

Valtiovarainministeriölle

Viite: Lausuntopyyntö VM/170/03.01.00/2018

Asia: Lausunto esitysluonnoksesta elinkeinotulolähteen ja muun toiminnan tulolähteen yhdistämistä yhteisöjen verotuksessa

Lausuntonaan Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK ry esittää seuraavaa:

Luonnosesityksessä esitetään tulolähdejaon poistamista yhteisöiltä tuloverolain ja elinkeinotulon verottamisesta annetun lain osalta. *MTK pitää erittäin tärkeänä, että maatalouden tulon verotusta sääntelevä maatilatalouden tuloverolaki säilyy ja pysyy nykyisellään. Myös metsätalouden tulon verotuksen säilyminen nykyisellään on keskeistä.*

Elinkeinoverolakia sovellettaisiin luonnosesityksen mukaan myös yhteisöjen kiinteistöliiketoimintaan. *MTK katsoo, että kiinteistöliiketoiminnan käsite tulisi selkiyttää säännöstasolla.* Kun yhteisön verotettavan tulon laskentaan sovellettaisiin elinkeinoverolakia riippumatta toiminnan luonteesta, tulolähdejaosta nykyisin aiheutuvat tulkintaongelmat luonnosesityksen mukaan poistuisivat.

Sen sijaan tulolähteen tappion vähentämisen kipein ongelma, joka nykylainsäädännön mukaan ilmenee TVL:n mukaisena tappioiden vähentämisrajoituksena, säilyisi osittain ennallaan. Luonnosesityksessä on innovoitu EVL-tulolähteeseen uusi omaisuuslaji ”muu omaisuus”. Tässä suhteessa hallitusohjelman kirjauksesta on poikettu. Tällä on mitä ilmeisimmin myös pohjustettu perintö- ja lahjaverolain 55 §:n mukaisen huojennuksen soveltamisalan kavennusta.

### **Yleishyödyllisten yhteisöjen verotus ei saa kiristyä**

Luonnosesitys johtaisi myös yleishyödyllisten yhteisöjen osalta verotuksen kiristymiseen. Laajan kiinteistövuokrauksen käsitteleminen elinkeinotoimintana merkitsisi sitä, että yleishyödyllisen yhteisön harjoittamaan laajamittaiseen vuokraustoimintaan sovellettaisiin elinkeinoverolakia silloin, kun vuokraustoiminta ei ole osa yhteisön yleishyödyllistä tarkoitusta. Tältä osin nykyisin osittain veronalaiset vuokratuotot sekä verovapaat luovutusvoitot olisivat veronalaista tuloa.

Pääministeri Juha Sipilän hallituksen budjettineuvottelujen 31.8. - 1.9.2016 pöytäkirjamerkinnällä ei puututtu mitenkään yleishyödyllisten yhteisöjen verotukseen.

*MTK katsoo, ettei tulolähdejaon poistaminen osakeyhtiöiltä saa johtaa miltään osin yleishyödyllisten yhteisöjen verotuksen kiristymiseen. MTK pitää ehdottoman välttämättömänä, ettei myöskään yleishyödyllisten yhteisöjen metsätalouden verotukseen tässä yhteydessä millään tavoin puututa. Esityksessä tulee säännösten selkiyttää se, että yleishyödyllisen yhteisön omistaman metsän verotus säilyy nykyisellään kaikissa tilanteissa.*

Helsingissä toukokuun 4 päivänä 2018

MAA- JA METSÄTALOUSTUOTTAJAIN KESKUSLIITTO MTK RY

Juha Marttila  
puheenjohtaja

Timo Sipilä  
johtaja