

Asia: VN/2351/2021

## **Luonnos hallituksen esitykseksi kuntien tilatietoja koskevaksi lainsäädännöksi**

### Lausunnonantajan lausunto

**Pidättekö ehdotettavia lainsäädäntömuutoksia tarkoituksenmukaisina asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi?**

-

**Onko mielestänne tilatietojen määrittelyssä (liite) oikeat ja riittävän tasoiset tilatiedot mukana?**

-

**Kunnat: Millaisia tietoja lisäksi tarvitsette kunnassanne onnistuneen toimipaikkaverkoston ja tilajohtamisen toteuttamiseksi?**

-

**Huomionne esitysluonnoksen vaikutusarvioinneista?**

-

**Pidättekö ehdotuksia toteuttamisaikataulusta ja kaksiosaisesta etenemisestä tarkoituksenmukaisina?**

-

### **Muut mahdolliset huomionne esitysluonnoksesta**

Pääministeri Sanna Marinin hallituksen hallitusohjelman linjausten mukaisesti hallitus valmistelee tuottavuustoimia, joita seurataan julkisen talouden suunnitelman yhteydessä. Yksi toimista on toimenpideohjelman toteuttaminen kuntien rakennuskannan hallinnan ja tietopohjan parantamiseksi.

Kyseiset lait ehdotetaan tulemaan voimaan 1.1.2023 ja ensimmäisiä tietoja kuntien tulisi toimittaa vuonna 2024.

Perusteena lakien muutoksille ja tilatietojen kokoamista yhdeksi tieto-varannoksi käytetään sitä, että yhtenäiset tietokriteerit vahvistaisivat merkittävästi tuloksellisen tilajohtamisen edellytyksiä kuntasektorilla ja pitkällä aikavälillä voitaisiin saada kuntien rakennus- ja tilakantaan liittyvät investointipaineet pienemmiksi. Yhteinen tietovaranto mahdollistaisi myös kuntalaisten yhdenmukaisen ja tasapuolisen tiedonsaannin julkisista tiloista. Yhteisen tietovarannon turvin valtio kykenisi muodostamaan yhteisen tilannekuvan kuntasektorin koko tilakanasta.

Kuntien tilatiedoissa on todennäköisesti paljonkin puutteita, jonka vuoksi kuntien välinen vertailu ja yhteisen tilannekuvan muodostaminen on haasteellista. Nykyisin kunnista kerätään tietoja erilaisilla kyse-lyillä ja välttämättä yhteismitallisia vastauksia ei saada. Kunnissa rekisterit vaihtelevat ja tilajohtamisen menetelmät eivät ole samanlaisia.

Tilatietojen yhtenäistäminen on kannatettavaa ja perusteltua myös kuntarajat ylittävän yhteistyön vuoksi, mutta tietoja kerättäessä tulee huomioida kuntien nykyiset resurssit ja nyt jo puutteelliset tiedot, jotka tulee erikseen kerätä. Pienemmissä kunnissa henkilöresurssit eivät riitä tietojen keräämiseen tai muokkaamiseen. Kunnille tulee antaa runsaasti aikaa tarvittavien tietojen keräämiseen ja mahdollisesti myös rahallista avustusta resurssien määräaikaiseen lisäämiseen valtion taholta.

Kerätty tietoaaineisto tulee olla sellainen, että koko aineistokanta on mahdollisimman yhteismitallinen. Rekisteriin kerätyt tiedot tulee voida päivittää suhteellisen helposti, koska on todennäköistä, että saatujen tietojen laatu ja niiden vertailtavuus vaihtelee.

Tilatietojen keräämisellä yhteen järjestelmään ei suoranaisesti vaikuteta kuntien investointipaineen vähentämiseen tai korjausvelan pienentämiseen.

Tervaniemi Sari  
Tervolan kunta