

Asia: VN/27014/2024

Hallituksen esitys Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksesta

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Esitysluonnoksessa ehdotetaan säädettäväksi laki Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksesta. Laissa säädettäisiin Valtion tukeman asuntora-kentamisen keskuksen perustamisesta, sen tehtävistä, johtamisesta ja ratkaisuvallasta. Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus ottaisi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen lakisääteiset tehtävät vastattavakseen vuoden 2025 alusta alkaen. Lisäksi ehdotetaan, että lainsäädännössä olevat viittaukset Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen muutetaan viittaamaan Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen.

Talouspoliittinen ministerivaliokunta linjasi valtion tukeman asuntotuotannon kehittämisen työryhmän työn pohjalta 24.6.2024, että Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus Aran tehtävät siirretään ympäristöministeriöön ja Aran tehtävien toteuttaminen erillisenä virastona lakkautetaan 31.12.2024.

Hallituksen esitys laiksi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksista annetun lain kumoamisesta (HE 136/2024 vp) on annettu eduskunnalle 23.9.2024.

Hyvinvointialueyhtiö Hyvil Oy, Hyvil, pitää perusteltuna Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen perustamista sekä keskuksen sijoittamisesta hallinnollisesti ympäristöministeriön yhteyteen.

Hyvil pitää tärkeänä, että erityisryhmien asunto-olojen parantamiseen kohdennettu valtion tuki säilyy jatkossa riittävällä tasolla ja että tuen saamisen edellytykset mahdollistavat laadullisesti ja määrällisesti sellaisen asuntorakentamisen tason, joka vastaa asukkaiden tarpeita.

Viemerö Jaana
Hyvinvointialueyhtiö Hyvil Oy