituksen esitykseksi

Jakelu

Ministeriöt
Puolustushallinnon rakennuslaitos
Puolustusvoimat/Pääesikunta
Senaatti-kiinteistöt
Metsähallitus
Oikeuskanslerinvirasto
Eduskunnan oikeusasiamiehen kanslia
Valtiontalouden tarkastusvirasto
Valtiokonttori
Kilpailu- ja kuluttajavirasto
Julkisten ja hyvinvointialojen liitto JHL ry
Julkisalan koulutettujen neuvottelujärjestö JUKO ry
Ammattiliitto Pro ry
Elinkeinoelämän keskusliitto