

VALTIOVARAINMINISTERIÖ

viite: Lausuntopyyntö 8.12.2014
VM077:00/2014
1443/00.01.00.01/2014

Valtiovarainministeriön asettama työryhmä on tehnyt esityksen Valtion vuokrajärjestelmän uudistamiseksi. Senaatti-kiinteistöillä on ollut mahdollisuus osallistua työryhmäntyöskentelyyn.

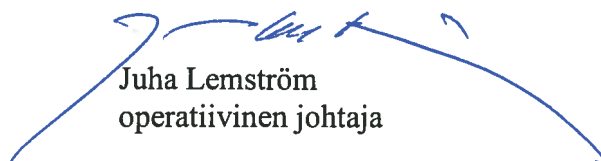
Senaatti-kiinteistöjen näkemyksen mukaan ehdotus on valmisteltu hyvin ja sen tekemät uudistamishdotukset (mm. omakustannusperiaatteen käyttöön otto, vuokrien alennus 1.1.2016 alkaen, tilanhankinnan keskittäminen Senaatti-kiinteistöille ja vuokrasopimusten joustojen lisääminen) ovat perusteltuja ja tarkoituksen mukaisia ja tukevat valtion tavoitteita tehostaa tilankäyttöä ja saada aikaan kustannussäästöjä. Siinä esitetyt uudistustoimenpiteet ovat toteutettavissa ja ne ovat realistisia.

Uudistus vähentää työtehtäviä valtion hallinnosta, siirtää niitä virastoilta ja laitoksilta Senaatti-kiinteistöille ja selkiyttää monien asioiden hoitamista. Senaatti-kiinteistöt ei tule selviytymään kaikista (mm. kasvavat edelleen vuokraustehtävät, tilaraportointi, asiantuntijatehtävät) tehtävistä ilman lisärekrytointeja.

Senaatti-kiinteistöissä lisätietoja lausunnosta antaa operatiivinen johtaja Juha Lemström, puh. 040-550 0847 tai juha.lemstrom@senaatti.fi.



Jari Sarjo
toimitusjohtaja



Juha Lemström
operatiivinen johtaja