

From: Majamaa Lassi <lassi.majamaa@jhl.fi>
Sent: 17. helmikuuta 2020 12:44
To: Valtiovarainministerio VM; Keinänen Sari VM
Subject: JHLn lausunto_luonnos hallituksen esitykseksi laiksi Senaatti-kiinteistöistä ja Puolustuskiinteistöistä
Attachments: JHLn lausunto luonnos hallituksen esitykseksi laiksi Senaatti-kiinteistö....pdf

Hei

liitetiedostona JHL ry:n lausunto otsikon aiheesta.

Ystävällisin terveisin

Lassi Majamaa
Sopimustoimitsija

Puhelin: 010 7703 483
Matkapuhelin: +358 505 709 447



Julkisten ja hyvinvointialojen liitto JHL
PL 101, 00531 Helsinki
www.jhl.fi | JHL Facebook | JHL Twitter

18.2.2020

Valtiovarainministeriö
Snellmaninkatu 1A
Helsinki

Asia: Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi Senaatti-kiinteistöistä ja Puolustuskiinteistöt-tytärliikelaitosta sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi

Julkisten ja hyvinvointialojen liitto JHL ry:n lausunto

Pyydettyinä lausuntona Julkisten ja hyvinvointialojen liitto JHL ry (myöhemmin JHL) lausuu seuraavaa.

JHL lausuu ainoastaan lakiehdotukseen Senaatti-kiinteistöistä ja Puolustuskiinteistöistä. Muihin luonnoksessa esitettyihin lakiehdotuksiin JHL ei ota kantaa.

Lakiehdotuksen 2§:ssä määritellään Senaatti-konsernin liikelaitosten tehtävät. Pykälän tekstissä todetaan, että Puolustuskiinteistöt vastaa Puolustusvoimien ja Puolustusvoimien määrittelemien kumppanien tarvitsemista tilapalveluiden tuottamisesta. Muotoilu antaa ymmärtää, että palveluita ei välttämättä tuoteta itse, vaan ne voidaan myös hankkia ostopalveluina. Tämä luo epävarmuutta henkilöstön keskuudessa. Teksti tulisi täsmentää siten, että Puolustuskiinteistöt tuottaa tarvittavat tilapalvelut. Kirjaus siis vastaavasti, kuin edeltävässä kohdassa ”Senaatti-konsernin liikelaitosten tehtävänä on *tuottaa* tilapalveluja niihin välittömästi liittyviä muita palveluja”.

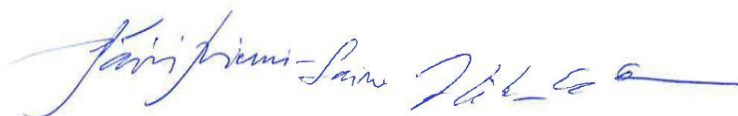
Lakiehdotuksen 11§:ssä on säädelty henkilöstöä koskevat siirtymäsäännökset. Siirtymäajalla noudatetaan liikkeenluovutuksen periaatteita ja henkilöstö siirtyy kokonaisuudessaan Puolustuskiinteistöjen ja Senaattikiinteistöjen palvelukseen. JHL pitää hyvänä, että henkilöstövähennyksiä ei ole tulossa. Henkilöstö siirtyy kokonaisuudessaan Puolustuskiinteistöjen tai Senaatti-kiinteistöjen palvelukseen vanhoina työntekijöinä ja palvelussuhteen etuudet säilyvät liikkeenluovutuksen suoja-ajan loppuun saakka. Sen sijaan epävarmuutta henkilöstön keskuudessa aiheuttaa erityisesti kaksi asiaa.

1. Mahdolliset tehtävien muutokset ja siirrot paikkakunnalta toiselle. Lakivalmistelun kuluessa ei ole ollut arviota siitä, kuinka suurta osaa henkilöstöstä mahdollinen siirto uusiin tehtäviin ja/tai toiselle paikkakunnalle koskettaa. Mahdollisiin työskentelypaikkakunnan muutostilanteisiin liittyen tulee mahdollistaa erilaisten tukimuotojen käyttö kuten esimerkiksi koulutustuki tai irtisanoutumiskorvaus.

2. Suoja-aika ulottuu siirtymishetkellä voimassa olevan työehtosopimuskauden loppuun saakka. Tällä hetkellä arvio on, että suoja-aika päättyy keväällä 2022. Henkilöstöä ja henkilöstöjärjestöjä huolestuttaa erityisesti se, mitä palvelussuhteen ehdoille tapahtuu suoja-ajan päättymisen jälkeen. Tämä epävarmuus saattaa johtaa tilanteeseen, jossa osa nykyisestä henkilöstöstä hakeutuu muualle töihin ja menetetään osaavaa ja puolustushallintoon sitoutunutta henkilöstöä. Puolustushallinnon rakennuslaitoksen henkilöstö on erittäin ammattitaitoista ja työnantajaan sitoutunutta sekä erityiskohteiden kiinteistönhoitoon ja kunnossapitoon harjaantunutta. Henkilöstön pysyttämiseksi ja osaamisen säilymisen varmistamiseksi henkilöstön asema liikkeenluovutuksen suoja-ajan päättymisen jälkeen tulisi voida luotettavasti varmistaa. Tätä suoja-ajan jälkeistä aikaa ei voi lainsäädännöllä turvata. JHL näkee, että henkilöstön ja osaamisen säilyttämiseksi sekä henkilöstön sitouttamiseksi tulisi asiasta tehdä sopijaosapuolten välillä aiesopimus, jolla turvattaisiin palvelussuhteen ehtojen säilyminen vähintään siirtymishetkellä voimassa olevien työehtojen mukaisina.

Helsingissä 18.2.2020

Julkisten ja hyvinvointialojen liitto JHL ry



Päivi Niemi-Laine
puheenjohtaja

Håkan Ekström
toimialapäällikkö

Lisätiedot:

Sopimustoimitsija Lassi Majamaa / JHL ry, lassi.majamaa@jhl.fi,
p. 050 570 9447