

Asia: VN/29851/2021

Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023-2026

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Alavuden kaupunki esittää lausuntonaan, että maanvuokran osuus tulisi tarkentaa. Sisältyykö maanvuokra pääomavuokraan?

Pääomavuokran määrittelyssä tulisi ensisijaisesti käyttää Kuntaliiton ohjeen mukaista jälleenhankinta-arvosta laskettua teknistä arvoa.

Ylläpitovuokran tulisi kattaa tilojen tosiasialliset kustannukset siten, että vuosittaiset vaihtelut esim. lämmön- ja sähkön hinnoissa ja kulutuksessa tulisi huomioon otetuksi.

Myllymäki Timo
Alavuden kaupunki