

Lausunto

18.9.2017

Valtiovarainministeriölle
Vero-osasto
PL 28
00023 VALTIONEUVOSTO

Viite: Lausuntopyyntö 28.8.2017 diaarinumero VM099:00/2017

Luonnos hallituksen esitykseksi kiinteistöverolain muuttamisesta

Pyydettyinä lausuntonaan Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliitto MTK ry esittää kunnioittavasti seuraavaa:

Kiinteistövero ei perustu maksukykyyn

Esityksessä ehdotetaan muutettavaksi kiinteistöverolakia mm. siten, että kiinteistöveron veroprosenttien vaihteluvälejä nostettaisiin; sekä kiinteistöveron alarajoja että ylärajoja esitetään nostettavaksi.

Esitetty muutos kiristää varmuudella verotusta taloudellisissa vaikeuksissa olevissa kunnissa. Näiden kuntien yrittäjät ja asukkaat joutuvat muita ankaramman verotuksen piiriin, millä sinällään saattaa olla kunnan taloutta heikentävä vaikutus. Kiinteistöverotus tapahtuu myös maksukykyyn katsomatta, jolloin lopputulos voi olla verovelvollisille kohtuuton.

MTK katsoo, ettei kiinteistöverotuksen ongelmia tule kärjistää nostamalla verotuksen tasoa miltään osin.

Kiinteistöverotuksen alarajat

Esityksen mukaan vastaavasti kiinteistöveroprosentin alarajoihin esitetään korotuksia. Muutos pakottaa myös ne kunnat kiristämään kiinteistöverotusta, joilla ei muuten olisi tarvetta tähän. Kiinteistöveroprosentin alarajojen nostamista ei voi perustella edes kuntien taloudellisella tilanteella.

MTK vastustaa esitettyä kiinteistöveroprosenttien kategorista nostamista.

MAA- JA METSÄTALOUSTUOTTAJAIN KESKUSLIITTO MTK RY

Juha Marttila
puheenjohtaja

Timo Sipilä
johtaja