

Asia: VN/29851/2021

Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja hyvinvointialueen välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksen vuokran määräytymisestä vuosina 2023-2026

Lausunnonantajan lausunto

Voitte kirjoittaa lausuntonne alla olevaan tekstikenttään

Kuortaneen kunnan sosiaali- ja terveyspalvelut hankitaan kokonaisulkoistuksen kautta yhteisyritys Kuusiolinnalla Terveys Oy:ltä. Palvelujen järjestäjänä ja viranomaistehtävien tuottajana toimii Kuusiokuntien sosiaali- ja terveystyöntekijät. Tehdyn palvelusopimuksen mukaisesti tuotannossa tarvittavat tilat ovat palveluntuottajan (Kuusiolinnalla Terveys Oy) käytössä ilman erillistä korvausta. Kunnan sosiaali- ja terveyspalvelujen tulosalue maksaa sote-kiinteistöistä sisäistä vuokraa kunnan tilahallinnan tulosalueelle. Sisäiset vuokrat vähennetään kunnan ulkoisista sote-menoista. Hyvinvointialueelle siirtyvän palvelusopimuksen mukaan uuden lainsäädännön myötä tilakustannukset määräytyvät samojen periaatteiden mukaisesti kuin muillakin sote-tuotantoalueen kunnilla ja tuotantovastuualue maksaa kunnalle samalla tavoin kuin muillekin kunnille vuokraa kiinteistöistä, mikäli alkuperäinen tilaajataho ei enää voi itse määrittää tilakustannusten suuruutta.

Sosiaali- ja terveystoimen siirtyessä hallintoihin pois kunnasta, tulee huolehtia siitä ettei uudistuksesta johtuvat vuokratyöntekijöiden muutokset aiheuta kunnan nettokulujen kasvua, huomioiden muun ohella myös asukkailla tällä hetkellä saatavat vuokratulot.

Palvelutuotannossa olevista tiloista tulee tehdä vuokrasopimukset kunnan ja hyvinvointialueen kesken riippumatta siitä, onko vuokrasopimuksia olemassa kunnan ja palveluntuottajan välillä tällä hetkellä.

Salo Jaana
Kuortaneen kunta - Kuortaneen kunnanhallitus