

HALLITUKSEN ESITYS LAIKSI KIINTEISTÖNMUODOSTAMISLAIN MUUTTAMISESTA

Asettaminen

Maa- ja metsätalousministeriö on tänään asettanut lainsäädäntöhankkeen, jonka tarkoituksena on antaa hallituksen esitys kiinteistönmuodostamislain muuttamisesta. Tarkoituksena on uudistaa kiinteistötoimitusmenettelyä ja edistää sähköistä asiointia viranomaistoiminnassa.

Toimikausi

1.10.2018 – 31.12.2019

Tausta

Julkisten palveluiden digitalisointi on yksi Juha Sipilän hallitusohjelman kärkihankkeista. Ohjelman mukaan julkisen talouden tuottavuutta parannetaan muun muassa uudistamalla toimintatapoja ja rakentamalla julkiset palvelut ensisijaisesti digitaalisiksi ja käyttäjälähtöisiksi

Voimassa olevan lain mukaan kiinteistötoimituksissa ratkaistavat asiat on käsiteltävä aina kokousmenettelyssä niiden selvydestä ja riidattomuudesta riippumatta ja vaikka asianosaisilla ei ole osallistumispakkoa toimituskokouksiin. Menettely lisää viranomaiselle toimituksista aiheutuvaa hallinnollista taakkaa, toimituksen kestoa ja kustannuksia. Toimitusmenettelyä yksinkertaistamalla toimitustuotantoa voidaan tehostaa ja parantaa samalla myös asiakaspalvelua. Tämän tulee kuitenkin tapahtua asianosaisten oikeusturvan vaarantumatta.

Sähköisen tiedottamisen ja asioinnin edistäminen sekä videoläsnäolon mahdollistaminen toimituskokouksissa parantavat myös osaltaan hallitusohjelman mukaisina toimenpiteinä asiakaspalvelua ja alentavat toimituksista sekä viranomaiselle että asianosaisille aiheutuvia kustannuksia.

Tavoitteet

Muutosten tavoitteena on keventää kiinteistötoimitusten suorittamisesta viranomaisille aiheutuvaa hallinnollista taakkaa kokouskäsitteilyä vähentämällä samalla kuitenkin asianosaisten oikeusturvaa vaarantamatta. Sähköistä asiointia edistämällä pyritään samoin vähentämään toimituksista viranomaisille aiheutuvaa hallinnollista taakkaa ja kustannuksia. Tavoitteena on myös parantaa asiakaspalvelua lyhentämällä toimitusten kokonaiskestoa kokouksettomalla toimitusmenettelyllä kuin myös käyttämällä yhteyden otoa sähköisiä menetelmiä.

Tehtävä

Tehtävänä on valmistella laki kiinteistönmuodostamislain muuttamisesta siten, että laki tulisi voimaan 1.1.2020.

Organisointi

Säädöshankkeen ohjauksesta vastaavat ylijohtaja Pentti Lähteenoja ja neuvotteleva virkamies Jere Rajalin.

Hankkeen vastuuvastuunvalmistelijana toimii lainsäädäntöneuvos Leo Olkkonen ja tukiasiantuntijana hallitussihteeri Timo-Ville Nieminen.

Hankkeesta on tehty hankesuunnitelma.

Kustannukset ja rahoitus

Hanke toteutetaan virkatyönä.

Kansliapäällikkö



Jaana Husu – Kallio

Tieto- ja tutkimusyksikön päällikkö



Pentti Lähteenoja

LIITE Hankesuunnitelma

JAKELU Jere Rajalin
Leo Olkkonen
Timo-Ville Nieminen
Susanna Yli-Rahko-Aaltonen

TIEDOKSI Kansliapäällikkö
Tieto- ja tutkimustoimialayksikön päällikkö
Hankerekisteri

SÄÄDÖSHANKKEEN SUUNNITELMA

Tieto- ja tutkimustoimiala/Tieto- ja tutkimusyksikkö/Leo Olkkonen

HALLITUKSEN ESITYS LAIKSI KIINTEISTÖN MUODOSTAMISLAIN MUUTTAMISESTA

1. ASETTAMISPÄÄTÖS

Hankkeesta on laadittu asettamispäätös 1.10.2018 (MMM033:00/2018).

2. VALMISTELUUN OSALLISTUVAT TAHOT

Hankkeen toteutukseen osallistuvat asettamispäätöksessä mainittujen lisäksi seuraavat tahot:

2.1 Säädöksen esittelijä

Lainsäädäntöneuvos Leo Olkkonen, tieto- ja tutkimustoimiala

2.2 Säädösvalmisteluavustaja

Hallinnollinen avustaja Susanna Yli-Rahko-Aaltonen

2.3 Muut viranomaiset

Maanmittauslaitos

3. HANKKEEN SISÄLTÖ

Hankkeen tavoitteena on tehostaa kiinteistötoimitustuotantoa, keventää kiinteistötoimitusten suorittamisesta viranomaiselle aiheutuvaa hallinnollista taakkaa ja parantaa asiakaspalvelua edistämällä sähköistä asiointia toimitusmenettelyssä.

Kiinteistötoimitusmenettelyä ehdotetaan tehostettavaksi mahdollistamalla laissa erikseen säädetyissä tilanteissa kokoukseton toimitusmenettely toimitusten nopeuttamiseksi. Asiakaspalvelua ehdotetaan parannettavaksi mahdollistamalla videoläsnäolo toimituskokouksessa ja sähköinen asiointi myös viranomaisen ottaessa ensimmäistä kertaa yhteyttä asianosaiseen.

4. HANKKEEN KESKEISET SIDOSRYHMÄT

Maanmittauslaitos, Suomen Kuntaliitto ry, Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK r.y. ja Svenska Lantbruksproducenternas Centralförbund SLC r.f..

5. HANKKEEN TULOKSET

Hankkeessa laaditaan:

- hallituksen esitys laiksi kiinteistönmuodostamislain muuttamisesta

6. HANKKEEN TOTEUTTAMISEKSI TARVITTAVA AINEISTO / TAUSTASELVITYKSET

6.1 *Selvitykset/raportit/lausunnot/mietinnöt*

Maanmittauslaitos toimittaa selvityksen ehdotettujen toimitusmenettelyä koskevien muutosten vaikutuksista toimitusprosesseihin.

6.2 *Kansainvälinen vertailu*

Esityksen kansainvälisessä vertailussa tarkastellaan Ruotsin kiinteistönmuodostamislainsäädäntöä siltä osin kuin voimassaolevaa kiinteistönmuodostamislainsäädäntöä esitetään muutettavaksi.

7. ARVIO SÄÄDÖKSEN VAIKUTUKSISTA

Ohje: Kohta täytetään käytettävissä olevien tietojen perusteella erityisesti seuraavien vaikutusten osalta:

Vaikutus	kyllä/ei/ei tiedossa	muutokset vähäisiä/mittavia
Muutokset alaisen hallinnon tietojärjestelmiin	kyllä	muutokset vähäisiä
Vaikutukset talousarvioon	ei	
Uusia toimeenpanotehtäviä alaiselle hallinnolle/ lisämääräraha-tarve	ei	
Tehtäviä siirretään toisen hallinnonalan viranomaiselle	ei	
Aiheuttaa hallinnollista taakkaa yrityksille	ei	

Aiheuttaa taloudellisia kustannuksia yrityksille	ei	
--	----	--

8. TYÖSKENTELYTAVAT JA TYÖNJAKO

Hanketta valmistelee päävastuullisena valmistelijana lainsäädäntöneuvos Leo Olkkonen.

Tukiasiantuntijana hankkeen valmisteluun osallistuu hallitussihteeri Timo-Ville Nieminen.

Päävastuullinen valmistelija tuottaa seuraavat aineistot:

- hallituksen esityksen yleisperustelut, kansainvälisen vertailun ja esityksen vaikutusten arvioinnin
- luonnoksen pykäliksi ja yksityiskohtaisiksi perusteluiksi
- yhteenvedon lausunnoista
- tiedote säädöksen antamisesta

9. SÄÄDÖKSEN VALMISTELU-, VOIMAANTULO- JA TOIMEENPANOAIKATAULU

Vaihe	Aikatauluarvio	Muut mahdolliset huomiot
Esivalmistelu	syksy 2018	
Perusvalmistelu	syksy 2018	
Vaikutusten arviointi	syksy 2018	
Kääntäminen	talvi 2019	
Lausuntomenettely	talvi 2019	
Jatkovalmistelu	talvi-kevät 2019	
Johtoryhmäkäsittely	kevät 2019	
Taitto	kevät 2019	
Laintarkastus	kevät 2019	
Tekninen viimeistely	kesä 2019	
Valtioneuvostokäsittely	kesä 2019	
Eduskuntakäsittely	syksy 2019	
Lain vahvistaminen ja julkaiseminen	syksy 2019	
Lain voimaantulo	talvi 2020	
Lain toimeenpano		
Lain vaikutusten arvioinnin toteuttaminen		

10. HANKKEEN VIESTINTÄ

Hankkeesta tiedottaminen toteutetaan seuraavasti:

Viestinnän kohde	Tapa	Vastuutaho
Asettamispäätös	tiedote ministeriön internet-sivuilla	päävalmistelija
Esityksen/säädöksen antaminen	tiedote ministeriön internet-sivuilla	päävalmistelija

