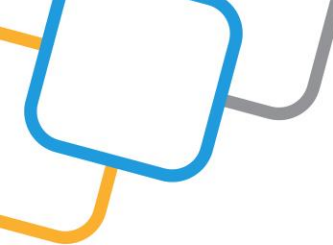


Taloyhtiöiden kiertotalouskysely 2019

Yhteenvetotulokset
Jätealan strategisen yhteistyöryhmän kokous 4.4.2019
Jukka Kero



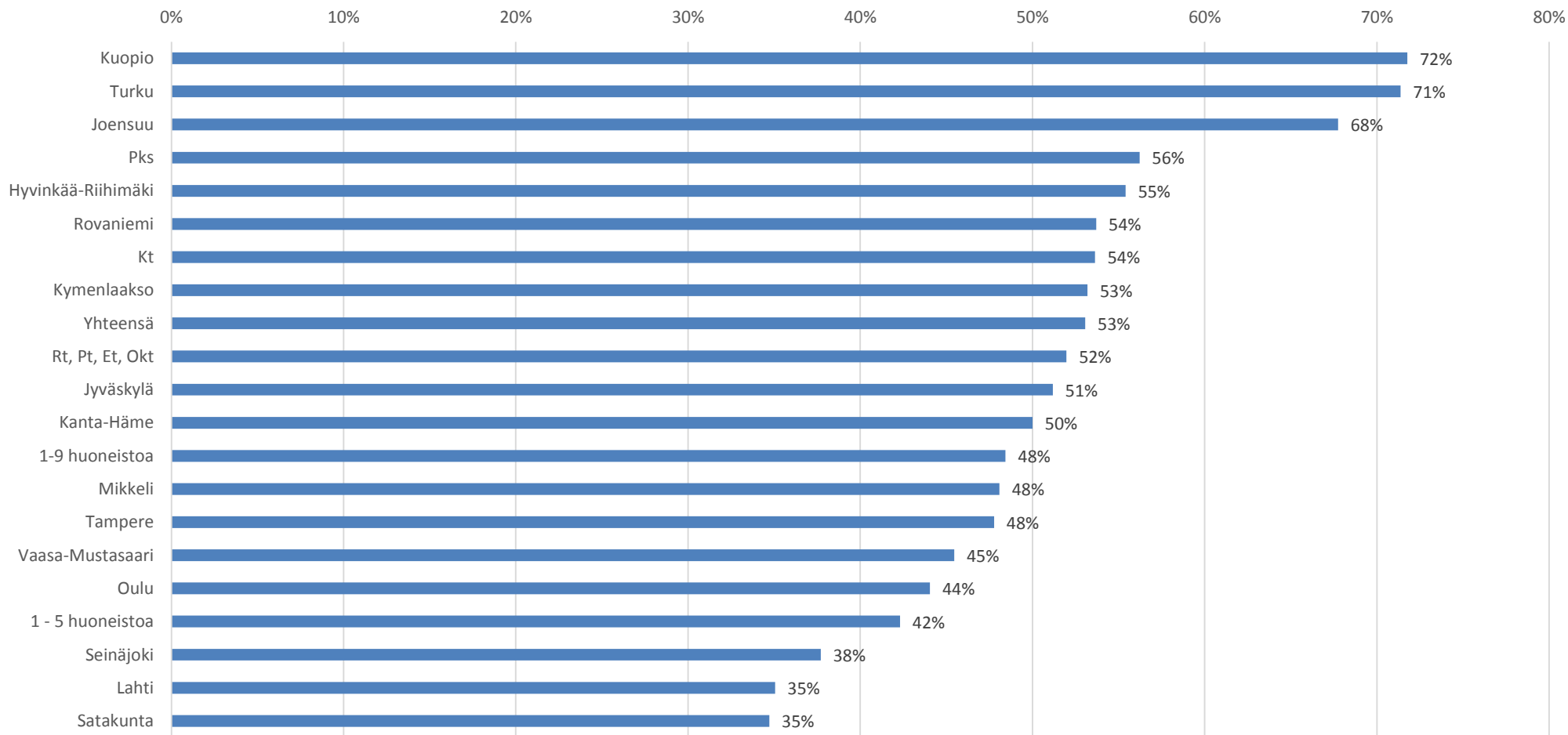


Selvityksen taustat ja rakenne

- Teemoina jätehuolto, kierrätys, lajittelu, kiertotalous
- Kiinteistöliiton jäsenkysely (valtaosaltaan)
- Vastaajien määrä 4798
- Jaettiin vastaajakandidaateille sähköpostikutsuna ja nettilomakkeella + pieni osa vastaajista Kiinteistöliiton uutiskirjeiden ja some-kanavien kautta rekrytoituina
- Vastaajia kaikkialla Suomessa
- Vastaukset saatu aikavälillä 19.12. - 14.1.2019.

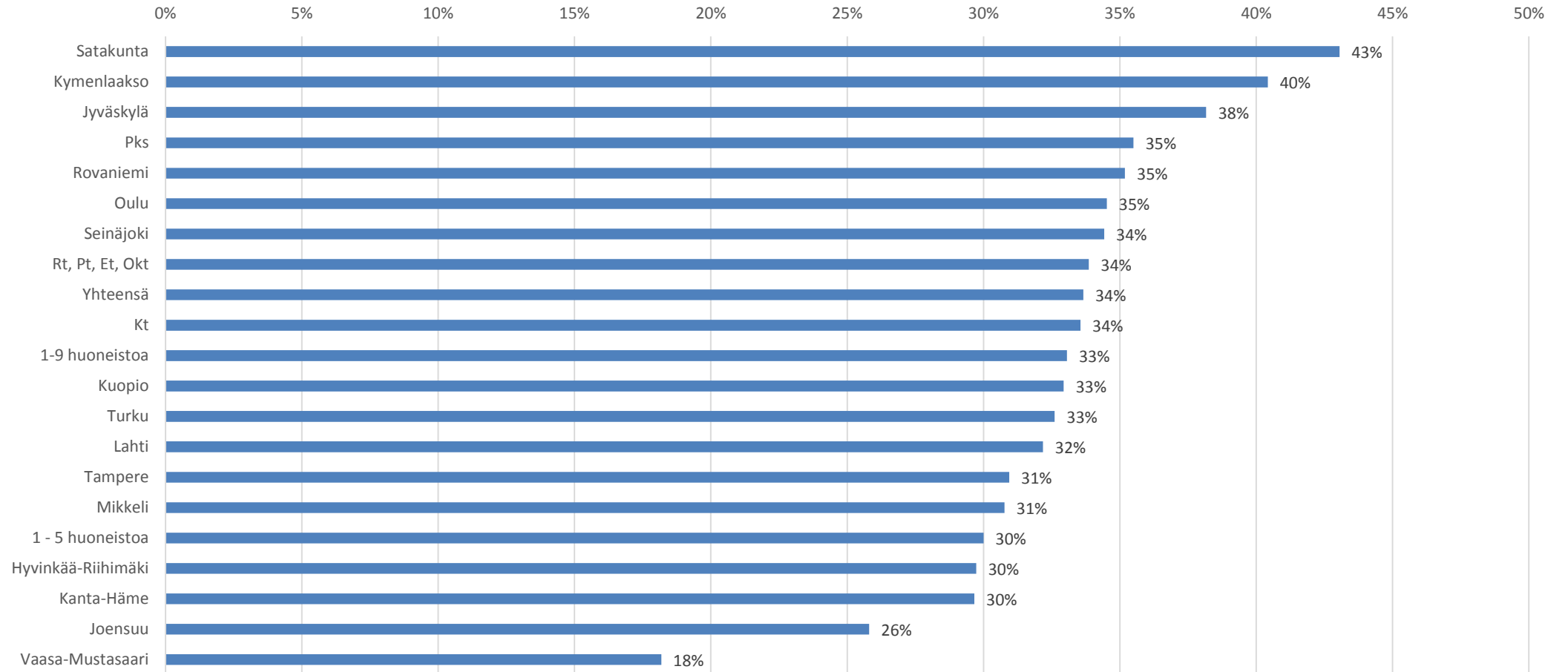
Kotitalousjätteiden lajittelu- ja kierrätysaktiivisuuden kasvu vuonna 2018

Osuus vastaajista, %



Kotitalousjätteiden lajittelu- ja kierrätysaktiivisuuden kasvu 2019

Osuus vastaajista, %



Erilliskeräys jätejakeissa taloyhtiössä

Koko maa, kerrostalot, rivitalot ja pienet yhtiöt

	Biojäte	Paperi	Kartonki- pakkaus / pahvi	Muovi- pakkaus	Metalli	Lasi- pakkaus	Muu, mikä?	N
Yhteensä	93%	95%	83%	40%	77%	77%	19%	4797
Kt	98%	97%	92%	47%	88%	87%	18%	3153
Rt, Pt, Et, Okt	84%	89%	66%	27%	57%	57%	21%	1644
1-9 huoneistoa	65%	80%	38%	15%	25%	25%	22%	734
1 - 5 huoneistoa	50%	66%	27%	11%	15%	14%	32%	259

Erilliskeräys jätejakeissa taloyhtiössä

Alue-/Kaupunkivertailu

Alue/kaupunki	Prosentti							N
	Biojäte	Paperi	Kartonki- pakkaus / pahvi	Muovi- pakkaus	Metalli	Lasi- pakkaus	Muu, mikä?	
Yhteensä	93%	95%	83%	40%	77%	77%	19%	4797
Pks	88%	94%	82%	56%	66%	65%	17%	1461
Hyvinkää-Riihimäki	96%	96%	91%	23%	78%	80%	16%	74
Lahti	90%	98%	87%	20%	79%	79%	36%	174
Kanta-Häme	91%	92%	86%	41%	71%	69%	27%	118
Turku	91%	99%	94%	87%	98%	97%	27%	276
Satakunta	96%	89%	68%	22%	92%	93%	43%	72
Kymenlaakso	98%	94%	88%	28%	85%	82%	10%	188
Mikkeli	100%	96%	96%	40%	96%	90%	27%	52
Tampere	99%	96%	75%	6%	82%	82%	10%	404
Seinäjoki	97%	93%	74%	8%	90%	89%	26%	61
Vaasa-Mustasaari	86%	95%	36%	5%	91%	95%	32%	22
Jyväskylä	99%	97%	95%	26%	97%	96%	14%	338
Kuopio	98%	97%	97%	67%	84%	84%	15%	170
Joensuu	98%	94%	90%	56%	87%	85%	18%	62
Oulu	98%	98%	96%	30%	91%	91%	17%	252
Rovaniemi	93%	89%	35%	2%	30%	39%	28%	54

Puutarhajätteiden käsittely taloyhtiössä

Koko maa, kerrostalot, rivitalot ja pienet yhtiöt

	Sijoittamalla sekajäte- astiaan	Sijoittamalla biojäteastiaan	Kompos- toimalla	Käyttämällä erikseen tilattavaa suursäkkiä	Käyttämällä erikseen tilattavaa vaihtolavaa	Hoidamme jäte- kuljetuksen itse	En osaa sanoa	Muu, mikä?	N
Yhteensä	9%	17%	8%	3%	22%	15%	7%	19%	4798
Kt	9%	19%	5%	2%	19%	12%	9%	24%	3153
Rt, Pt, Et, Okt	11%	12%	13%	3%	28%	22%	2%	10%	1645
1-9 huoneistoa	16%	11%	19%	3%	8%	31%	2%	11%	735
1 - 5 huoneistoa	20%	12%	22%	3%	3%	30%	2%	10%	260

Puutarhajätteiden käsittely taloyhtiössä

Alue-/Kaupunkivertailu

Alue/Kaupunki	Prosentti								N
	Sijoittamalla sekajäteastiaan	Sijoittamalla biojäteastiaan	Kompos- toimalla	Käyttämällä erikseen tilattavaa suursäkkiä	Käyttämällä erikseen tilattavaa vaihtolavaa	Hoidamme jättekuljetuks en itse	En osaa sanoa	Muu, mikä?	
Yhteensä	9%	17%	8%	3%	22%	15%	7%	19%	4798
Pks	11%	21%	10%	5%	23%	9%	6%	15%	1462
Hyvinkää-Riihimäki	23%	1%	8%	3%	16%	20%	5%	23%	74
Lahti	4%	14%	5%	2%	22%	28%	6%	20%	174
Kanta-Häme	22%	8%	6%	1%	18%	24%	4%	17%	118
Turku	18%	6%	7%	3%	33%	9%	9%	15%	276
Satakunta	15%	28%	3%	3%	15%	4%	7%	25%	72
Kymenlaakso	6%	9%	8%	1%	15%	26%	6%	30%	188
Mikkeli	8%	25%	6%	4%	17%	8%	8%	25%	52
Tampere	7%	23%	6%	2%	26%	10%	7%	19%	404
Seinäjoki	7%	7%	3%	0%	13%	31%	5%	34%	61
Vaasa-Mustasaari	14%	18%	0%	0%	14%	18%	9%	27%	22
Jyväskylä	3%	17%	7%	2%	18%	20%	11%	23%	338
Kuopio	9%	29%	6%	1%	15%	16%	4%	19%	170
Joensuu	2%	16%	0%	2%	15%	27%	6%	32%	62
Oulu	9%	9%	3%	1%	29%	17%	9%	23%	252
Rovaniemi	6%	19%	4%	0%	11%	20%	15%	26%	54

Minkä jätelajien keräystä pystyttäisiin taloyhtiössä lisäämään nykyisissä olosuhteissa?

Koko maa, kerrostalot, rivitalot ja pienet yhtiöt

	Prosentti											
			Kartonki- pakkaus /	Muovi- pakkaus	Lasi- pakkaus	Metalli	Puutarha- jäte	Rakennus- ja purkujäte	Tekstiilit	En osaa sanoa	Muu, mikä?	N
	Biojäte	Paperi	pahvi									
Yhteensä	13%	5%	13%	51%	13%	12%	10%	3%	24%	22%	5%	4797
Kt	12%	5%	11%	51%	10%	10%	8%	4%	29%	22%	6%	3152
Rt, Pt, Et, Okt	15%	5%	16%	51%	18%	17%	15%	2%	15%	21%	4%	1645
1-9 huoneistoa	19%	7%	23%	47%	25%	23%	11%	1%	7%	24%	3%	735
1 - 5 huoneistoa	18%	10%	21%	43%	25%	22%	9%	1%	6%	28%	4%	260

Minkä jätelajien keräystä pystyttäisiin taloyhtiössä lisäämään nykyisissä olosuhteissa?

Alue-/kaupunkivertailu

Alue/Kaupunki	Prosentti											N
	Biojäte	Paperi	Kartonki- pakkaus / pahvi	Muovi- pakkaus	Lasipakkaus	Metalli	Puutarha- jäte	Rakennus- ja purkujäte	Tekstiilit	En osaa sanoa	Muu, mikä?	
Yhteensä	13%	5%	13%	51%	13%	12%	10%	3%	24%	22%	5%	4797
Pks	14%	4%	11%	43%	16%	15%	12%	3%	24%	23%	6%	1461
Hyvinkää-Riihimäki	11%	3%	8%	64%	8%	9%	11%	1%	20%	19%	5%	74
Lahti	14%	5%	11%	60%	13%	11%	7%	2%	21%	26%	3%	174
Kanta-Häme	15%	4%	12%	52%	14%	15%	7%	3%	14%	19%	8%	118
Turku	22%	6%	13%	29%	7%	7%	17%	8%	40%	22%	8%	276
Satakunta	17%	8%	15%	75%	15%	17%	18%	1%	21%	15%	4%	72
Kymenlaakso	8%	4%	7%	59%	8%	9%	9%	3%	21%	20%	4%	188
Mikkeli	13%	6%	8%	56%	8%	6%	0%	0%	25%	27%	6%	52
Tampere	8%	5%	18%	65%	15%	14%	6%	2%	14%	18%	5%	404
Seinäjoki	13%	3%	13%	59%	7%	8%	8%	2%	28%	26%	2%	61
Vaasa-Mustasaari	14%	9%	32%	64%	0%	5%	5%	0%	23%	23%	5%	22
Jyväskylä	8%	4%	9%	62%	5%	5%	8%	3%	29%	20%	4%	338
Kuopio	10%	3%	6%	40%	11%	9%	13%	6%	38%	25%	4%	170
Joensuu	5%	2%	8%	39%	11%	6%	11%	3%	27%	29%	3%	62
Oulu	15%	6%	8%	66%	10%	9%	12%	5%	29%	17%	3%	252
Rovaniemi	19%	4%	31%	61%	17%	22%	4%	2%	17%	20%	0%	54

Mitkä syyt yleisesti esteenä / haasteena kierrätyksessä ja jätteiden lajittelussa?

Koko maa, kerrostalot, rivitalot ja pienet yhtiöt

	Prosentti								
	Tieto jätehuollon tavoitteista ja merkityksestä puuttuu	Jätehuolto-määräykset ovat kunnissa liian löysiä	Kansalaiset ovat välin-pitämättömiä / asiaa ei nähdä tärkeänä	Lajittelu / kierrätys ei kannata taloudellisesti	Lajittelu on liian vaikeaa	Osa kulutustavarasta on valmistettu liian lyhytkestoiseksi	En osaa sanoa	Muu, mikä?	N
Yhteensä	23%	9%	73%	14%	15%	31%	5%	15%	4798
Kt	24%	8%	75%	13%	15%	32%	5%	14%	3153
Rt, Pt, Et, Okt	22%	10%	68%	18%	16%	30%	5%	15%	1645
1-9 huoneistoa	21%	12%	61%	24%	15%	25%	6%	20%	735
1 - 5 huoneistoa	18%	14%	52%	28%	16%	22%	5%	23%	260

Mitkä syyt yleisesti esteenä / haasteena kierrätyksessä ja jätteiden lajittelussa?

Alue-/kaupunkivertailu

Alue/Kaupunki	Prosentti								N
	Tieto jätehuollon tavoitteista ja merkityksestä puuttuu	Jätehuolto- määräykset ovat kunnissa liian löysiä	Kansalaiset ovat välinpitä- mättömiä / asiaa ei nähdä tärkeänä	Lajittelu / kierrätys ei kannata taloudellisesti	Lajittelu on liian vaikeaa	Osa kulutus- tavarasta on valmistettu liian lyhytkestoiseksi	En osaa sanoa	Muu, mikä?	
Yhteensä	23%	9%	73%	14%	15%	31%	5%	15%	4798
Pks	24%	9%	68%	15%	18%	31%	5%	21%	1462
Hyvinkää-Riihimäki	27%	5%	72%	16%	20%	36%	4%	14%	74
Lahti	22%	8%	86%	11%	16%	26%	5%	7%	174
Kanta-Häme	19%	5%	67%	23%	18%	36%	3%	16%	118
Turku	24%	7%	74%	19%	20%	38%	3%	16%	276
Satakunta	29%	10%	78%	15%	13%	33%	3%	4%	72
Kymenlaakso	26%	13%	73%	8%	10%	20%	6%	9%	188
Mikkeli	27%	12%	73%	12%	15%	23%	12%	6%	52
Tampere	25%	10%	73%	18%	15%	33%	4%	15%	404
Seinäjoki	21%	3%	67%	10%	7%	30%	13%	7%	61
Vaasa-Mustasaari	32%	0%	77%	9%	9%	36%	0%	18%	22
Jyväskylä	19%	11%	76%	10%	14%	35%	5%	14%	338
Kuopio	22%	4%	78%	8%	12%	36%	5%	11%	170
Joensuu	13%	2%	66%	15%	10%	23%	13%	21%	62
Oulu	29%	10%	80%	14%	12%	35%	6%	9%	252
Rovaniemi	20%	15%	80%	15%	17%	37%	6%	11%	54

Mitkä ovat taloyhtiön näkökulmasta suurimmat haasteet kierrätyksen lisäämisessä?

Koko maa, kerrostalot, rivitalot ja pienet yhtiöt

Prosentti

	Huono lajittelu- aktiivisuus	Asukkaiden välinpitämät tömyys	Huonot lajitteluohjeet yhtiössä / jätetiloissa	Lajittelu- ja kierrätys- ohjeiden puuttumin en yleensä	Jätekeräys tilojen pienuus	Jätteiden lajittelun / kierrätyksen kalleus	Vain muutamaa jätelajia kerätään	Ylitäydet jäteastiat (liian harva tyhjennysväli ja/tai liian pienet astiat)	Muu, mikä?	N
Yhteensä	38%	55%	6%	7%	34%	10%	11%	9%	12%	4582
Kt	41%	62%	7%	8%	28%	7%	8%	10%	12%	2992
Rt, Pt, Et, Okt	32%	42%	4%	7%	45%	16%	16%	6%	12%	1590
1-9 huoneistoa	26%	31%	3%	7%	51%	24%	22%	4%	14%	712
1 - 5 huoneistoa	23%	24%	3%	8%	52%	30%	19%	4%	16%	251

Mitkä ovat taloyhtiön näkökulmasta suurimmat haasteet kierrätyksen lisäämisessä?

Alue-/kaupunkivertailu

Alue/Kaupunki	Prosentti									N
	Huono lajitteluaktiivisuus	Asukkaiden välinpitämättömyys	Huonot lajittelu-ohjeet yhtiössä / jätetiloissa	Lajittelu- ja kierrätys-ohjeiden puuttuminen yleensä	Jätekeräys-tilojen pienuus	Jätteen lajittelun / kierrätyksen kalleus	Vain muutamaa jätelajia kerätään	Ylitäydetyt jätteet (liian harva tyhjennysväli ja/tai liian pienet astiat)	Muu, mikä?	
Yhteensä	38%	55%	6%	7%	34%	10%	11%	9%	12%	4582
Pks	34%	51%	6%	8%	42%	12%	9%	11%	13%	1418
Hyvinkää-Riihimäki	47%	61%	6%	1%	40%	16%	10%	9%	14%	70
Lahti	44%	65%	3%	6%	29%	11%	13%	9%	6%	170
Kanta-Häme	40%	54%	4%	7%	29%	18%	8%	3%	12%	109
Turku	36%	68%	5%	5%	20%	7%	4%	11%	14%	259
Satakunta	43%	69%	7%	13%	17%	4%	7%	4%	3%	70
Kymenlaakso	37%	61%	7%	6%	29%	6%	9%	4%	11%	180
Mikkeli	38%	60%	2%	2%	26%	4%	6%	6%	17%	47
Tampere	34%	50%	6%	7%	36%	9%	15%	9%	14%	391
Seinäjoki	30%	55%	7%	3%	18%	8%	8%	3%	18%	60
Vaasa-Mustasaari	23%	73%	9%	9%	36%	5%	5%	0%	5%	22
Jyväskylä	33%	50%	6%	7%	31%	4%	10%	12%	19%	313
Kuopio	37%	60%	2%	4%	29%	4%	9%	4%	13%	163
Joensuu	45%	45%	0%	3%	27%	8%	7%	5%	18%	60
Oulu	47%	62%	11%	9%	32%	8%	8%	7%	10%	236
Rovaniemi	52%	52%	15%	10%	38%	4%	46%	6%	10%	52

Mistä tietolähteestä yleensä parhaiten tietoa jätteen lajittelusta, kierrättämisestä ja jätteen synnyn ehkäisystä?

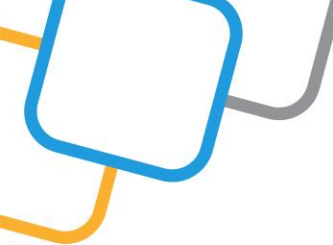
Prosentti

	Sanoma- lehti	Aikakaus- ilehti	Kiinteistö- alan lehti tai julkaisu	Jäteyhtiön asiakaslehti	Verkko- sivut	Sosiaalinen media	Kunnallinen jätehuolto- yhtiö	Kunnan ympäristö toimi	Muu jäte- /kierrätysal- an yritys	Muu, mikä?	N
Yhteensä	39%	4%	44%	41%	40%	10%	29%	10%	7%	6%	4759
Ammatti-isännöinti	22%	3%	39%	44%	54%	6%	41%	7%	13%	4%	231
Hallitukset	40%	4%	44%	41%	38%	10%	28%	10%	7%	6%	4111
Sivutoim. isännöitsijät ja osakkaat	39%	3%	42%	38%	44%	10%	30%	9%	6%	6%	417
Kt	41%	4%	46%	41%	38%	10%	28%	11%	8%	6%	3129
Rt, Pt, Et, Okt	37%	4%	40%	40%	44%	11%	29%	8%	7%	5%	1630
1-9 huoneistoa	36%	4%	39%	36%	45%	11%	27%	10%	8%	4%	731
1 - 5 huoneistoa	33%	3%	40%	33%	46%	9%	30%	11%	6%	5%	258

Mistä tietolähteestä yleensä parhaiten tietoa jätteen lajittelusta, kierrättämisestä ja jätteen synnyn ehkäisystä?

Alue- ja kaupunkivertailu

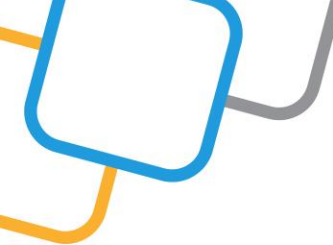
Alue/Kaupunki	Prosentti										N
	Sanoma-lehti	Aikakausi-lehti	Kiinteistö-alan lehti tai julkaisu	Jäteyhtiön asiakaslehti	Verkko-sivut	Sosiaalinen media	Kunnallinen jätehuolto-yhtiö	Kunnan ympäristö-toimi	Muu jäte-/kierrätysalan yritys	Muu, mikä?	
Yhteensä	39%	4%	44%	41%	40%	10%	29%	10%	7%	6%	4759
Pks	44%	5%	45%	12%	50%	12%	27%	10%	5%	7%	1444
Hyvinkää-Riihimäki	38%	4%	46%	77%	26%	14%	26%	12%	7%	8%	74
Lahti	35%	2%	47%	45%	33%	4%	41%	14%	10%	6%	172
Kanta-Häme	33%	3%	57%	70%	34%	9%	19%	9%	7%	4%	115
Turku	40%	4%	45%	49%	38%	10%	20%	9%	11%	7%	275
Satakunta	34%	4%	48%	69%	30%	10%	14%	31%	11%	3%	71
Kymenlaakso	32%	2%	43%	70%	23%	8%	37%	12%	4%	4%	188
Mikkeli	46%	6%	38%	40%	27%	6%	33%	15%	15%	8%	52
Tampere	42%	5%	43%	61%	39%	10%	28%	6%	7%	4%	401
Seinäjoki	36%	2%	39%	79%	25%	5%	20%	2%	11%	3%	61
Vaasa-Mustasaari	32%	0%	23%	59%	36%	0%	18%	5%	9%	5%	22
Jyväskylä	48%	4%	47%	37%	39%	14%	30%	12%	7%	6%	334
Kuopio	35%	2%	38%	66%	38%	8%	36%	4%	6%	3%	170
Joensuu	39%	6%	39%	35%	42%	5%	42%	5%	13%	6%	62
Oulu	34%	6%	41%	45%	36%	12%	37%	22%	9%	5%	251
Rovaniemi	35%	8%	44%	54%	31%	8%	37%	21%	4%	0%	52



Mitä tietoa tarvitaan lisää, jotta jätteiden lajittelussa ja kierrätyksessä onnistuttaisiin paremmin? Avoimia kommentteja...

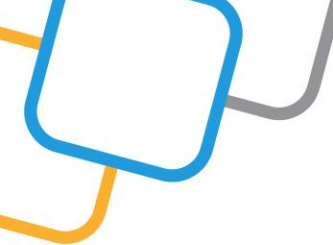
- Lajitteluohjeita (yleiset ohjeistukset, jätetilojen ohjeistukset)
- Perustietoa asioiden merkityksestä ja vaikutusketjuista
- Kannustimia ja kustannustietoisuuden lisäämistä
- Osakkaiden ja vuokralaisten lajitteluaktiivisuuden erojen olemassaolon tunnistus ja ratkaisukeinot (myös lyhytaikaiset vuokralaiset huomioitava)
- Asenteiden muokkaus
- Muovin keräysmahdollisuuksia lisäävä
- Erilliskeräysvelvoitteiden lisääminen
- Alueellisten ekopisteiden riittävän tiheä verkosto ja hyvä ylläpito sekä viestiminen kansalaisille
- Keräystilojen tarpeen ja mahdollisuuksien yhteensovittaminen
- Aineistoja myös riittävän monilla kielillä
- Aineistoja myös eri ikäisille kohdejoukoille
- Pienten yhtiöiden haasteiden ratkaisuesimerkkejä.





Muita kommentteja jätehuollon kehittamisestä ja kiertotalouden tavoitteiden edistämisestä - Avoimia kommentteja...

- Perustietoa ja konkreettisia esimerkkejä lisää. _Yhtenä ehdotuksena: "Kerrostaloasukkaan peruskurssi"
- Monipuolinen viestintä (huoneisto, yhtiö, jätehuone, some, printtimedia, tv, videot, yleisötilaisuudet, oppilaitokset, koulutusaineistot, esitteet,...)
- Tietoiskuja ja koulutuksia
- Tavaroiden ylipakkaamisen vähentäminen
- Muovin keräysmahdollisuuksien lisääminen
- Velvoitteiden tiukentaminen
- Liikehuoneistojen kierrätyksen varmistaminen
- Uudiskohteiden huoneiston sisäisten lajitteluratkaisujen parantaminen vanhaan verrattuna.



Muita huomioita

- Aineistoista on laadittu aluekohtaiset raportit, joiden tietoja voi tiedustella julkaisijalta
- Yhteistyötä viestinnässä syytä lisätä
- Erilliskeräysvaatimusten laskeminen esim. HSY-alueella 5 huoneistoon 2021 alkaen tulee olemaan haaste isolle joukolle pieniä yhtiöitä
- Uusien tuulien, esimerkkien ja pilottien esille tuominen on tärkeää
- Kiinteistöliiton monipuoliset kanavat yksi varteenotettava keino tavoittaa todella isoja määriä avainhenkilöitä:
 - 28000 jäsentaloyhtiötä
 - 14000 yksityistä vuokranantajaa
 - Muutama sata kunnallista vuokrataloyhtiötä
 - Suomen Kiinteistölehti, nettisivustot, uutiskirjeet, some-kanavat
 - Kiinteistöalan koulutuskeskus (Kiinko), Kiinteistöalan Kustannus, KTI Kiinteistötieto
- Hankkeet ja kyselyt-ideat: Käänny Kiinteistöliiton puoleen, mikäli tarvetta saada taloyhtiöiden vastuuhenkilöitä/taloyhtiöitä mukaan tarkasteluun!

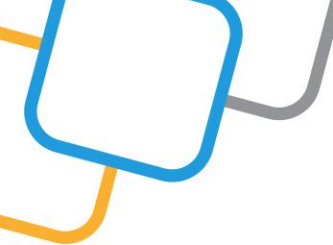
Taustatietoja vastaajista

Taloyhtiö, jonka perusteella vastaukset on annettu	Määrä
Asuinkerrostalo (asumiskäytössä yli 80 %)	2989
Asuin-liiketalo (asumiskäytössä 50 - 80 %)	144
Liike-toimistotalo (asumiskäytössä alle 50 %)	20
Rivitalo	1453
Paritalo	153
Erillistalo	30
Omakotitalo	9
N/Yhteensä	4798

Asuin-/toiminta-alue (pääasiallinen)	Määrä
Pääkaupunkiseutu	1462
Muu Etelä-Suomi (Muu Uusimaa, Kanta-Häme, Päijät-Häme, Kymenlaakso, Etelä-Karjala)	998
Länsi-Suomi (Varsinais-Suomi, Satakunta, Pirkanmaa, Etelä-Pohjanmaa, Pohjanmaa, Keski-Pohjanmaa, Keski-Suomi)	1600
Itä-Suomi (Etelä-Savo, Pohjois-Savo, Pohjois-Karjala)	372
Pohjois-Suomi (Pohjois-Pohjanmaa, Kainuu, Lappi)	366
N/Yhteensä	4798

Vastaajan rooli taloyhtiössä*	Määrä
Hallituksen puheenjohtaja	3126
Hallituksen jäsen	1020
Ammatti-isännöitsijä (päätoiminen)	233
Sivutoiminen isännöitsijä (osa-aikainen)	215
Tilin- tai toiminnantarkastaja	19
Osakas	185
N/Yhteensä	4798

*) Vastaajista pieni osa on samasta taloyhtiöstä. Vaikutukset kokonaistuloksiin vähäisiä.



Lisätietoja:

Jukka Kero

jukka.kero@kiinteistoliitto.fi

09 1667 6226