

Asia: VN/18839/2024

Luonnos ympäristöministeriön asetukseksi rakennuksen energiatehokkuuden parantamisesta päästöttömäksi rakennukseksi korjaus- ja muutostöissä

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Ehdotettu korjaus: 4 §

Rakennusosakohtaiset vaatimukset

4) Uudet ikkunat ja ulko-ovet: U-arvon on oltava $1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$ tai parempi.

Perustelut: Uudisrakennuksen vaipan lämpöhäviölaskelmassa vertailuarvo ikkunoiden lämmönläpäisykertoimena on $1,0 \text{ W}/(\text{m}^2 \text{ K})$. Korjausrakentamisessa ei voi vaatia parempaa tasoa kuin uudisrakentamisessa.

Ehdotettu korjaus: 7 §

E-luku-vaatimus rakennusluokittain

2) Asuinkerrostalo: $E\text{-vaadittu} \leq 0,85 \times E\text{-laskettu}$

3) Toimisto: $E\text{-vaadittu} \leq 0,7 \times E\text{-laskettu}$

4) Opetusrakennus: $E\text{-vaadittu} \leq 0,8 \times E\text{-laskettu}$

E-laskettu lasketaan peruskorjausta edeltävän tilanteen mukaan energiatodistuksen asetuksen mukaisesti.

Perustelut: E-laskettu termi pitää yksiselitteisesti kuvata, mitä sillä tarkoitetaan. Tämän hetken tulkinta on, että voi käyttää käyttöönottovuoden tai peruskorjausta edeltävän ajankohdan suunnitteluarvoja.

Sell Heidi
Ramboll Finland Oy