Ympäristöministeriö **LAUSUNTO**

Lausuntopyyntö

24.2.2017

Dnro: YMO11:00/2016

**Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK RKL**

Rakennusmestari ja -insinöörit AMK RKL ry esittää pyydettynä lausuntona

luonnoksesta ympäristöministeriön asetukseksi rakennuksen kosteusteknisestä toimivuudesta seuraavaa:

Ohessa lyhyesti tiivistettynä C 2:n lausuntoon:

**Työmaa**

Työmaakohtainen kosteudenhallintasuunnitelma pakolliseksi

* Työmaakohtaisesti myös kosteudenhallinnasta vastaavan henkilön nimeäminen; OK-taloilla suppeampi, mutta rakennusvalvonta ohjeistaa (Oulun malli)
* Työmaalla kosteudenhallintasuunnitelman mukaisten mittaustulosten ja toimenpiteiden tallentaminen. Esim TR mittausten yhteydessä
* Työmaalla vähintään yhdellä on oltava sertifioitu kosteusalan koulutus ja pätevyys, esim. Rakenteiden kosteuden mittaaja tai Märkätilojen valvoja
* Mahdollisten vikatilanteiden mahdollisimman tarkka dokumentointi; vastuu kosteudenhallintaan määrätyllä henkilöllä. Helpottaa mahdollisten sisäilmaongelmien ratkaisemista tulevaisuudessa. (takuuasiat)
* Rakentamisen laatu ei saa kärsiä liian kireistä aikatauluista
* Miten työmaalla rakennusaineiden, rakennusosien kosteudensuojauksen toteuttamisen onnistuminen ja rakenteiden kuivuminen varmistetaan
* Runkovaiheessa ikkunoiden apukarmien yms. aukkojen suojauksesta selkeä ohjeistus
* Salaojituksen huollettavuus (esim. huuhtelun mahdollisuus) ei selviä perustelumuistiosta

**Suunnitelmat**

Vaativissa kohteissa (lueteltu erikseen perustelumuistiossa) lisätään ulkopuolista valvontaa kosteudenhallinnan ja rakennusfysiikan toimivuuden osalta

Vedeneristyksessä käytettävien tuotteiden yhteensopivuus keskenään pitäisi varmistaa kosteusmääräyksissä (ns. tuoteperhe ajattelu)

Suunnitelmien ennakkotarkastus rakennusfysikaalisesti

Valvoja-/vastaavatyönjohtajakoulutukseen märkätila ja kosteuden mittaustulosten ymmärtäminen *(RKL) ei varmaan lausuntoon*

Rakennusmestari ja -insinöörit AMK RKL ry

Hannu Järveläinen

Toimitusjohtaja