



30.8.2013

Julkinen

Maa- ja metsätalousministeriö

Viite: MMM:n lausuntopyyntö 25.7.2013, MMM025:00/2013

Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi kiinteistönmuodostamislain ja kiinteistörekisterilain muuttamisesta

Maa- ja metsätalousministeriö on pyytänyt mm. valtiovarainministeriön lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi kiinteistönmuodostamislain ja kiinteistörekisterilain muuttamisesta. Esityksen tavoitteena on toteuttaa kiinteistörekisterin tunnusjärjestelmän uudistamisesta aiheutuvat muutokset sekä mahdollistaa kiinteistötoimitusten aloittamisen ja eräiden kiinteistörekisterin pitäjien päätösten sähköinen tiedoksianto.

Kiinteistöjen teknisestä jälleenrekisteröinnistä luovuttaisiin kuntajaotuksen muutoksen yhteydessä. Kyläjaotuksen muuttamisesta viranomaispäätöksellä luovuttaisiin. Kiinteistötunnuksen kytkennästä sijaintikuntaan, sijaintialueeseen sekä ryhmätunnukseen, kuten rakennuskorttelin numeroon tai isojaon aikaiseen talon numeroon, luovuttaisiin. Uudelleenrekisteröinnit kuntaliitostilanteissa ovat aiheuttaneet työläitä päivitystarpeita myös kiinteistötietojärjestelmiä hyödyntävissä järjestelmissä esim. verohallinnossa ja Väestörekisterikeskuksessa. Ehdotus vähentää päivitystarvetta erityisesti Maanmittauslaitoksessa.

Lait on tarkoitettu tulemaan voimaan vuoden 2014 alusta.

Valtiovarainministeriö ilmoittaa lausuntonaan, että se kannattaa ehdotusta. Muutokset tukevat osaltaan tarvetta vähentää hallinnollisia kustannuksia.

Kohdassa 4. *Riippuvuus muista esityksistä* on käsitelty aiemmin lausunnolla ollutta luonnosta hallituksen esitykseksi kiinteistönmuodostamislain ja kiinteistötoimitusmaksulain muuttamisesta. Valtiovarainministeriö ei lausunnossaan 5.8.2013 VM/1333/00.00.05/2013 puoltanut ko. esitysluonnoksen antamista ehdotetussa muodossa. Näin ollen valtiovarainministeriö ei puol-



la myöskään tämän esitysluonnoksen kohdan 4. esittämistä esityksessä ehdotetussa muodossa.

Valtiosihteeri kansliapäällikkönä



Martti Hetemäki

Osastopäällikkö,
budjettipäällikkö



Hannu Mäkinen

Tiedoksi

Budjettiosasto (Vallinheimo, Majanen, Inha, Salmi)
Kunta- ja aluehallinto-osasto (Turunen)
Vero-osasto (Vanhanen)
JulkICT-toiminto (Korhonen)