

Asia: VN/12884/2021

## **Etäkokoukset ja etäosallistuminen osakeyhtiöissä, asunto-osakeyhtiöissä ja osuuskunnissa**

### **1. Osakeyhtiö - Sitova etäosallistumisilmoitus**

**(OYLE 5:7.3 §) Osakkeenomistajalla on oikeus osallistua yhtiökokoukseen vain 16 §:n 2 momentissa tarkoitetulla tavalla tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla (=täysimääräiset oikeudet kokouspaikalla ja etänä osallistuvilla), jos hän on ilmoittanut osallistuvansa näin ja kutsussa on mainittu yhtiölle ilmoitettavan osallistumistavan sitovuudesta.**

-

**Perustelut:**

-

### **2. Osakeyhtiö - Hybridikokouksen määritelmä (täydet oikeudet kokouspaikalla ja etänä osallistuvilla osakkailla) ja toteutus hallituksen päätöksellä**

**(OYLE 5:16.2 §) Hallitus voi päättää, että 1 momentissa tarkoitettuun yhtiökokoukseen (=perinteinen kokouspaikalla pidettävä kokous) saa osallistua myös siten, että osakkeenomistaja voi käyttää oikeuksiaan täysimääräisesti tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla kokouksen aikana, jollei yhtiöjärjestyksessä määrätä toisin.**

Kannatan muutettuna

**Perustelut:**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää, että hallituksen esityksessä lausutaan myös siitä, ettei muilla tahoilla, kuten esimerkiksi aluehallintovirastolta oikeuden yhtiökokouksen koollekutsumiseen saaneella osakkeenomistajalla, ole oikeutta päättää hybridikokouksen järjestämisestä. Hybridikokouksen järjestäminen siten, että sille säädettävät edellytykset täyttyvät, ei todennäköisesti ole osakkeenomistajalle mahdollista.

### **3. Osakeyhtiö - Sallitaan 100% etäkokous (ilman kokouspaikkaa) yhtiöjärjestyksen määräyksen perusteella**

**(OYLE 5:16.3 §) Yhtiökokous voidaan hallituksen päätöksellä järjestää myös ilman kokouspaikkaa siten, että osakkeenomistajat käyttävät täysimääräisesti (5) luvun 1 §:n 1 momentissa tarkoitettua päätösvaltaansa ajantasaisesti tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla. Edellytyksenä on, että yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiökokous on järjestettävä tai voidaan järjestää näin.**

Kannatan muutettuna

**Perustelut:**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää, että hallituksen esityksessä lausutaan myös siitä, ettei muilla tahoilla, kuten esimerkiksi aluehallintovirastolta oikeuden yhtiökokouksen koollekutsumiseen saaneella osakkeenomistajalla, ole oikeutta päättää 100 % etäkokouksen järjestämisestä. Etäkokouksen järjestäminen siten, että sille säädettävät edellytykset täyttyvät, ei todennäköisesti ole osakkeenomistajalle mahdollista.

**4. Osakeyhtiö - Perinteistä, hybridi- ja etäkokouso sallistumista täydentävät osallistumiskeinot (mm. ennakoäänestys, ennakkokysymykset ja kirjalliset kysymykset kokouksen aikana)**

**(OYLE 5:16.4 §) Hallitus voi päättää, että yhtiökokoukseen saa osallistua 1-3 momentissa säädetyn (=perinteinen, hybridi- tai etäkokous) lisäksi postin taikka tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla ennen yhtiökokousta tai kokouksen aikana, jollei yhtiöjärjestyksessä määrätä toisin. Tähän momenttiin perustuvaa osallistumisvaihtoehtoa käyttävien osakkeenomistajien oikeuksien käyttämistä voidaan rajoittaa, mutta vaihtoehdon käyttäjistä kokoukseen osallistuvina pidetään vain niitä, jotka voivat käyttää ainakin äänioikeuttaan ennen kokousta tai kokouksen aikana. Mahdollisesti ennakoäänestyksen kohteena oleva päätösehdotus on otettava muuttamattomana päätöksenteon kohteeksi yhtiökokouksessa.**

Kannatan muutettuna

**Perustelut:**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto ehdottaa lisäystä kohtaan, jonka mukaan ennakoäänestyksen kohteena oleva päätösehdotus on otettava muuttamattomana päätöksenteon kohteeksi yhtiökokouksessa.

Kohtaan olisi syytä lisätä, että edellä mainitun estämättä yhtiökokous voi aina palauttaa asian valmisteltavaksi tai siirtää tulevaan yhtiökokoukseen päätettäväksi. Aluehallintovirasto katsoo, että ilman lisäystä säännöstä saatetaan tulkita suppeasti niin, että yhtiökokouksen päätösvaltaa menettelykysymysten osalta supistetaan tarpeettomasti.

**5. Osakeyhtiö - Osallistumisoikeuden ja äänestyksen oikeellisuuden selvittäminen kaikissa etäosallistumisen muodoissa**

**(OYEL 5:16.5 §) Lisäedellytyksenä 2 ja 3 momentissa tarkoitettun kokouksen ja 4 momentissa tarkoitettun osallistumismahdollisuuden järjestämiselle on, että osallistumisoikeus ja ääntenlaskennan oikeellisuus**

voidaan selvittää 1 momentissa tarkoitettussa yhtiökokouksessa noudatettaviin menettelyihin verrattavalla tavalla.

-

**Perustelut:**

-

6. Osakeyhtiö - Kokouskutsun sisältöä koskevat vaatimukset etäosallistumisen eri muodoissa

**(OYLE 5:16.6 §) Kokouskutsussa on mainittava osallistumismahdollisuudesta, sen käyttämisen edellytyksistä, osallistumisen teknisestä toteutuksesta, siihen liittyvistä osakkeenomistajan puhevallan käyttämisen mahdollisista rajoituksista sekä siinä noudatettavasta menettelystä.**

-

**Perustelut:**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää, että hallituksen esityksessä lausutaan myös siitä, milloin voidaan katsoa, että kokouskutsusta voimassa olevia säännöksiä tai määräyksiä on olennaisesti rikottu.

Aluehallintovirastolta on mahdollista hakea oikeutta yhtiökokouksen koollekutsumiseksi edellä mainitussa tilanteessa. Jotta tulkintaepäselvyyksiltä vältytään, olisi hallituksen esityksessä tarpeen esittää asiasta ohjeistusta.

7. Pörssi- ja FN-yhtiöille ei lisävaatimuksia, täysimääräiset oikeudet sisältävän etäosallistumismahdollisuuden tarjoamisvelvollisuuden asettaminen tavallisella enemmistö päätöksellä tehtävällä yhtiöjärjestyksen muutoksella riittää.

-

-

**Perustelut:**

-

8. Pörssi- ja FN-yhtiölle velvollisuus tarjota ennakoäänestysmahdollisuus päätettäessä tällaisen etäosallistumismahdollisuuden sisältävästä yhtiöjärjestyksen muutoksesta:

”16 a §

**Pörssi-yhtiön osakkeenomistajien etäosallistumisoikeus**

**Jos pörssi-yhtiön yhtiökokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen muuttamista siten, että**

osakkeenomistajalla on oikeus osallistua yhtiökokoukseen 16 §:n 2 momentissa säädetyllä tavalla, ja ehdotuksen tekevillä osakkeenomistajilla on vähintään sadasosa yhtiön kaikista osakkeista, yhtiön on annettava osakkeenomistajille mahdollisuus ennakkoon äänestää ehdotuksesta.

Edellä 1 momentissa säädetty koskee myös yhtiötä, jonka osakkeet ovat yhtiön hakemuksesta tai sen suostumuksella kaupankäynnin kohteena kaupankäynnistä rahoitusvälineillä annetun lain (1070/2017) 1 luvun 2 §:n 1 momentin 8 kohdassa tarkoitettussa monenkeskisessä kaupankäyntijärjestelmässä.”

-

Perustelut:

-

9. Pörssiyhtiössä 8. kohdan lisävaatimuksen lisäksi määrävähemmistön oikeus vaatia täysimääräiset osallistumisoikeudet sisältävää etäosallistumisvaihtoehtoa:

”16 a §

**Pörssiyhtiön osakkeenomistajien etäosallistumisoikeus**

Jos pörssiyhtiön yhtiökokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen muuttamista siten, että osakkeenomistajalla on oikeus osallistua yhtiökokoukseen 16 §:n 2 momentissa säädetyllä tavalla, ja ehdotuksen tekevillä osakkeenomistajilla on vähintään sadasosa yhtiön kaikista osakkeista, yhtiön on annettava osakkeenomistajille mahdollisuus ennakkoon äänestää ehdotuksesta.

Pörssiyhtiön on tarjottava mahdollisuus osallistua yhtiökokoukseen 16 §:n 2 sallitulla tavalla, jos sitä vaativat yhtiökokouksessa osakkeenomistajat, joilla on vähintään yksi kymmenesosa kokouksessa edustetuista osakkeista. Tällainen osallistumismahdollisuus on tarjottava yhtiökokouksessa tehdyn vaatimuksen esittämistä ensiksi seuraavasta varsinaisesta yhtiökokouksesta lähtien.<sup>[1]</sup>

Edellä 1 (ja 2) momentissa säädetty koskee myös yhtiötä, jonka osakkeet ovat yhtiön hakemuksesta tai sen suostumuksella kaupankäynnin kohteena kaupankäynnistä rahoitusvälineillä annetun lain (1070/2017) 1 luvun 2 §:n 1 momentin 8 kohdassa tarkoitettussa monenkeskisessä kaupankäyntijärjestelmässä.”[1] Lisäksi esillä on ollut velvollisuuden soveltamisen rajoittaminen kolmeen vuoteen.

-

Perustelut:

-

10. Osakeyhtiö - Yhtiökokouksen koolle kutsuminen – hallintoneuvoston oikeus päättää kokoukseen osallistumistavoista

(OYLE 5:17.1 §) Hallitus kutsuu yhtiökokouksen koolle. Yhtiöjärjestyksessä voidaan kuitenkin määrätä, että hallintoneuvosto kutsuu yhtiökokouksen koolle. *Yhtiökokouksen koolle kutsumiseen oikeutettu hallintoneuvosto päättää myös 16 §:n mukaisista kokoukseen osallistumistavoista, jollei yhtiöjärjestyksessä toisin määrätä.*

-  
Perustelut:

## 11. Osakeyhtiö - Yhtiökokouksen keskeytys teknisen häiriön vuoksi

**(OYLE 5:24.3 §) Jos 16 §:n 2 - 4 momentissa tarkoitettu (= 2-4 kysymysten mukaiset etäosallistumisvaihtoehdot) tietoliikenneyhteys tai muu yhtiön kokouksen järjestämiseen käyttämä tekninen apuväline toimii niin puutteellisesti, että sitä käyttäen kokoukseen on vaikea osallistua, yhtiökokouksen puheenjohtaja voi päättää kokouksen keskeyttämisestä ja jatkamisesta kahden arkipäivän kuluessa kokouskutsun mukaisesta kokouksen aloitushetkestä. Edellytyksenä on, että keskeytys ja mahdollinen jatkamisen ajankohta ja osallistumiseen mahdollisesti tarvittava uusi tekninen toteutus saatetaan hyvissä ajoin ennen kokouksen jatkamista niiden osakkeenomistajien tietoon, joilla oli oikeus osallistua kokoukseen keskeytyshetkellä.**

Kannatan muutettuna

Perustelut:

Etelä-Suomen aluehallintovirasto ehdottaa, että yhtiökokouksen puheenjohtajalle asetetaan velvollisuus keskeyttää yhtiökokous, jos teknisen häiriön vuoksi kokoukseen on vaikea osallistua.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto toteaa, että hallituksen esityksessä on tarpeen määritellä, mitä tarkoittaa vaikea osallistua. Ainakin tilanteessa, jossa teknisen häiriön vuoksi osakkeenomistajan on mahdotonta osallistua äänestyksiin tai esittää ehdotuksia, pitää yhtiökokous keskeyttää.

Lisäksi Etelä-Suomen aluehallintovirasto ehdottaa, että kokouskutsussa on esitettävä vaihtoehtoinen kokousaika sen varalle, että tekninen häiriö estää kokouksen pitämisen. Osakkeenomistajien ja erityisesti asiamiesten saattaa olla mahdotonta varautua siihen, että yhtiökokousta jatketaan mahdollisesti milloin tahansa seuraavan kahden arkipäivän kuluessa.

## 12. Osakeyhtiö - Kirjallisiin kysymyksiin vastaaminen yhtiökokouksen jälkeen

**(OYLE 5:25a.1 §) Jos osakkeenomistaja käyttää kyselyoikeuttaan 16 §:n 4 momentin perusteella muuten kuin suullisesti yhtiökokouksen aikana (=kirjallinen kysymys ennen kokousta tai kokouksen aikana), hallitus voi vastata kysymykseen kokouksen jälkeen 25 §:n 2 momentissa säädetyllä tavalla (=2 viikon kuluessa kokouksesta), jollei kokouskutsussa tai yhtiöjärjestyksessä toisin määrätä. Yhtiökokous voi kuitenkin päättää, että kysymykseen on vastattava 25 §:n mukaisesti (=lähtökohtaisesti kokouksen aikana ennen päätöksentekoa).**

-  
Perustelut:

### 13. Osakeyhtiö - Kirjallisten kysymysten ja muiden kirjallisten puheenvuorojen moderointi ennen niiden saattamista kokousyleisön tietoon

**(OYLE 5:25a.2 §) Jos osakkeenomistaja käyttää puheoikeuttaan 16 §:n 4 momentin perusteella muuten kuin suullisesti yhtiökokouksen aikana, yhtiökokouksessa voidaan 6 ja 25 §:n estämättä yhdistellä ja muokata tällaisia kysymyksiä ja muita puheenvuoroja ennen kuin ne ja vastaus saatetaan yhtiökokoukseen osallistuvien nähtäväksi tai kuultavaksi. Edellytyksenä on, että menettely on tarpeen yhtiökokouksen keston rajoittamiseksi kohtuullisella tavalla, menettely helpottaa kokouksen seuraamista, on omiaan turvaamaan kokouksen asianmukaisen kulun ja että se ei olennaisesti muuta puheenvuorojen sisältöä. Menettelyn periaatteista on päätettävä kokouksen alussa. Alkuperäiset muuten kuin kokouksen aikana suullisesti pidetyt puheenvuorot on säilytettävä vähintään vuosi yhtiökokouksesta.**

-

**Perustelut:**

-

### 14. Osakeyhtiö - Hybridikokousten järjestämistä edellyttävä yhtiöjärjestyksen muutos tavallisella enemmistöpäätöksellä

**(OYLE 5:27.4 §) Yhtiöjärjestyksen muutokseen riittää kuitenkin enemmistöpäätös, jos muutoksen perusteella osakkeenomistajalle on tarjottava 16 §:n 2 momentissa tarkoitettu mahdollisuus oikeuksiensa käyttämiseen yhtiökokouksessa (=mahdollisuus etäosallistua täysimääräisin oikeuksin perinteiseen kokoukseen).**

-

**Perustelut:**

-

### 15. Asunto-osakeyhtiö - Sitova etäosallistumisilmoitus

**(AOYLE 6:7.3 §) Osakkeenomistajalla on oikeus osallistua yhtiökokoukseen vain 17 §:n 2 momentissa tarkoitettulla tavalla tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla (=täysimääräiset oikeudet kokouspaikalla ja etänä osallistuvilla), jos hän on ilmoittanut osallistuvansa näin ja kutsussa on mainittu yhtiölle ilmoitettavan osallistumistavan sitovuudesta.**

Kannatan muutettuna

**Perustelut:**

Asunto-osakeyhtiön yhtiökokouskutsu pitää lähettää viimeistään kaksi viikkoa ennen yhtiökokousta.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto ehdottaa, että säännökseen lisätään myös määräaika, johon mennessä sitovat ennakoilmoitukset pitää toimittaa hallitukselle, isännöitsijälle tai muulle kutsussa mainitulle taholle.

## 16. Asunto-osakeyhtiö - Hybridikokouksen määritelmä (täydet oikeudet kokouspaikalla ja etänä osallistuvilla osakkailla) ja toteutus hallituksen päätöksellä

**(AYLE 6:17.2 §) Hallitus voi päättää, että 1 momentissa tarkoitettuun yhtiökokoukseen (=perinteinen kokouspaikalla pidettävä kokous) saa osallistua myös siten, että osakkeenomistaja voi käyttää oikeuksiaan täysimääräisesti tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla kokouksen aikana, jollei yhtiöjärjestyksessä määrätä toisin.**

Kannatan muutettuna

### Perustelut:

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää, että hallituksen esityksessä lausutaan myös siitä, ettei muilla tahoilla, kuten esimerkiksi aluehallintovirastolta oikeuden yhtiökokouksen koollekutsumiseen saaneella osakkeenomistajalla, ole oikeutta päättää hybridikokouksen järjestämisestä. Hybridikokouksen järjestäminen siten, että sille säädettävät edellytykset täyttyvät, ei todennäköisesti ole osakkeenomistajalle mahdollista.

## 17. Asunto-osakeyhtiö - Sallitaan 100% etäkokous (ilman kokouspaikkaa) yhtiöjärjestyksen määräyksen perusteella

**(AOYLE 6:17.3 §) Yhtiökokous voidaan hallituksen päätöksellä järjestää myös ilman kokouspaikkaa siten, että osakkeenomistajat käyttävät täysimääräisesti (5) luvun 1 §:n 1 momentissa tarkoitettua päätösvaltaansa ajantasaisesti tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla. Edellytyksenä on, että yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiökokous on järjestettävä tai voidaan järjestää näin.**

Vastustan

### Perustelut:

Etelä-Suomen aluehallintovirasto toteaa, että asunto-osakeyhtiöiden osakkeenomistajilla on erilaiset kyvyt ja mahdollisuudet osallistua 100 % etäkokouksiin. Asunto-osakeyhtiöiden osakkeenomistajissa on huomattava määrä ikääntyneitä henkilöitä ja henkilöitä, joilla on rajoittunut toimintakyky tai tekninen osaaminen. Osakkeenomistajien saattaa olla mahdotonta osallistua 100 % etäkokoukseen, koska heillä ei ole taloudellista mahdollisuutta hankkia tarvittavia teknisiä laitteita tai yhteyksiä. Kaikilla osakkeenomistajilla ei myöskään ole mahdollisuutta asiamiehen käyttämiseen.

Koollekutsumista 100 % etäkokoukseen voidaan käyttää kiusaamistarkoituksessa ja tosiasiallisesti estää tai ainakin huomattavasti hankaloittaa joidenkin osakkeenomistajien osallistumista yhtiökokouksiin. Huomattava osa asunto-osakeyhtiöiden osakkeenomistajista asuu yhtiön kiinteistössä eikä osallistuminen 100 % etäkokoukseen ole heidän asemaansa parantava ehdotus.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto katsoo, että hybridikokoukset ottavat parhaiten huomioon erilaisten osakkeenomistajaryhmien, kuten esimerkiksi sijoittajien ja yhtiön kiinteistössä asuvien osakkeenomistajien, edut.

## 18. Asunto-osakeyhtiö - Osallistumisoikeuden ja äänestyksen oikeellisuuden selvittäminen kaikissa etäosallistumisen muodoissa

**(AOYEL 6:17.4 §)** Lisäedellytyksenä 2 ja 3 momentissa tarkoitetun kokouksen ja 4 momentissa tarkoitetun osallistumismahdollisuuden järjestämiselle on, että osallistumisoikeus ja äänenlaskennan oikeellisuus voidaan selvittää 1 momentissa tarkoitetussa yhtiökokouksessa noudatettaviin menettelyihin verrattavalla tavalla.

-

### Perustelut:

-

## 19. Asunto-osakeyhtiö - Kokouskutsun sisältöä koskevat vaatimukset etäosallistumisen eri muodoissa

**(AOYLE 6:17.5 §)** Kokouskutsussa on mainittava osallistumismahdollisuudesta, sen käyttämisen edellytyksistä, osallistumisen teknisestä toteutuksesta, siihen liittyvistä osakkeenomistajan puhevallan käyttämisen mahdollisista rajoituksista sekä siinä noudatettavasta menettelystä.

**(AOYLE 6:17.6 §)** Hallitus voi päättää, että yhtiökokouksessa päätettävästä asiasta voi myös ennakoäänestää. Edellytyksenä ennakoäänestyksen toteuttamiselle on, että osallistumisoikeus ja äänen laskennan oikeellisuus voidaan selvittää 1 momentissa tarkoitetussa yhtiökokouksessa (=perinteinen yhtiökokous) noudatettaviin menettelyihin verrattavalla tavalla. Kokouskutsussa on mainittava ennakoäänestysmahdollisuudesta, sen käyttämisen edellytyksistä ja teknisestä toteutuksesta.

Kannatan muutettuna

### Perustelut:

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää, että hallituksen esityksessä lausutaan myös siitä, milloin voidaan katsoa, että kokouskutsusta voimassa olevia säännöksiä tai määräyksiä on olennaisesti rikottu.

Aluehallintovirastolta on mahdollista hakea oikeutta yhtiökokouksen koollekutsumiseksi edellä mainitussa tilanteessa. Jotta tulkintaepäselvyyksiltä vältytään, olisi hallituksen esityksessä tarpeen esittää asiasta ohjeistusta.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto ehdottaa lisäystä kohtaan, jonka mukaan ennakoäänestyksen kohteena oleva päätösehdotus on otettava muuttamattomana päätöksenteon kohteeksi yhtiökokouksessa.



Kohtaan olisi syytä lisätä, että edellä mainitun estämättä yhtiökokous voi aina palauttaa asian valmisteltavaksi tai siirtää tulevaan yhtiökokoukseen päätettäväksi. Aluehallintovirasto katsoo, että ilman lisäystä säännöstä saatetaan tulkita suppeasti niin, että yhtiökokouksen päätösvaltaa menettelykysymysten osalta supistetaan tarpeettomasti.

## 20. Asunto-osakeyhtiö - Vähemmistöosakkeenomistajien oikeus etäosallistumiseen perinteisessä yhtiökokouksessa

**(AOYLE 6:17a.1 §) Yhtiön on tarjottava osakkeenomistajille mahdollisuus osallistua yhtiökokoukseen 17 §:n 2 tarkoitetulla tavalla, jos yhtiössä on vähintään 30 osakehuoneistoa ja 27 §:n 4 momentissa tarkoitettua yhtiöjärjestyksen muutosta kannattaa yhtiökokouksessa vähintään kolme osakkeenomistajaa. Tällainen osallistumismahdollisuus on tarjottava vaatimuksen esittämistä ensiksi seuraavasta varsinaisesta yhtiökokouksesta lähtien.**

Vastustan

### Perustelut:

Etelä-Suomen aluehallintovirasto toteaa, ettei kannatettavana voida pitää tilannetta, jossa yhtiökokous on järjestettävä hybridikokouksena, mutta kyseinen velvollisuus ei ilmene yhtiöjärjestyksestä tai muista kaupparekisteritiedoista. Tosiasiassa ehdotetussa tapauksessa toimitaan kuin yhtiöjärjestyksestä olisi muutettu, vaikka ehdotusta on kannattanut kolme osakkeenomistajaa.

Lisäksi kyseinen säännös on tarkoitettu tulemaan voimaan yhtiöissä, joissa on vähintään 30 huoneistoa. Jos yhtiössä on esimerkiksi 300 huoneistoa, voidaan yhden prosentin kannatusta pitää kohtuuttoman pienenä.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto katsoo, että asunto-osakeyhtiön tulevaisuuden kannalta selkeämpää olisi, että laissa säädetään, että yhtiöjärjestyksimuutos hybridikokouksen sallimiseksi tulee voimaan, jos ehdotusta kannattaa osakkeenomistajat, jotka omistavat yli kymmenen prosenttia osakekannasta. Yhtiöjärjestyksimuutos viedään tällöin normaalisti rekisteriin.

Toinen vaihtoehtoinen toimintatapa voisi olla, että kolme osakkeenomistajaa (tai kymmenen prosenttia osakkeenomistajista) voivat pyytää aina erikseen, että yhtiökokous järjestetään hybridikokouksena. Tällaisessa tilanteessa ei tarvitsisi vedota mahdollisesti vuosia vanhaan yhtiökokouksikäsitteeseen ja velvollisuuteen, joka ilmenee vanhasta pöytäkirjasta.

## 21. Asunto-osakeyhtiö - Vähemmistöosakkeenomistajien oikeus kokouspaikalla osallistumiseen etäkokouksiin siirtyneessä yhtiössä

**(AOYLE 6:17a.2 §) Jos yhtiöjärjestyksessä on 17 §:n 3 momentissa tarkoitettu määräys (=100% etäyhtiökokous), yhtiön on vähintään kolmen osakkeenomistajan vaatimuksesta tarjottava mahdollisuus osallistua yhtiökokoukseen 1 momentissa tarkoitettulla kokouspaikalla. Vaatimus on tehtävä viimeistään kaksi viikkoa ennen kokouskutsun toimittamista. Tällainen osallistumismahdollisuus on tarjottava vaatimuksen esittämistä ensiksi seuraavasta varsinaisesta yhtiökokouksesta lähtien.**

Kannatan muutettuna

#### **Perustelut:**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto katsoo, ettei ole syytä poiketa vakiintuneesta vähemmistöosakkeenomistajien määritelmästä. Aluehallintovirasto katsoo, että oikeus vaatia hybridikokouksen järjestämistä tulisi olla osakkeenomistajilla, joilla on yli kymmenen prosenttia osakekannasta.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto toteaa, että erityisesti pienissä asunto-osakeyhtiöissä voidaan pyrkiä sulkemaan yksi osakkeenomistaja pois päätöksenteosta järjestämällä 100 % etäkokous. Pienissä yhtiöissä pitää sallia yhdellekin osakkeenomistajalle mahdollisuus vaatia hybridikokousta.

## **22. Asunto-osakeyhtiö - Yhtiökokouksen keskeytys teknisen häiriön vuoksi**

**(AOYLE 6.24.3 §) Jos 17 §:n 2 tai 3 momentissa tarkoitettu tietoliikenneyhteys tai muu yhtiön kokouksen järjestämiseen käyttämä tekninen apuväline (= 16 ja 17 kysymysten mukaiset etäosallistumisvaihtoehdot) toimii niin puutteellisesti, että sitä käyttäen kokoukseen on vaikea osallistua, yhtiökokouksen puheenjohtaja voi päättää kokouksen keskeyttämisestä ja jatkamisesta kahden arkipäivän kuluessa kokouskutsun mukaisesta kokouksen aloitushetkestä. Edellytyksenä on, että keskeytys ja mahdollinen jatkamisen ajankohta ja osallistumiseen mahdollisesti tarvittava uusi tekninen toteutus saatetaan hyvissä ajoin ennen kokouksen jatkamista niiden osakkeenomistajien tietoon, joilla oli oikeus osallistua kokoukseen keskeytyshetkellä.**

Kannatan muutettuna

#### **Perustelut:**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto ehdottaa, että yhtiökokouksen puheenjohtajalle asetetaan velvollisuus keskeyttää yhtiökokous, jos teknisen häiriön vuoksi kokoukseen on vaikea osallistua.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto toteaa, että sana ”vaikea” on tarpeen määritellä hallituksen esityksessä. Ainakin tilanteessa, jossa teknisen häiriön vuoksi osakkeenomistajan on mahdotonta äänestää tai esittää ehdotuksia, pitää yhtiökokous keskeyttää.

Lisäksi Etelä-Suomen aluehallintovirasto ehdottaa, että kokouskutsussa on esitettävä vaihtoehtoinen kokousaika sen varalle, että tekninen häiriö estää kokouksen pitämisen. Osakkeenomistajien ja

erityisesti asiamiesten saattaa olla mahdotonta varautua siihen, että yhtiökokousta jatketaan mahdollisesti milloin tahansa seuraavan kahden arkipäivän kuluessa.

### 23. Asunto-osakeyhtiö - Hybridikokousten järjestämistä edellyttävä yhtiöjärjestyksen muutos tavallisella enemmistöpäätöksellä

**(AOYLE 6:27.4 §) Yhtiöjärjestyksen muutokseen riittää kuitenkin enemmistöpäätös, jos muutoksen perusteella osakkeenomistajalle on tarjottava 17 §:n 2 momentissa tarkoitettu mahdollisuus oikeuksiensa käyttämiseen yhtiökokouksessa.**

-

**Perustelut:**

-

### 24. Osuuskunta - Sitova etäosallistumisilmoitus

**(OKLE 5:7.4 §) Jäsenellä on oikeus osallistua osuuskunnan kokoukseen vain 17 §:n 2 momentissa tarkoitettulla tavalla tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla (=hybridikokous), jos hän on ilmoittanut osallistuvansa näin ja kutsussa on mainittu osuuskunnalle ilmoitettavan osallistumistavan sitovuudesta. Sama koskee osuuden ja osakkeen omistajaa, jolla on oikeus osallistua osuuskunnan kokoukseen.**

-

**Perustelut:**

-

### 25. Osuuskunta – hybridikokouksen määritelmä (täydet oikeudet kokouspaikalla ja etänä osallistuvilla jäsenille) ja toteutus hallituksen päätöksellä

**(OKLE 5:17.2 §) Hallitus voi päättää, että 1 momentissa tarkoitettuun osuuskunnan kokoukseen (=perinteinen kokouspaikalla pidettävä kokous) saa osallistua myös siten, että jäsen voi käyttää oikeuksiaan täysimääräisesti tietoliikenneyhteyden ja muun teknisen apuvälineen avulla kokouksen aikana, jollei säännöissä määrätä toisin.**

-

**Perustelut:**

-

### 26. Osuuskunta - Sallitaan 100% etäkokous (ilman kokouspaikkaa) sääntöjen määräyksen perusteella

**(OKLE 5:17.3 §) Osuuskunnan kokous voidaan hallituksen päätöksellä järjestää myös ilman kokouspaikkaa siten, että jäsenet käyttävät (5) luvun 1 §:n 1 momentissa tarkoitettua päätösvaltaansa ajantasaisesti**

tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla. Edellytyksenä on, että sääntöjen mukaan osuuskunnan kokous on järjestettävä tai voidaan järjestää näin.

-

Perustelut:

-

27. Osuuskunta - Perinteistä, hybridi- ja etäkokousohallitumista täydentävät osallistumiskeinot (mm. ennakoäänestys, ennakkokysymykset ja kirjalliset kysymykset kokouksen aikana)

(OKLE 5:17.4 §) Hallitus voi päättää, että osuuskunnan kokoukseen saa osallistua 1 – 3 momentissa säädetyn (=perinteinen, hybridi- tai etäkokous) lisäksi postin taikka tietoliikenneyhteyden ja teknisen apuvälineen avulla ennen osuuskunnan kokousta tai kokouksen aikana, jollei säännöissä määrätä toisin. Tähän momenttiin perustuvaa osallistumisvaihtoehtoa käyttävien jäsenten oikeuksien käyttämistä voidaan rajoittaa, mutta vaihtoehdon käyttäjistä kokoukseen osallistuvina pidetään vain niitä, jotka voivat käyttää ainakin äänioikeuttaan ennen kokousta tai kokouksen aikana. Mahdollisesti ennakoäänestyksen kohteena oleva päätösehdotus on otettava muuttamattomana päätöksenteon kohteeksi osuuskunnan kokouksessa.

-

Perustelut:

-

28. Osuuskunta - Osallistumisoikeuden ja äänestyksen oikeellisuuden selvittäminen kaikissa etäosallistumisen muodoissa ja kokoukutsuvaatimukset

(OKLE 5:17.5 §) Lisäedellytyksenä 2 ja 3 momentissa tarkoitetun kokouksen ja 4 momentissa tarkoitetun osallistumismahdollisuuden järjestämiselle on, että osallistumisoikeus ja ääntenlaskennan oikeellisuus voidaan selvittää 1 momentissa tarkoitetussa osuuskunnan kokouksessa noudatettaviin menettelyihin verrattavalla tavalla. Kokoukutsussa on mainittava osallistumismahdollisuudesta, sen käyttämisen edellytyksistä, osallistumisen teknisestä toteutuksesta, siihen liittyvistä jäsenen puhevallan käyttämisen mahdollisista rajoituksista sekä siinä noudatettavasta menettelystä.

-

Perustelut:

-

29. Osuuskunta - Osuuden ja osakkeen omistajan oikeus osallistua osuuskunnan kokoukseen (muu kuin jäsen)

(OKLE 5:17.6 §) Säännöissä voidaan määrätä, että osuuden tai osakkeen omistaja saa osallistua kokoukseen vain 2 - 4 momentissa tarkoitetulla tavalla (=hybridikokous, etäkokous tai muu rajoitettu etäosallistumiskeino). Tällaisesta osallistumisoikeudesta on ilmoitettava osuuden tai osakkeen omistajalle

samalla tavalla kuin kokouskutsu on toimitettava ja osallistumisoikeuden on oltava käytettävissä ainakin vuorokauden ajan.

-

Perustelut:

-

30. Osuuskunta – Osuuskunnan kokouksen koolle kutsuminen – hallintoneuvoston oikeus päättää kokoukseen osallistumistavoista

**(OKLE 5:18.1 §)** Hallitus kutsuu osuuskunnan kokouksen koolle. Säännöissä voidaan kuitenkin määrätä, että hallintoneuvosto kutsuu kokouksen koolle. *Osuuskunnan kokouksen koolle kutsumiseen oikeutettu hallintoneuvosto päättää myös 17 §:n mukaisista kokoukseen osallistumistavoista, jollei säännöissä toisin määrätä.*

-

Perustelut:

-

31. Osuuskunta - Osuuskunnan kokouksen keskeytys teknisen häiriön vuoksi

**(OKLE 5:26.3 §)** Jos 17 §:n 2 - 4 momentissa tarkoitettu (= 25-27 kysymysten mukaiset etäosallistumisvaihtoehdot) tietoliikenneyhteys tai muu osuuskunnan kokouksen järjestämiseen käyttämä tekninen apuväline toimii niin puutteellisesti, että (sitä käyttäen) kokoukseen on vaikea osallistua, osuuskunnan kokouksen puheenjohtaja voi päättää kokouksen keskeyttämisestä ja jatkamisesta kahden arkipäivän kuluessa kokouskutsun mukaisesta kokouksen aloitushetkestä. Edellytyksenä on, että keskeytys ja mahdollinen jatkamisen ajankohta ja osallistumiseen mahdollisesti tarvittava uusi tekninen toteutus saatetaan hyvissä ajoin ennen kokouksen jatkamista niiden jäsenten ja osuuden tai osakkeen omistajien tietoon, joilla oli oikeus osallistua kokoukseen keskeytyshetkellä.

-

Perustelut:

-

32. Osuuskunta - Kirjallisiin kysymyksiin vastaaminen osuuskunnan kokouksen jälkeen

**(OKLE 5:27a.1 §)**. Jos jäsen käyttää kyselyoikeuttaan 17 §:n 4 momentin perusteella muuten kuin suullisesti osuuskunnan kokouksen aikana (= kirjallinen kysymys ennen kokousta tai kokouksen aikana), hallitus voi vastata kysymykseen kokouksen jälkeen 27 §:n 2 momentissa säädetyllä tavalla (2 viikon kuluessa kokouksesta), jollei kokouskutsussa tai säännöissä toisin määrätä. Osuuskunnan kokous voi kuitenkin päättää, että kysymykseen on vastattava 27 §:n mukaisesti (=lähtökohtaisesti kokouksen aikana ennen päätöksentekoa).

-

Perustelut:

-

### 33. Osuuskunta - Kirjallisten kysymysten ja muiden kirjallisten puheenvuorojen moderointi ennen niiden saattamista kokousyleisön tietoon

**(OKLE 5:27a.2 §) Jos jäsen käyttää puheoikeuttaan 17 §:n 4 momentin perusteella muuten kuin suullisesti osuuskunnan kokouksen aikana, osuuskunnan kokouksessa voidaan 7 ja 27 §:n estämättä yhdistellä ja muokata tällaisia kysymyksiä ja muita puheenvuoroja ennen kuin ne ja vastaus saatetaan osuuskunnan kokoukseen osallistuvien nähtäväksi tai kuultavaksi. Edellytyksenä on, että menettely on tarpeen osuuskunnan kokouksen keston rajoittamiseksi kohtuullisella tavalla, menettely helpottaa kokouksen seuraamista, on omiaan turvaamaan kokouksen asianmukaisen kulun ja että se ei olennaisesti muuta puheenvuorojen sisältöä. Menettelyn periaatteista on päätettävä kokouksen alussa. Alkuperäiset muuten kuin kokouksen aikana suullisesti pidetyt puheenvuorot on säilytettävä vähintään vuosi osuuskunnan kokouksesta.**

-

Perustelut:

-

### 34. Osuuskunta - Hybridikokousten järjestämistä edellyttävä sääntöjen muutos tavallisella enemmistöpäätöksellä

**(OKLE 5:29.4 §) Sääntöjen muutokseen riittää kuitenkin enemmistöpäätös, jos muutoksen perusteella jäsenelle on tarjottava 17 §:n 2 momentissa tarkoitettu mahdollisuus oikeuksiensa käyttämiseen osuuskunnan kokouksessa (=mahdollisuus etäosallistua täysimääräisin oikeuksin perinteiseen kokoukseen).**

-

Perustelut:

-

### 35. Muut kommentit

-

-

Nevanperä Satu

Etelä-Suomen aluehallintovirasto - peruspalvelut, oikeusturva ja luvat -  
vastuualue, oikeusturvayksikkö

