



Oikeusministeriö  
Lainvalmisteluosasto  
oikeusministerio@om.fi

OM 7/021/2004  
OM0191:00/06/06/2000

## LAUSUNTO LUONNOKSESTA VALTIONEUVOSTON ASETUKSEKSI VESITALOUSASIOISTA

Maanmittauslaitoksen keskushallinto esittää lausuntona luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi vesitalousasioista seuraavan.

Asetusluonnoksen 13 § koskee karttaa vahinko- ja eräistä muista alueista. Muistiossa olevien perustelujen mukaan kartta on merkityksellinen erityisesti vesioikeudelliseen hankkeeseen liittyvien korvauskysymysten ratkaisemisessa. Edelleen perustelujen mukaan pyrkimyksenä on yksityiskohtainen sääntely.

Maanmittauslaitos katsoo, että pykäläluonnoksen sisältö ja kirjoitustapa 13 §:ssä vaikuttaa hiukan sekavalta ja sattumanvaraiselta. Eräs vaihtoehtoinen mahdollisuus olisi kiinteistönmuodostamasetuksen 47 §:n 1 momentissa olevaa sääntelyä vastaava sääntely, jota täydennettäisiin erikseen annettavalla säädöshierarkiassa asetusta alempiasteisella ohjeistuksella.

Maanmittauslaitoksen toiminnan kannalta olennaista on, että toisaalta uuden vesilain 17 luvun 3 §:n nojalla vireille tuleva lohkominen voidaan perustaa luotettavaan ja yksiselitteiseen kartta-aineistoon. Toisaalta taas kiinteistötietojärjestelmään (KTJ) tehtäviä merkintöjä ajatellen esim. vesilain 17 luvun 5 §:stä ilmenevien KTJ -merkintöjen tekemisen tulisi perustua laadukkaaseen kartta-aineistoon, jotta vesilain saman luvun 6 §:ssä tarkoitettujen toimitusten tarve saadaan minimoitua.

Asetusluonnoksen 21 § koskee päätösajlennöksen toimittamista kiinteistörekisterin pitäjälle. Vesioikeudellisella lupapäätöksellä perustettavista oikeuksista toisen omistaman kiinteistön käyttämiseen tulee tehdä tarpeelliset merkinnät kiinteistötietojärjestelmään. Säännöksen mukaan tämä velvollisuus kuuluu aluehallintoviranomaiselle, vaikka de facto nämä merkinnät tekee kiinteistörekisterin pitäjä, joka voi olla maanmittaustoimisto tai kunta.

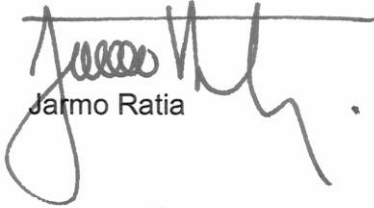
Edellä olevaan ei Maanmittauslaitoksella ole huomauttamista, vaikka sinänsä säädösteksti ei vastaa käytännön toimintaa. Se, että aluehallintovirasto tiedontuottajana voisi nämä merkinnät tehdä sähköisesti ja ns. ankaralla



vahingonkorvausvastuulla, on Maanmittauslaitoksen näkemyksen mukaan tulevaisuudessa tavoiteltavaa.

Luonnoksen 18 § ei sinällään koske mitenkään Maanmittauslaitosta. Nykyisellä sähköisen asiointin aikakaudella vaikuttaa kuitenkin ulkopuolisesta virastosta tarkastellen erikoiselta ja "antiikkiselta", että lupahakemus, joka toki voi olla hyvin laaja, on toimitettava virastoon paperilla ja vieläpä kolmena kappaleena. Sähköisen asiointin mahdollisuutta lienee jollain aikaperspektiivillä ilmeinen tarve tutkia.

Pääjohtaja

  
Jarmo Ratia

Maanmittausneuvos

  
Markku Markkula

TIEDOKSI

Ylijohtaja  
Maanmittausneuvokset  
Prosessinomistajat