



21.8.2014

Lausuntopyyntöne 24.6.2014

## HALLITUKSEN ESITYSLUONNOS KIINTEISTÖVEROLAIN 11 JA 12 §:N MUUTTAMISESTA

Esitysluonnoksessa ehdotetaan muutettavaksi kiinteistöverolakia siten, että kiinteistöveroprosenttien ala- ja ylärajoja ehdotetaan korotettavaksi. Yleisen kiinteistöveron veroprosenttien vaihteluväli nousisi 0,60 - 1,35 prosentista 0,80 - 1,55 prosenttiin ja vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,32 - 0,75 prosentista 0,37 - 0,80 prosenttiin.

Lausuntonamme esitämme seuraavaa.

Jos julkisen talouden vajeita ei onnistuta kuromaan umpeen työuria pidentämällä, palvelutuotantoa tehostamalla ja julkisia menoja hillitsemällä, tien päässä odottavat vääjäämättä menoleikkaukset ja pakkosäästöt myös kuntataloudessa. Julkista sektoria on tarkasteltava kokonaisuutena. Valtion ja kuntien välisen ohjausmekanismin tulee toimia tehokkaasti niin, että menojen hillintä onnistuu käytännössä. Kunnallinen itsehallinto ei saa rajoittaa kansallisten hyvinvointitavoitteiden saavuttamista.

Kuluneen viiden vuoden aikana kiinteistövero on korotettu usealla sadalla miljoonalla eurolla. Veronkiristykset, mukaan lukien kiinteistöveron korottaminen, ovat vaarallinen tapa hoitaa julkistalouden ongelmia. Kiinteistöveron veropohjan laajentaminen ja tason nostaminen voisi olla kansantaloudellisesti järkevää edellyttäen, että lisätuotto käytetään kunnallisverotuksen keventämiseen. Valitettavasti näin ei ole tapahtunut.

Veronkiristysten sijaan myös kuntatalouden ongelmien avaaminen on aloitettava menojen hillinnästä ja alentamisesta. Veronkiristysten tie on kuljettu loppuun.

Edellä mainituilla perusteilla kiinteistöveroon esitettyjä korotuksia ei tule toteuttaa.

Kunnioitavasti

**Elinkeinoelämän keskusliitto EK**

PL 30 · Eteläranta 10, 00131 Helsinki · Puhelin 09 42020

etunimi.sukunimi@ek.fi · www.ek.fi · Y-tunnus 1902799-1 · Kotipaikka Helsinki

Talouspolitiikka/Veropolitiikka  
Tero Honkavaara

21.8.2014

Elinkeinoelämän keskusliitto EK  
Talouspolitiikka

Jussi Mustonen  
Johtaja