

Metsätilojen sukupolvenvaihdosten edistäminen

*Matti Mäkelä
MMM/LVO/MBY
Puumarkkinatyöryhmä
9.6.2016*



Taustaa

Tavoitteet: puun käytön lisääminen
metsätilakoon kasvattaminen
yrittäjämäinen metsätalous

Keinot: Helpotetaan sukupolvenvaihdoksia /
parannetaan metsävähennystä

-> lähtökohdaksi valittu sukupolvenvaihdosten helpottaminen

Nykyisen PerVL 55 huojennuksen ongelmat:

Metsämaalla sama arvo, onpa metsä hakattu tai hakkuukypsä

Metsäyrittäjyyden määrittelyn vaikeus / mahdottomuus

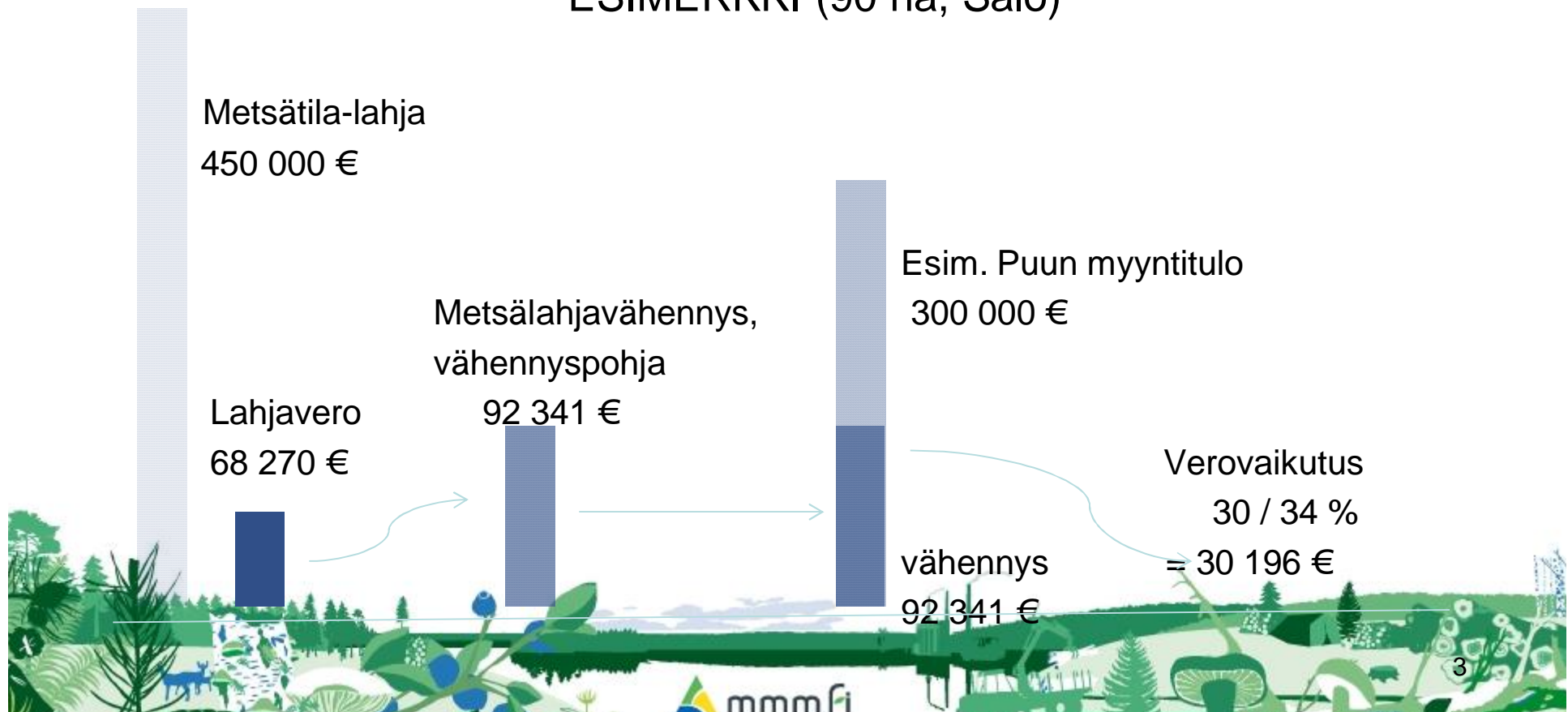
Ei välitöntä kannustinvaikutusta, tulee myös passiiviomistuksille



Metsälahjavähennys (VM:n virkamiesehdotus)

Metsätilan lahjoitukseen kohdistuva lahjavero ”hyvitetään” metsätalouden pääomatulosta menevää veroa vastaan -> etua voi saada vain aktiiviset

ESIMERKKI (90 ha, Salo)



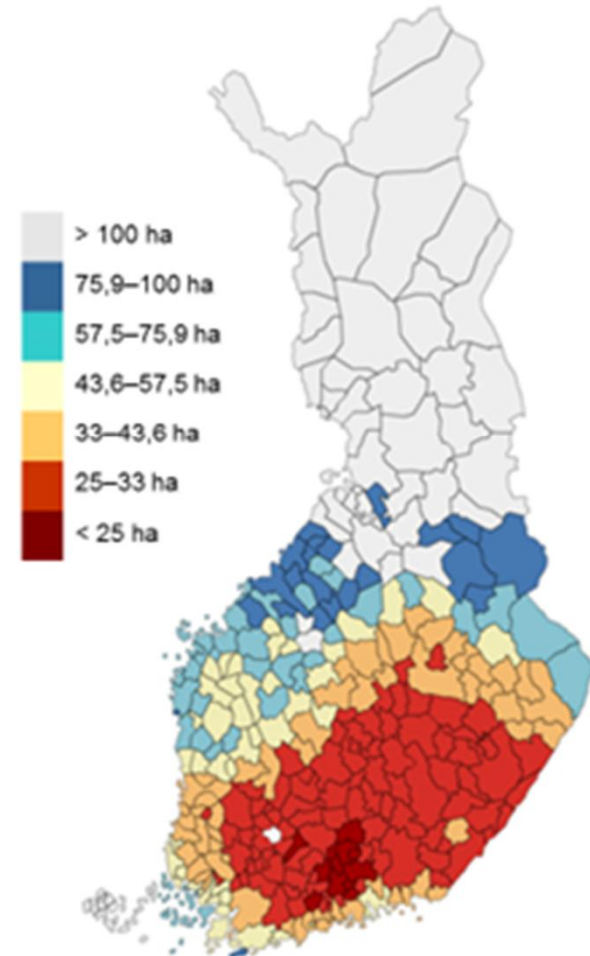
Edellytykset: pinta-alavaatimus -> tilakoon kasvattaminen

Vähimmäispinta-ala määriteltäisiin **verottajan tuottoarvon** perusteella =
VeroH kunnittain vahvistama metsän keskimääräinen tuotto / ha / v
-> tuottokyvyltään samanlaisia metsiä kohdeltaisiin samalla tavalla.

Esim. raja [40 000] € -> Salossa 35 ha
(115,20 € x 10 x 35 = 40 000 €)

Vaihtelee kuntakohtaisesti
Kiinnitetään vuoden 2017 arvoihin
Pohjoisessa 100 ha riittävä
Pinta-alavaatimus saajakohtainen
Ei tilamääritelmää: kaikki samalla lahjalla saatu metsämaa käy

Kuntakohtaisen metsän keskimääräisen tuoton kautta laskettu tilakokovaatimus



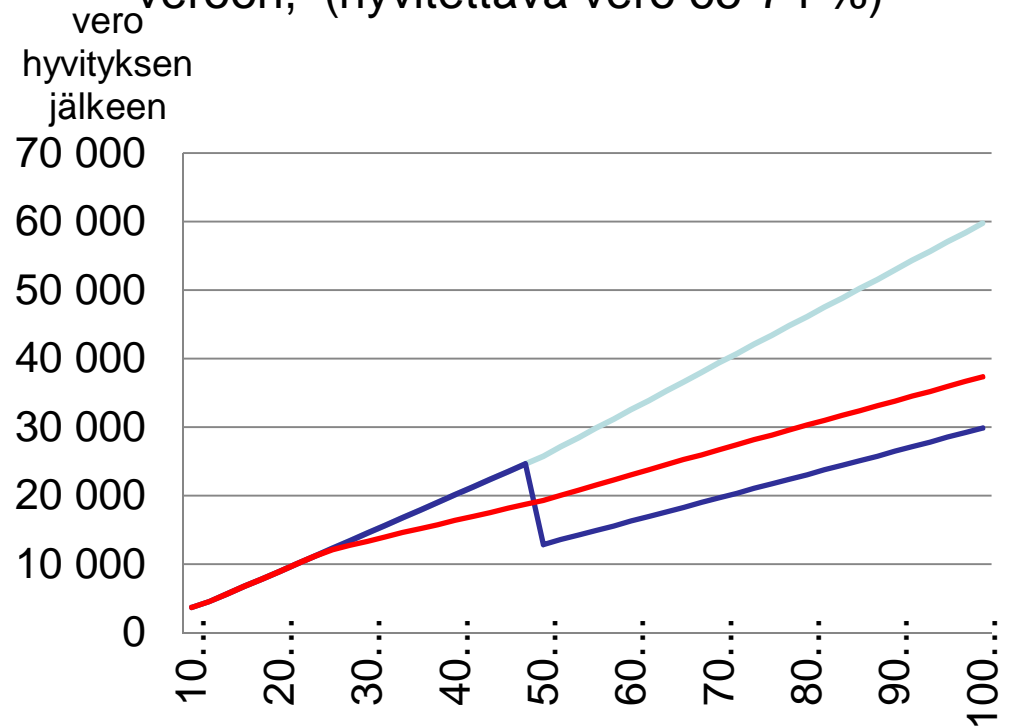
4 vaihetta: 1. vähennyspohjan muodostuminen

Vähennyspohjaa muodostuu
tilakokorajan **ylittävään osaan**
kohdistuvasta lahjaverosta

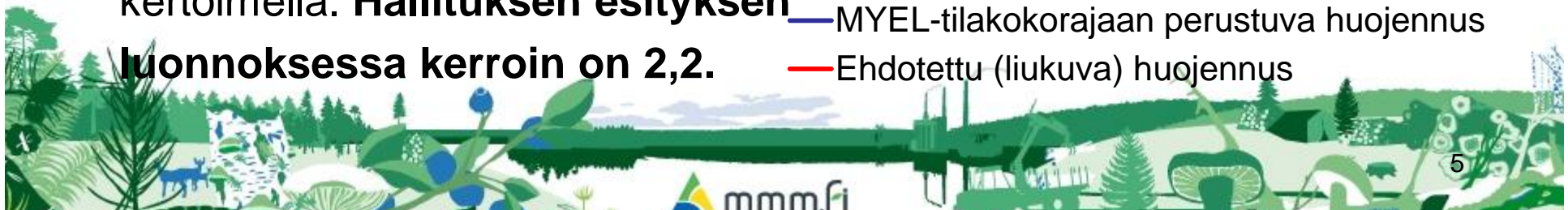
-> vältetään jyrkkä
kynnysvaikutus, mutta
monimutkaistaa mallia

Säädettävissä, mikä osa
lahjaverosta "hyvitetään":
vähennyspohja on
lahjaveron kerrottuna päätetyllä
kertoimella. **Hallituksen esityksen**
luonnoksessa kerroin on 2,2.

Metsälahjavähennyksen vaikutus
veroon, (hyvitettävä vero 65-74 %)



— Ilman huojennusta
— MYEL-tilakokorajaan perustuva huojennus
— Ehdotettu (liukuva) huojennus



2. Vähennyksen käyttäminen: rajoitukset

- Vähennystä voi käyttää enintään 195 000 € vuodessa
- EU:n de minimis –tukikaton vuoksi
- Tukikatto 200 000 € / 3 v: 195 000 € vähennys =< 65 100 € tukea /v
- Vähennys metsätalouden puhtaasta pääomatulosta -> ei tappion kautta muusta tulosta
- Vähennys maks. 50 % puhtaasta pääomatulosta -> vähennyksen täysimääräinen hyödyntäminen edellyttää riittävän määräisiä hakkuita
- Ei alle 1 500 € / v (kuten metsävähennyksessä: hallinnolliset näkökohdat).



Muuta

Vaihe 3: edun takautuva menetys

- Tilan tai sen osan (>10 %) vapaaehtoinen luovutus 15 vuoden aikana johtaa edun menetykseen
- > tehdyt vähennykset tuloutuvat. Poikkeuksia: yhtymän osuuden luovutus osakkaiden kesken, avioliiton purkautuessa tapahtuva ositus

Vaihe 4: tukikumulaation seuranta

- Verovelvollinen ilmoittaa veroilmoituksella mahdolliset muut de minimis-tuet -> tukikatons ylittyessä vähennystä leikataan

Lisäksi:

- **Suhde Kemera-tukiin:** ei kiellettyä tukikumulaatiota (DG COMP 28.1)
- **Ei sovelleta perintösaantoihin:** erittäin vaikeita soveltamisongelmia, verotuspäätösten lainmukaisuutta ja yhdenmukaisuutta ei voida riittävästi saavuttaa. Rajaaminen lahjoihin lisää vaikuttavuutta metsäpoliittiselta kannalta



Keskustelua...

