

149 § LAUSUNTOPYYNTÖ / LUONNOS VALTIONEUVOSTON ASETUKSEKSI KUNNAN JA
MAAKUNNAN VÄLISEN VUOKRAN MÄÄRÄYTYMISESTÄ SIIRTYMÄKAUDEN AIKANA /
VM/716/03.01.01/2017

Kh 149 § / 24.4.2017, liitteet 7-8

Tekninen johtaja Matias Yliriesto puh. 040 774 2828

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoa asetusluonnoksesta kunnan ja maakunnan välisen vuokran määräytymisestä siirtymäkauden aikana. Lausunto pyydetään toimittamaan valtiovarainministeriön kirjaamoon 8.5.2017 klo 16.15 mennessä (liite).

Hallituksen esitys(15/2017) maakuntien perustamisesta ja sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisen uudistamista koskevaksi lainsäädännöksi sekä Euroopan paikallisen itsehallinnon peruskirjan 12 ja 13 artiklan mukaisen ilmoituksen antamiseksi on parhaillaan eduskunnan käsittelyssä. Laisa maakuntalain ja sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain sekä pelastustoimen järjestämisestä annetun lain voimaanpanosta esitetään säädettäväksi kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevien toimitilojen siirtymisestä maakunnan hallintaan.

Voimaanpanolain 20 §:n mukaan kunnan toimitilat siirtyisivät maakunnan hallintaan 1.1.2019 lukien, jos kunta ja maakunta eivät toisin sovi. Maakunnan ja kunnan välillä solmittaisiin sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen käytössä olevien, kunnan omistamien toimitilojen hallinnasta vuokrasopimus siten, että se olisi voimassa vähintään 31.12.2021 saakka. Maakunnalla olisi oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella. Voimaanpanolain 26 §:n mukaan muihin sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymiin kuin voimaanpanolain 18 §:ssä tarkoitettuihin sovellettaisiin mitä kunnasta säädetään. Mainitun pykälän 4 momentin mukaan valtioneuvoston asetuksella voitaisiin antaa tarkempia määräyksiä vuokran määräytymisestä.

VS. KUNNANJOHTAJAN EHDOTUS:

Kunnanhallitus esittää otettavan huomioon seuraavaa:

Sellaiset kunnat joissa on valtuuston hyväksymä kunnan sisäinen vuokra, mutta sisäinen vuokra ei sisällä pääomavuokraa, tulee se voida lisätä valitsevan käytännön mukaisesti, eli 6% suuruisena kunnan ja maakunnan välillä solmittavaan vuokrasopimukseen.

Muutoin kunnanhallituksella ei ole huomautettavaa asetusluonnoksesta.

PÄÄTÖS:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Valtiovarainministeriö

Otteen oikeaksi todistaa

Sodankylässä 4.5.2017



Minna Seppälä
Pöytäkirjanpitäjä

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA
VALITUSOSOITUS**

SODANKYLÄN KUNTA
Kunnanhallitus

Kunnanhallituksen päätös 24.4.2017 § 149

Muutoksenhakukielto:

HallintolainkäyttöL 5 §:n mukaan päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Tiedoksianto asianosaiselle sähköpostitse

Lähetetty 4.5.2017