



21.8.2019

Arvoisat kansliapäälliköt ja virastopäälliköt

Valtiovarainministeriö pyytää ministeriöiden ja virastojen näkemyksiä Vuokraperusteiden ja toimintatapojen kehittämisryhmän ehdotuksiin. Kehittämisryhmä ehdotti, että:

- Valtion vuokratäksikirjaa päöivitetään ja sen hallinnollista sitovuutta vahvistetaan,
- Senaatti-kiinteistöjen toimintatapoja peruskorjaus- ja parannushankkeen vuokran määrittelyssä yhdenmukaistetaan ja investointilaskentamallia päöivitetään,
- valtiovarainministeriö asettaisi työryhmän käsittelemään sisäolosuhdeongelmia ja niistä aiheutuvien kustannusten vastuiden jakautumista,
- uudistetaan valtion kiinteistö- ja toimitilastrategiat.

Ministeriöitä ja virastoja toivotaan ottavan kantaa siihen, että parantavatko ehdotetut toimenpiteet riittävästi vuokran määrytymisen ja Senaatti-kiinteistöjen toiminnan läpinäkyvyyttä sekä onko kehittämisryhmässä tunnistettu tärkeimmät kehittämiskohteet.

Valtiovarainministeriö järjestää Valtion vuokratäksikirjan hallinnollista asemaa ja sisällön päöivittämistä käsittelevän tilaisuuden keskiviikkona 25.9.2019 klo 8.30 – 12.00. Tilaisuuteen lähetetään erilliset kutsut.

Näkemykset pyydetään lähettämään viimeistään 20.9.2019 sähköpostitse osoitteisiin valtiovarainministerio@vm.fi ja tero.meltti@vm.fi.

osastopäällikkö,
yljohtaja

Juha Sarkio

finanssineuvos

Tero Meltti

Lisätietoja

Vuokraperusteiden ja toimintatapojen kehittämisryhmän loppuraportti:

<https://vm.fi/dms-portlet/document/0/635194>

Valtion kiinteistöt ja toimitilat: <https://vm.fi/kiinteistot-ja-toimitilat>

Valtioneuvoston hankerekisteristä: <https://vm.fi/hanke?tunnus=VM161:00/2018>

**Jakelu
Tiedoksi**

Ministeriöt ja virastot

Vuokraperusteiden ja toimintatapojen kehittämisryhmän ohjausryhmä ja työryhmä