



Valtiovarainministeriön lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi

TYÖ- JA ELINKEINOMINISTERIÖN LAUSUNTO

Valtiovarainministeriö on pyytänyt työ- ja elinkeinoministeriöltä lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi kiinteistöverolain 3 §:n muuttamisesta ja merituulivoimaloiden kiinteistöverotuksen alentamisesta valtiovarainministeriön asetuksella. Työ- ja elinkeinoministeriö keskittyy lausunnossaan merituulivoiman kiinteistöverotuksen alentamista koskevaan ehdotukseen.

Esityksen mukaan hallitusohjelman mukainen toimenpide merituulivoiman kiinteistöveron alentamisesta toimeenpannaan valtiovarainministeriön asetuksella rakennusten jälleenhankinta-arvon perusteista.

Työ- ja elinkeinoministeriö kannattaa esitystä. Yhteiskunnan sähköistyessä sähkön kysyntä tulee kasvamaan liikenteessä ja teollisuudessa. Merituulivoimalla nähdään vahva potentiaali uusiutuvan sähkön tuottajana tulevaisuudessa, vaikka markkinaehtoisesti merituulivoimahankkeita ei vielä olekaan Suomessa toteutunut. Tuulivoima-alan kehitys on ollut nopeaa ja maatuulivoimaa rakennetaan jo markkinaehtoisesti. Kiinteistöveron alentamisella vastaamaan maatuulivoiman kiinteistöverorasitusta tuotettua energiayksikköä kohden mitattuna on merkitystä merituulivoiman kannattavuuden parantamisessa.

Kuntien saamalla kiinteistöverotuloilla on maatuulivoiman osalta huomattava vaikutus tuulivoiman hyväksyttävyyteen kunnissa ja kuntien halukkuuteen kaavoittaa tuulivoimaa alueelleen. Tämän johdosta kiinteistöveron periminen myös merituulivoimaloilta kohtuullistettavissa määrin voi todennäköisesti olla niin tuulivoimatuottajan kuin kunnankin etu. Suomessa toimii tällä hetkellä ainoastaan yksi merituulipuisto, joten esityksen olennainen merkitys on tulevien merituulipuistojen rakentamisedellytysten parantamisessa.

Tuulivoimaloiden verotusarvo perustuu niiden hankinta-arvoon. Merituulivoimaloiden verotusarvot ovat maatuulivoimaloiden verotusarvoja huomattavasti suurempia korkeampien rakennuskustannusten johdosta. Merituulivoimaloiden komponentit ja perustusten rakentaminen ovat maatuulivoimaloihin verrattuna kalliimpia. Esityksen mukainen keino merituulivoi-

man kiinteistöveron alentamiseen merituulivoimalan verotusarvoa alentamalla vaikuttaa tarkoituksenmukaiselta. Merituulivoimalan jälleenhankinta-arvoon esityksessä ehdotetun mukaisesti luettava 35 prosentin osuus vaikuttaa esitettyjen laskelmien valossa riittävältä, jotta kiinteistöverorasituksen erot maa- ja merituulivoimaloiden väliltä saadaan poistettua.

On kannatettavaa, että verotusarvoon kohdistuva muutos rajataan määritelmän kautta koskemaan ainoastaan aidosti vesialueella sijaitsevia voimaloita, joiden rakentamiskustannukset ovat sijainnista johtuen huomattavasti maatuulivoimalan rakentamiskustannuksia korkeammat. On hyvä, että esitys on muotoiltu teknologianeutraalisti.

Esityksen mukaan Suomessa jo toimivan merituulipuiston osalta kiinteistöverotuksen alentamiseen ei ole perustetta. Työ- ja elinkeinoministeriö pyytää huomioimaan, että päätökset Suomen Hyötytuuli Oy:n merituulivoimademonstraatiohankkeen tukemisesta tehtiin ajanjaksona, jolloin merituulivoimaan kohdistui nykyistä alhaisempi kiinteistövero. Voimalaitoksiin sovellettavan kiinteistöveron soveltaminen tuulivoimaloihin tuli mahdolliseksi hankkeesta tehdyn tuki- ja investointipäätösten jälkeen heikentäen hankkeen kannattavuutta alkuperäiseen suunnitelmaan nähden. Siten työ- ja elinkeinoministeriö ei katso perustelluksi jättää yhtä toimijaa uudistuksen ulkopuolelle.