

## **Plan för organisationers nätverksprojekt för äldres möjligheter att förutse och planera för framtida boendebehov**

### **Bakgrund**

De boendes egen aktivitet är avgörande för att förbättra de äldres boendeförhållanden. Ungefär 80 procent av de bostäder där äldre över 65 år bor är ägarbostäder där ägaren fattar alla de beslut som gäller bostaden. Befolkningen i över 85 års åldern kommer att fördubblas under de kommande tjugo åren. Kommunernas åldersstrukturer förändras dock på olika sätt i landets olika delar.

Att äldre kan bedöma och förändra sina egna boendeförhållanden om det behövs stöder deras möjligheter att bo självständigt hemma. De individuella behoven och livssituationen inverkar på vilken boendelösning som är lämpligast när man åldras. Äldre som är i gott skick har lättare att fundera på framtiden och renovera bostaden än äldre som redan har en försämrad funktionsförmåga. Det är också lättare att flytta till en ny bostad och ett nytt bostadsområde för de som har möjlighet att aktivt bekanta sig med sin omgivning.

Ett av de centrala målen för åtgärdsprogrammet för äldres boende (2020-2022) är att uppmuntra och stödja äldre personer att förutse sina framtida boendebehov och förbereda sig i god tid genom behövliga boendelösningar. Staten och kommunerna skapar förutsättningar för bostadsrenovering till exempel genom att bevilja understöd. Problemet är ofta att det är svårt att få information om olika boendelösningar och renoverings- och understöds möjligheter. De landsomfattande organisationerna försöker nå äldre medborgare via många olika kanaler. De informerar och ordnar lokal verksamhet både för organisationens medlemmar och andra äldre medborgare. Pensionärsorganisationerna har representanter i kommunernas äldreråd och samarbetar med kommunerna. Organisationernas mångsidiga verksamhet och samarbete har således en stor roll när det gäller att stärka äldres möjligheter att förutse och planera sitt boende.

Arbets effektivitets föreningen rf har på uppdrag av miljöministeriet gjort en utredning om vad organisationerna gör och kan göra när det gäller äldres möjligheter att förutse och planera sitt boende. I utredningen deltog landsomfattande pensionärs- och äldreorganisationer samt organisationer inom bostads- och fastighetsbranschen.

Utredningen behandlade organisationernas utmaningar med resurserna samt deras finansiering, behov av samarbete med kommunerna och behov inom kommunikationen. Med tanke på resurserna ansåg man att det viktigaste förslaget är det som stärker samarbetet genom ett gemensamt projekt på området framförhållning och beredskap i fråga om äldres boende. Man betonade också vikten av att utveckla framförhållningen och beredskapen genom att ordna kurser och gruppverksamhet för organisationer och stärka kommunernas samarbete med organisationer.

Utredningsrapport **Utredning om organisationsverksamhet som stöd för äldres planering för framtida boendebestånd** (på finska?) länk

## Mål

Syftet med projektet för organisationsnätverket är att främja äldre människors möjligheter att förutse och planera i frågor som gäller deras eget boende och att utveckla olika verksamhetsätt för detta. Projektet riktar sig till de landsomfattande organisationerna i deras arbete för att stödja framförhållningen och beredskapen när det gäller äldre medborgares boende. Förutom landsomfattande verksamhet och samarbete kan organisationerna också ordna lokal verksamhet till exempel tillsammans med medlemsföreningar, äldreråd och kommuner.

### Mål:

- Stödja organisationers framsynsverksamhet och kommunikation som gäller äldre medborgares boende och skapa nya verksamhetsätt för detta.
- Stärka organisationernas samarbete för att förbättra framförhållningen när det gäller äldres boende, särskilt genom effektivare rådgivning, utbildning och övrig kommunikation.
- Ordna gemensamma informationstillfällen till exempel vid olika lokala evenemang eller i sociala medier, även tillsammans med medlemsföreningar och andra lokala aktörer.
- Sammanställa rådgivningsmaterial, och vid behov producera nytt material eller uppdatera gammalt material.

## Genomförandet

Den som ska genomföra projektet ska göra en egen projektplan för nätverksprojektet och ansöka om finansiering vid den separata ansökan som ordnas av miljöministeriet. Projektet får innefatta till exempel rådgivning, kommunikation, lokal verksamhet såsom evenemang, utbildningar och kurser samt verksamhet där man informerar medborgare, medlemmar, medlemsföreningar och äldreråd.

Arbetseffektivitetsföreningen samordnar genomförandet av nätverksprojektet och delgenomförarnas samarbete genom att ordna till exempel workshoppar för att planera material och gemensamma evenemang.

Som ankare för projektet fungerar Suomen Asumisen Apu, Minnesförbundet och Centraförbundet för de gamlas väl, som delar med sig av sin erfarenhet och expertis på området och samarbetar med de andra organisationerna enligt projektplanerna.

- Centraförbundet för de gamlas väl har expertis när det gäller renoveringsrådgivning. De ger råd om hur man bedömer behov av renovering och ändringar i bostäder, hur man ansöker om understöd och hur man genomför renoveringar.
- Suomen Asumisen Apu ry ger information på sin webbplats SAAennakoida om hur äldre kan planera för framtida boendebehov, och erbjuder också andra verktyg som kan användas vid planeringen.
- Minnesförbundet bidrar med nätverket för minnesföreningarna. Man utgår från ett vardagligt perspektiv och från att människor med minnessjukdomar ska ha en bostad som är trygg.

Man har sammanställt informationskällor och kommunikationsmaterial om äldres boende som kan utnyttjas vid utarbetandet av projektplanen. Materialet bifogas här.

Nätverksprojektet genomförs under tiden december 2021 till november 2022.



**Resultat:**

- Aktörernas samarbete stärks så att det blir en effektiv och naturlig del av organisationernas verksamhet också i framtiden.
- Organisationernas verksamhets sätt i fråga om att stödja äldres möjligheter att förutse och planera sitt boende utvecklas så att förfarandena kan användas också i fortsättningen.
- En gemensam databank med kommunikations- och rådgivningsmaterial om hur äldre kan planera för framtida boendebehov.
- Evenemang och andra tillställningar som ordnas enligt projektplanerna i samarbete med olika aktörer samt landsomfattande kommunikation om nätverksprojektets teman.