

Asia: VN/24956/2020

## **Lausuntopyyntö hallituksen esitykseksi laeiksi yksityistielain 58 §:n muuttamisesta ja luotsauslain väliaikaisesta muuttamisesta**

### Lausunnonantajan lausunto

#### **Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään: Yleiset kommentit hallituksen esityksestä**

TIKO Kehitysosuuskunta / Suomen Tieisännöitsijät kiittää mahdollisuudesta lausua hallituksen esityksestä yksityistielain muuttamisesta. Lausumme yksityistielain pysyvästä muutoksesta 58§ liittyvään ehdotukseen.

Suomen Tieisännöitsijät on TIKO-koulutettujen ammattitueisännöitsijöiden edunvalvoja, vaikuttaja sekä ammatillinen kehittäjä. Tieisännöitsijöiden toimiessa tiekuntien ja yksityisteiden parissa, olemme havainneet ongelmakohtia, jotka vaikuttavat tiekuntien toimintaan suurestikin. Kannanotoilla ja lausunnoilla haluamme vaikuttaa näihin asioihin ja olla mukana kehittämässä yksityisteiden ja tiekuntien toimintaa tämän päivän vaatimusten mukaisiksi.

Haluamme esittää seuraavat asiat lisättäväksi/huomioitavaksi päätöstä tehdessä:

- Lakimuutoksessa mainitaan tiekunnan vuosikokoukset, lakimuutoksen tulisi koskea myös tiekunnan ylimääräisiä kokouksia
- Sähköiseen etäkokoukseen osallistuttaessa, osakkaan henkilöllisyys täytyy pystyä varmistamaan luotettavasti

#### **Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään: Lakiehdotukset**

Esitämme tiekunnan kokouksen laajentamisesta sähköiseen toimintaympäristöön, niin että kyseessä olisi ns. hybridikokous, jossa osakas voi päättää osallistuuko fyysisesti vai sähköisesti kokoukseen, siitä

päittäisi toimielin. Mikäli fyysistä osallistumismahdollisuutta ei järjestetä, siitä päättäisi tiekunnan kokous etukäteen.

Tiekunta voisi halutessaan päättää, että tiekunnan kokoukset pidetään pelkästään sähköisinä. Kutsussa mainitaan kuitenkin, että osakkaalla on mahdollisuus vaatia fyysistä kokouspaikkaa 7 vrk ennen kokousta, johon koollekutsujan on suostuttava. Näin varmistetaan esimerkiksi uusien osakkaiden mahdollisuus osallistua kokoukseen

Tämän lausuntopyyntöön ulkopuolelta haluaisimme käsiteltävän yksityistielainmukaisia kokouksen koollekutsumisaikoja, 61§. Hidastuneen postiliikenteen vuoksi kirjeiden toimitusaika voi olla pitkälti toista viikkoa. Vähimmäisaika koollekutsumiseen tulisi olla 3 vkoa nykyisen 2 vkon sijaan.

Lisäksi esitämme muutosta/tarkennusta, 59§ mom. 1

”Tieosakkaat käyttävät äänioikeuttaan tiekunnan kokouksessa tieyksiköinnin mukaan” -kohtaan lisättäisi ”Osakkaan äänimäärää ei voida jakaa”. Tämä selkeyttäisi toimintatapaa äänestyksessä.

”Tiekunnan kokouksen aluksi on tehtävä päätös ääniosuuksista” muutettaisi ”Äänestyksen aluksi on tehtävä.....” Laki säättää, että kokouksen aluksi on tehtävä..., laki ei ilmeisesti salli ääniosuuksien muuttamista kesken kokouksen, eli tämä ongelma pitäisi saada pois. Muutos mahdollistaisi laillisesti äänestystilanteella olevien äänten käytön äänestyksessä, osa kokoukseen osallistujista tulee kokoukseen myöhässä ja taas vastaavasti osa poistuu kesken kokouksen ja lisäksi osa jäävää itsensä.

Mynttinen Tanja  
TIKO kehitysosuuskunta - Tanja Mynttinen, toimitusjohtaja, TIKO  
kehitysosuuskunta