



20.3.2017

Liikenne- ja viestintäministeriö

Kuntaliitto

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi yksityistielaksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi

Taipalsaaren kunta antaa uudesta yksityistielaista seuraavan lausunnon:

Kunnan kannalta suurin muutos vanhaan yksityistielakiin verrattuna on tielautakuntien lakkauttaminen. Siitä aiheutuva säästö on kunnille pieni.

Taipalsaarella tielautakunnan tehtävinä on viime vuosina perustettu tiekuntia, jaettu tiekuntia ja käsitelty muutoksenhakuja tiekuntien tekemiin päätöksiin.

Lakiehdotuksen mukaisesti tiekuntien perustaminen, yhdistäminen, jakaminen ja lakkauttaminen voidaan jatkossa tehdä tiekuntien omina päätösinä.

Näkemyksemme mukaan nämä toimenpiteet tulisi jatkossakin tehdä vain tietoituksissa. Näin varmistettaisiin toimenpiteen laillisuus, oikeellisuus ja tasapuolisuus. Tiekuunnan omana päätöksenä rasiutilanteen toteaminen, muutoksen rekisteröinti ja osakkaiden tasapuolinen kohtelu voivat unohtua.

Maanmittauslaitoksen perustaessa tiekuunnan tulee tiekuunnan perustaminen tehdä samassa toimituksessa rasitteiden perustamisen kanssa kustannusten säästämiseksi.

Muutoksenhaku tiekuunnan päätöksestä siirtyy lakiluonnoksen mukaan maaoikeuksiin. Tämä muutos voi nostaa muutoksenhausta aiheutuvia kustannuksia nykyisistä keskimääräisistä sadoista useisiin tuhansiin euroihin. Muutoksenhakija voi lakiehdotuksen mukaan joutua maksamaan jopa 12 000 euron kustannukset. Pahimmassa tapauksessa muutoksenhausta muille tiekuunnan osakkaille tuleva kustannus voi vastata useiden vuosien normaalia tienpidosta aiheutuvaa maksua. Tuleviin maakuntiin tulee perustaa tiekuntien muutoksenhakua varten toimielin, joka pystyy käsittelemään muutoksenhaun kohtuullisilla kustannuksilla.



20.3.2017

Sähkö- ja viestintäjohtojen sijoittaminen tiealueelle voi olla ongelmallinen, koska yksityistien tiealueen rajoja ei ole varsinaisesti määritelty. Johtojen sijoittamisessa voidaan helposti "eksyä" tiealueen ulkopuolelle eli johtorasite jääkin tiealueen ulkopuolisen kiinteistön rasitteeksi.

Valtionavustukset yksityisteille siirtyvät lakiluonnoksessa maakuntien päätettäviksi. Yksityisteiden ja yksityistielossien toimivuuden jatkuvuus on varmistettava muuttuvissa olosuhteissa nykypäivän huoltotarpeiden ja lainsäädännön mukaan. Yksityistielossien valtionosuuskriteerit on muokattava nykyaikaisiksi ja olosuhteiden mukaisesti joustaviksi. Kriteeriehto: Valtionavustuksen ehtona voi olla joko kolme vakituista asuntoa tien vaikutuspiirissä tai merkittävä määrä kakkosasuntokäytössä olevia jätevesilainsäädännön edellyttämää huoltoa käyttäviä vapaa-ajanasuntoja sekä merkittävä puutavaran hakkuu- ja kuljetustarve.

Lakiuudistuksen yleisenä heikkoutena on paikallistuntemuksen katoaminen yksityisteiden toimitus- ja muutosasioiden hoidosta. Kun kunnissa on hoidettu näiden tehtävien lisäksi kunnanavustukseen liittyvät tehtävät on tiekuntien asioista oltu kunnassa hyvin tietoisia. Erilaisten muutoksenhaku- ja toimitusasioiden hoito tapahtuisi parhaiten jatkossakin kunnissa. Tällä perusteella tulee harkita joko tielautakuntien tai muun kuntatasoisen toimielimen säilyttämistä jatkossakin.

Yksityistielaisissa tulisi olla viranomaisilla mahdollisuus käyttää pakkokeinoa, uhkasakkoa tai vastaavaa päätöksen toimeenpanon varmistamiseksi. Jos tiekunta ei toteuta valitusviranomaisen tekemää päätöstä, on käsittely useana peräkkäisenä vuonna turhauttavaa ja vastoin yleistä säännösten noudattamiskäytäntöä.

Tiekuntien käyttöönsä vahvistamat säännöt eivät saa olla ristiriidassa lain kanssa.

Lain voimaantuloa tulee siirtää vuoden 2019 alkuun. Perusteluna muutokselle on maakuntauudistuksen ajoittuminen vuoden 2019 alkuun ja muiden muutosten valmistelu.

TAIPALSAAREN KUNTA

Juha Tielinen

Maaseutusihteeri



TAIPALSAARI

LAUSUNTO

3 / 3

20.3.2017

Jakelu Liikenne – ja viestintäministeriön kirjaamo
Eeva Ovaska ja Kaisa Kuukasjärvi

Kuntaliitto
liikenneasiantuntija Johanna Vilkuna
erityisasiantuntija, maaseudun kehittäminen ja pienkunta-asiat Taina Väre

TAIPALSAAREN KUNTA
Kellomäentie 1
54920 TAIPALSAARI
www.taipalsaari.fi

Puhelin (05) 63591
Telefax (05) 414 2406
email kunta@taipalsaari.fi
Y-tunnus 0163320-5

Nordea	205438-15104	FI22 2054 3800 0151 04	NDEAFIHH
EKOP	562057-2213	FI15 5620 5720 0002 13	OKOYFIHH
EKSP	410813-2178	FI36 4108 1320 0001 78	HELSEFIHH
Sampo	800018-500762	FI45 8000 1800 5007 62	DABAFIHH
SHB	313130-1037787	FI84 3131 3001 0377 87	HANDFIHH