



HELSINGIN KAUPUNGIN PELASTUSLAITOKSEN LAUSUNTO  
VALTIONEUVOSTON LAUSUNTOPYYNTÖÖN VM/716/03.01.01/2017  
17.5.2018

**EHDOTUS VALTIONEUVOSTON ASETUKSEKSI KUNNAN JA  
MAAKUNNAN VÄLISEN VUOKRAN MÄÄRÄYTYMISESTÄ  
SIIRTYMÄKAUDEN AIKANA**

Ehdotuksessa kunta vuokraa maakunnalle pelastustoimen toimitilat ylläpitovuokralla, jolloin kunta vastaa toimitilojen isännöinnistä, korjauksista ja kiinteistöhuollosta vastuunjakotaulukon mukaisesti.

Nykyisin Helsingin kaupungin Pelastuslaitos vuokraa pelastusasemat sekä kallioväestönsuojat pääomavuokralla Helsingin kaupunkiympäristön toimialalta ja hoitaa ylläpidon omalla henkilöstöllä. Muut Uudenmaan pelastuslaitokset vuokraavat toimitilat pääsääntöisesti kunnilta ylläpidon sisältävällä vuokralla, toimitiloja on vuokrattu myös yksityisiltä markkinoilta tai kuntien yhteiseltä kiinteistöyhtiöltä.

Helsingin kaupungin pelastuslaitoksen tilayksikkö vastaa isännöinnistä, järeiden kallio- ja teräsbetoniväestönsuojien suunnittelun asiantuntijatehtävistä, laitoksen rakennussuunnittelusta sekä rakentamis- ja rakennuttamistehtävistä.

Helsingin kaupungin pelastuslaitoksen käyttöyksikkö vastaa 9:n pelastusaseman, öljyntorjuntavarikon ja 51:n kallioväestönsuojan toimintavalmiuden ylläpidosta, kunnossapidosta, edelleenvuokrauksesta sekä väestönsuojeluteknisistä viranomaistarkastuksista kuten tiiveyskokeista kaupungin hallinnoimissa väestönsuojissa. Virka-ajan ulkopuolella toimii päivystys 7/24-periaatteella.

Käyttöyksikön henkilöstöä käytetään operatiivisen osaston tukena vapauttamaan pelastushenkilökuntaa varsinaiseen pelastustoimintaan, esimerkiksi suurten tulipalojen, tulvien tai myrskyvaurioiden aikana. Käyttöyksikön henkilökunta muodostaa poikkeusoloissa kallioväestönsuojien käyttöhenkilöstön rungon ja vastaa niiden kuntoon laittamisesta.





Pelastuskomentaja

12.6.2018

Tilayksikön ja käyttöyksikön toiminta liittyy kiinteästi Helsingin kaupungin pelastuslaitoksen ydintoimintaan ja mahdollistaa nopeat, asiantuntevat huolto- ja korjauspalvelut häiriötilanteissa sekä mahdollistaa kaupungin kallioväestönsuojien käyttöönoton poikkeustilanteissa.

Sisäministeriön koolle kutsuman pelastustoimen kiinteistöryhmän, johon kuului edustajat sisäministeriöstä, Maakuntien Tilakeskuksesta sekä aluepelastuslaitoksista, toimesta muotoiltiin yhteinen vastuunjakotaulukko. Taulukon mukaan vastuu pelastustoiminnan erityisjärjestelmistä, kulunvalvonnasta, siivouksesta ym. käyttäjäpalveluista jää pelastuslaitoksille. Helsingin kaupungin pelastuslaitoksen tilayksikkö voi toimia em. palveluiden järjestäjänä Helsingin kaupungin alueella.

Helsingissä pelastustoimen toimitilat tulisi vuokrata Uudenmaan pelastuslaitokselle pääomavuokralla. Nykyinen Helsingin pelastuslaitoksen ylläpito-organisaatio huolehtisi edelleen toimitilojen ja väestönsuojien ylläpidosta. Väestönsuojien ylläpidosta Helsingin kaupunki maksaisi Uudenmaan pelastuslaitokselle ylläpitokorvausta kuten maksaa nykyin 15 kalliosuojan osalta Helsingin pelastuslaitokselle.

Edellä olevilla järjestelyillä varmistettaisiin Uudenmaan pelastuslaitokselle Helsingin alueella asiantuntevat ylläpitopalvelut 24/7 sekä parannettaisiin varautumista ja huoltovarmuutta suuronnettomuuksissa. Sama henkilöstö huolehtisi kallioväestönsuojien kunnossapidosta ja poikkeustilanteissa myös niiden käyttöönotosta.

Simo Weckstén, pelastuskomentaja

Lisätiedot:

Virtanen Kari, tekninen päällikkö, puhelin 310 31400  
Mäki Keijo, rakennuspäällikkö, puhelin 310 31110

