

Ådran, Bredsundsträsket jämte
bigrenar dikningsbolag
c/o Bertel Sund, Ormträskväg 58
65410 Sundom.

Till
Justitieministeriet
Vattenlagskommission
Helsingfors.

ORIENT. MINISTERIO

26.05.2005

ad 7.021.2004
davo

Ärende Kompletterande uppgifter till den åsiktsyttring, som insändes i november 2004 berörande förnyande av vattenlagen till den del det berör i 5 kap. förslaget till ny vattenlag.

Under detta år togs från Västra Finlands Miljöcentral initiativ till påbörjande av dikningsförrättning, som omnämns i vår åsiktsyttring. Vid de förberedande diskussionerna som fördes med vederbörande tjänstemän framkom förhållanden som närmare redogörs för i bilagda PM. Detta PM skall användas som underlag för en diskussion med representanter för Vasa stad. För att inte behöva utskrivna en ny redogörelse översändes dett PM som en bilaga till denna skrivelse.

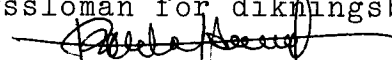
Det är en ohållbar situation som uppkommer genom att en omfattande bostadsbebyggelse och huvudsakligen som egnahem uppkommer på ett dikningsbolags nederbördsområde.

Den rensning som utfördes 2002-2003 kostade nuvarande nyttoinnehavare 28.673,30 euro. Eftersom det inte fanns sådan förrättning som skulle bygga på de förändringar som förorsakades av nyskiftet kunde ingenförskottsutlägg verkställas utan beloppet måste upplånas. I denna kostnad ingår även muddring och bortskaffande av muddringsmassorna från ett 300 m långt utlopp i en havsvik. Denna utloppsmuddring måste utföras om det skulle vara någon nytta med rensningen av diket. Landhöjningen och igenslamningen hindrade vattenflödet ur det rensade diket. Utloppet ligger utanför dikningsbolagets ansvarsområde, men vi var ändå tvungna att utföra muddringen. Den kostade 8.551,65 euro inklusive den kalk som blandades med muddringsmassorna från den sura havsbotten som finns i detta område. Vi kommer att begära bidrag från Vasa stad för muddringskostnaderna.

Jag hoppas att de i PM framförda synpunkterna kan tas i beaktande trots att de framförs först i detta skede. Det beror att de framkom då Miljöcentralen började planera förrättningsuppgiften.

bil. karta.
PM som tillställts
Vasa stad.

Sundom, den 24 maj 2005
Huvudsyssloman för dikningsbolaget.


Bertel Sund



P M

BERÖRANDE FRÅGOR SOM HÖR SAMMAN MED DEN OMFATTANDE BEBYGGELSE, SOM SANNOLIKT KOMMER ATT UTÖKAS FRAMDELES, HÖRANDE TILL ÅDRAN, BREDSDUNDSTRÄSKET JÄMTE BIGRENAR DIKNINGSBOLAGS NEDERBÖRDSOMRÅDE I SUNDOM BY I VASA STAD.

Allmänt.

I nuvarande vattenlag (261/61) stadgas i Kap.6 om dikning. I detta kapitel 27 § stadgas om dikningsbolag som bör finnas för sådant nyttområde, som är i behov av ett för markägarna gemensamt dike för avvattningsområde. Sådana dikningsbolag finns även inom Vasa stad. I Sundom by finns två större dikningsbolag; Söderfjärdens torrlägningsföretag vars marker hör till Vasa stad och Korsholms kommun och Ådran, Bredsundsträsket jämte bigrenar i Sundom by. Senaste förrättningen för Ådrandikets del hölls 1952 (Fn:o 2917 Va 1).

Redogörelse för Ådran, Bredsundsträsket jämte bigrenar.

I denna framställning redogörs för situationen för nämnda dikningsbolag.

Utöver det grundläggande nyttoområdet finns för varje dike, å eller bäck ett avvattningsområde. Avvattningsområdets nederbörd skall i slutändan, i de flesta fall, avledas via ett sådant dike som ett dikningsbolag är skyldig att upprätthålla såsom nyttohavare. Ansvaret gäller både att sköta underhållet av diket och att erlagga de kostnader underhållet förorsakar.

För nu ifrågavarande dikningsbolags del omfattar nyttoområdet enligt förrättningen från 1952 113,26 ha. Nederbördsområdet omfattar 6,85 km². Den odlade marken som innefattas av nyttoområdet har minskat på grund av att marken blivit skogsmark och den odlade arealen uppgår idag till c:a 90,00 ha. Sannolikt kommer den odlade arealen (=nyttoområdet) att minska ytterligare i framtiden.

Åderdikets sträckning, nyttoområdet och nederbördsområdet framgår av bilagda karta.

Problemet inom Ådrandikets nederbördsområde är att den omfattande bostadsbebyggelsen. Bostadshus med i flesta fall ekonomiebyggnader som finns inom området, har som följd att regnvatten inte såsom då det gäller skogsmark i huvudsak suggs upp av växtligheten, särskilt

då trädbeståndet, utan nederbörden från bostadstomter söker sig via diken ut till huvuddiket, i detta fall Ådrandiket. Vid riklig nederbörd får Ådrandiket ta emot större vattenmängder än vad diket är dimensionerat för. Gårdsplaner och gårdsvägar suger inte åt sig regnvatten på samma sätt som skogsmark utan vattnet söker sig snabbt ned till det lägsta belägna utfallsdiket.

I Sundom finns något över 700 hushåll.

Den övervägande delen bor i egnahemshus och även den övervägande delen av dessa hus finns inom Ådrandikets nederbördsområde.

(Se bilagda karta). De flesta egnahemshus har ekonomiebyggnader, varför husens sammanlagda takyta blir rätt omfattande.

Från den äldre bebyggelsen kommer även avloppsvatten från reningssbrunnar i slutändan till Ådrandiket. Avloppsvattnet främjar växtligheten i diket och växtligheten hindrar i sin tur vattenflödet ut ur diket. Ådrandikets fallhöjd är låg och i den yttre delen är det ingen fallhöjd överhuvtaget.

Situationen inför framtida rensningsåtgärder samt planerad förrättning.

Då situationen för Ådrandiket är sådan som ovan redogjorts för är det enligt vår uppfattning oskäligt att markägare inom nuvarande nyttområde ensamma skall ansvara för och och betala rensningen av diket som avvattnar området.

Inför förestående nya förrättning, som är behövlig på grund av den omfattande ändringen i ägoförhållandena på grund av nyskiftet, har det från Miljöcentralens sida ansetts att Ådrandikets dimension måste ökas och likaså dikestrummornas dimension. Detta på grund av den omfattande bosättning som finns inom nederbördsområdet i detta nu och som sannolikt kommer att ökas. Antingen måste nyttområdet utökas så, att bostadstomter ingår eller så bör kommunen bidra till kostnaderna för rensningen som härleder sig av andra orsaker än ändringar i nyttoområdets situation. Det första alternativet är beroende av ändring av vattenlagen.

En förnyelse av vattenlagen är under arbete, men enligt vad vi kunnat konstatera är någon ändring i ovan inte med i ändringsförslaget.

Detta PM har diskuterats vid möte med representanter för Vasa stad och Västra Finlands Miljöcentral den 25.5.2005.

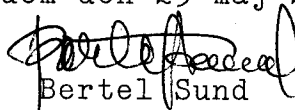
Stadens representanter medgav att bebyggelsen för vilken staden gett byggnadslov bidrar till att ytvatten inte sugas upp i marken utan kommer snabbt ned till huvudfåran. För att undvika översvämningar bör

dimenssionen på diket och dikestrummorna beakta denna situation. Denna ökade kostnad samt kostnader överhuvudtaget för dikets underhåll blir betungande för ägarna av odlingsmark på ett relativt litet nyttoområde om dessa skall helt stå för kostnaderna för ytvatten från ett nederbördsområde vars användning inte har med nyttoområdet att skaffa.

Som huvudsyssloman för dikningsbolaget anser jag att bostadstomternas ägare eller staten/kommunen måste åläggas att delta i kostnaderna för ett dikesunderhåll på område där bebyggelsen bidrar till att kostnaderna ökar.

Bilaga: karta över Ådran-
dikets nederbörds-
område och den areal
som ingår i nytto-
området (113 ha)

Sundom den 25 maj 2005



Bertel Sund

huvudsyssloman för diknings-
bolaget.