

Asia: VN/18839/2024

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi rakennuksen energiatehokkuuden parantamisesta päästöttömäksi rakennukseksi korjaus- ja muutostöissä

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Kaupan liitto kiittää mahdollisuudesta lausua aiheesta. Liitto edustaa Suomen elinkeinoelämän suurinta toimialaa: kaupan alaa. Päivittäis- erikois- auto- ja teknisessä kaupassa työskentelee yli 280,000 ihmistä. Kauppa on elinkeinoelämän suurin toimiala myös bruttokansantuotteella mitattuna. Se muodostaa noin 10 prosenttia Suomen BKT:stä.

Kaupan alan yritykset ovatkin asettaneet – ja suurelta osin jo saavuttaneetkin – kunnianhimoisia ilmastotavoitteita toiminnalleen jo pitkään.

Kaupan ala on merkittävä kiinteistönomistaja ja liikekiinteistöjen korjausrakentamiseen liittyvät investointikustannukset ovat aina merkittäviä. On hyvä varmistaa, että korjausrakentamishankkeiden käynnistymistä ei hidasteta ja investointikustannuksien kynnystä nosteta liian korkeaksi kiristämällä määräystasoa ylitsepääsemättömän korkealle. Korjausrakentamista koskevien määräysten on tarkoituksenmukaista tukea korjausrakentamisen kustannustehokkuutta. Olisi kuitenkin tarkkaan harkittava energiatehokkuuden parantamisen lupaprosessista irrottamisen hyödyt ja haitat.

Asetusluonnoksessa rakennusosakohtaisten vaatimusten kiristäminen on tehty suurimmalta osin direktiivin vaatimustason mukaisesti eli tiukentamalla vaatimustasoa nykyisestä 10 prosenttia, kuten perustelumuiustiossakin on todettu. Kaupan liitto kannattaa direktiivin vaatimusten siirtämistä kansalliseen lainsäädäntöön ilman kansallista lisäsäätelystä. Liitto toteaa, että määräystasoa myös ikkunoiden ja ovien U-arvovaatimukselle tulisi kiristää vain sen verran, kuin direktiivi minimissään edellyttää.

Kari Luoto

Lauri Leskinen

Toimitusjohtaja

Johtava Asiantuntija

Kaupan liitto

Kaupan liitto

Hiilamo Simo

Kaupan liitto ry