



15.02.2017

Ympäristöministeriö
PL 35
00023 VALTIONEUVOSTO

Viite YM011:00/2016

Asia **Lausunto ympäristöministeriön asetustalonnoksesta**

Opetus- ja kulttuuriministeriö pitää asetustalonnosta rakennuksen kosteusteknisestä toimivuudesta erittäin tarpeellisena ja kannatettavana. Esitettyjen rakennuksen suunnittelua ja rakentamista koskevien säännösten tavoitteena on ohjata aiempaa paremmin terveelliseen ja turvalliseen rakentamiseen.

Asetustalonnos sisältää tarkkoja teknisiä säädöksiä siitä, miten rakentamisessa vältettäisiin kosteudesta johtuvat vauriot ja rakennusten terveellisyys tulisi aiempaa paremmin otettua huomioon. Asetuksen tavoitteena on myös erottaa sitovat määräykset käytännön toteutusta koskevista ohjeista.

Sekä uudisrakentamista että korjausrakentamista koskevien vaatimusten asettaminen rakenteiden kosteustekniselle toimivuudelle ovat yksityiskohtaisuudessaan ja konkreettisuudessaan erittäin tarpeellisia.

Opetus- ja kulttuuriministeriö kiinnittää huomiota eri pykälissä toistuvaan kahteen eri mainintaan koskien vaatimusten soveltamista korjausrakentamiseen: ”tekninen, taloudellinen ja toiminnallinen toteutettavuus” ja ”tapauskohtainen suunnittelu”. Se, mitä tarkoitetaan näillä ehdotettuja vaatimuksia lieventävillä näkökohdilla ja miten ne tapauskohtaisesti selvitetään, tulisi joko määritellä asetuksessa tai antaa niistä ohjeet.

Oppilaitosten ja päiväkotien ja muiden rakennusten valitettavan yleiset kosteus- ja homevauriot sekä sisäilmaongelmat aiheuttavat merkittäviä terveysongelmia monille lapsille, opiskelijoille ja muille henkilöille. Toivottavaa onkin, että asetuksen aiempaa täsmällisempi ja selkeämpi esitystapa yhtenäistää eri rakennusvalvontaviranomaisten tulkintoja ja ohjaa aiempaa parempaan rakentamisen laatuun.

Kansliapäällikkö

Anita Lehikoinen

Rakennusneuvos

Ritva Kivi

