

Asia: VN/23836/2022

Valtioneuvoston asetus asuinrakennusten energia-avustuksista vuodelle 2023

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Valtioneuvoston asetus asuinrakennusten energia-avustuksista 2023

Kiitämme mahdollisuudesta antaa lausunto otsikkoasiassa.

Rakennusteollisuus RT ry on suomalaisen rakennusteollisuuden edunvalvontajärjestö. RT itse toimii keskusliittona, ja siihen kuuluu kuusi toimialaa Talonrakennusteollisuus, Infra, Rakennus-tuote-teollisuus, LVI-Tekniset Urakoitsijat, Talotekninen teollisuus ja kauppa ja Kuuden toimialan yhteensä yli 3 000 jäsenyrityksen palveluksessa on lähes 60 000 henkilöä. Jäsenyritysten yhteen-laskettu liikevaihto on noin 20 miljardia euroa.

Lausunto

Pidämme tärkeänä, että asuinrakennusten energiahankkeisiin on saatavissa monipuolisesti valti-on varoista avustuksia, jotka kohdistuvat niitä tarvitseville. Ukrainan sodan myötä energiankulu-tukseen tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Pidämme hyvänä, että valtio tukee avustuksilla asunto-osakeyhtiöiden erilaisia korjaushankkeita kuten esteettömyyden poistaminen, sähköautojen latausinfra ja energiatehokkuuden parantami-nen. Nyt lausunnolla olevan asetusluonnoksen puutteena on mielestämme se, että asunto-osakeyhtiöitä ei avusteta, kun luovutaan pelkästään öljy-ja kaasulämmityksestä. Mielestämme asetusta tulisikin muuttaa siten, että avustusta avustusta tulisikin antaa ilman raskasta hakemus- ja E-lukulaskentaprosessia. Tämä edistäisi taloyhtiöitä koska se edistäisi selviämään niin energia-kustannusten noususta kuin edistäisi yleisesti siirtymistä pois fossiilisesta polttoaineesta.

Edelleen pidämme perusteltuna, että avustusta voidaan myöntää myös muille taloudellista toimintaa harjoittaville yhteisöille. Myös vapaarahoitteiset vuokra-asunnot tulisi saada tuen piiriin.

Lopuksi toteamme, että mielestämme asetuksella tulee tukea laajasti teknisiä parannuksia, joilla voidaan edistää energiansäästöä asuinrakennuksissa. Pidämme tärkeänä, että asetuksen piiriin harkittaisiin uusia tekniikoita nykyisten energiasäästötoimenpiteiden lisäksi. Esimerkiksi tulisi huomioida parveke- ja terassilasitukset, jotka toimivat suojaavina puskureina huonelämpötilaan verrattuna kylmää ja lämmintä ilmaa vastaan. Viittaamme tältä osin Tampereen yliopiston väitöskirjatutkimukseen kerrostalohuoneistojen lämmitysenergiesästästä Suomessa. Lasitusratkaisut myös suojaavat rakennuksen rakenteita, jonka seurauksena korjaustarpeet kerrostaloissa siirtyvät vuosilla.

Rakennusteollisuus RT ry

Alexi Randell

Kärkkäinen Anu
Rakennusteollisuus RT ry