



KH/mk

2.5.2017

EDUNV: 28/2017

valtiovarainministerio@vm.fi

Viite: VM/716/03.01.01/2017

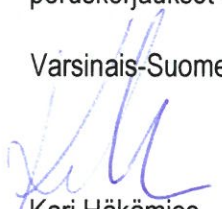
Lausunto valtioneuvoston asetukseksi kunnan ja maakunnan välisen vuokran määräytymisestä siirtymäkauden aikana

Varsinais-Suomen liiton maakuntahallitus on kokouksessaan 24.4.2017 § 65 päättänyt antaa seuraavan lausunnon:

Varsinais-Suomen liitto katsoo, että kunnan ja maakunnan välisen siirtymäkauden vuokrasopimuksissa tulisi ensisijaisesti soveltaa asetusluonnoksen 3 §:n (vuokran määräytyminen ilman kunnan sisäistä vuokrajärjestelmää) mukaista menettelyä. Sisäisen vuokran järjestelmä ei ole tasapuolinen ja oikeudenmukainen menettely kuntien välillä, koska sisäisen vuokran laskentaperiaatteet eroavat kuntien välillä paljon. Sisäinen vuokra on määritelty kunnissa hyvin erilaisista lähtökohdista ja tarpeista.

Muutoin asetusluonnoksen 3 §:ssä esitetyt laskentaperiaatteet ovat hyvät ja toimivat. Niissä pitäisi kuitenkin ottaa vielä yksityiskohtaisemmin huomioon mahdolliset rakennuksiin toteutetut peruskorjaukset niiden laajuuden ja toteutusajankohdan mukaisesti.

Varsinais-Suomen liitto



Kari Häkämies
maakuntajohtaja



Markku Roto
hallintojohtaja,
maakuntahallituksen sihteeri