

## Lausunto Haapaveden kaupunki

Liikenne- ja viestintäministeriö on pyytänyt Haapaveden kaupungilta lausuntoa yksityistielakiluonnoksesta ja siihen liittyvistä laeista. Näiden lakien on tarkoitus astua voimaan 2018 tammikuussa. Nykyinen 1963 voimaan tullut laki on tullut lainvoimaiseksi aikana, jolloin on ollut erilaiset olosuhteet tähän päivään verrattuna. Esitetyn lain tarkoitus on vastata paremmin nykypäivän elinkeinoelämän, yhdyskuntarakenteen ja luonnonvaratalouden tarpeisiin.

Uusi lakiesitys sisältää merkittäviä uudistuksia, jotka muuttaisivat olennaisesti yksityistienpidon nykyisiä käytäntöjä, sillä lain mukaan kunnalle, maakunnalle tai valtiolle voidaan myöntää yksityistien käyttöoikeus tieoikeuden muodossa. Lisäksi tiekunta voi myöntää tieoikeuden sähkö ja tietoliikennekaapeleiden sijoittamiselle yksityistielle. Yksitystielakiluonnoksessa on lisätty tiekunnan toimivaltaa nykylainsäädäntöön verrattuna siten, että laissa mahdollistetaan liikenneturvallisuutta vaarantavien puiden tai pensaiden kaataminen ja johtojen ja kaapeleiden sijoittaminen yksityistielle ilman maanomistajan luvan edellytystä. Toimenpiteillä pyritään sujuvoittamaan yksityistienpitoon liittyviä käytäntöjä, mutta maanomistajien riittävällä kuulemisella voidaan usein ehkäistä väärinkäsityksiä ja ristiriitoja. Lakiesityksessä on toki myös huomioitu tieosakkaiden tasapuolisuus esimerkiksi mahdollistamalla rakentamisen kustannuksien periminen viimeisen 10 vuoden ajalta uusilta tieosakkailta tai osakkailta, joiden tienkäyttö on lisääntynyt.

Tielakiluonnoksessa on ammattimaista tienpitoa edesauttavia esityksiä, sillä tienpidon ulkoistamisen laajempi mahdollistaminen lisää tienpidon ammattilaisten mahdollisuuksia edistää tienpidon laatua omalla osaamisellaan. Lakiuudistuksen valmistelussa on pohdittu tiekunnan järjestäytymismuodon muuttamista esimerkiksi osakeyhtiöksi, jolloin osakkaiden etuna olisi muun muassa arvonalisäveroon liittyvä vähennysoikeus. Tämänkaltaisilla kannustimilla voidaan pyrkiä edesauttamaan laadukasta tienpitoa, vaikka lopullisessa lakiesityksessä ei päädyttäisi osakeyhtiömuotoiseen tiekuntaan. Toisaalta tiemaksujen kohtuullisuutta on säädelty hyvin asettamalla perusmaksun suuruuden enimmäissuuruudeksi hallintoasioiden hoitamiskulut. On myös perusteltua edellyttää perusmaksun suuruuden todentamista.

Lakiesitys tulee vähentämään merkittävästi kuntien roolia yksityistienpidossa, sillä esimerkiksi pitkään toimineita tielautakuntia esitetään lakiluonnoksessa lakkautettavaksi. Valitusten ja oikaisuvaatimusten käsittelyn keskittämisessä mittauslaitokselle ja maa- ja metsätaloudelle tulee varmistaa näiden organisaatioiden riittävät resurssit tapausten käsittelyyn. Toisaalta uusi laki antaisi kunnalle mahdollisuuden tarpeen tullen ottaa hoitonsa piiriin asemakaavoitetuilla alueilla olevia tai sinne johtavia yksityisteitä, niiden käyttö lisääntyisi kaavan toteutuksen seurauksena. Vaikka kuntien roolia vähennettäisiin muutoksenhakuun liittyvissä toiminnoissa, on todennäköistä, että kunnat avustavat yksityisteitä taloudellisesti tai kustantamalla esimerkiksi talvikunnossapitoa myös tulevaisuudessa.

On myönteistä, että yksityistielakiluonnoksessa on huomioitu maakuntien muuttuva rooli, sillä lakiesityksen mukaan maakunta voi yksityistien pitoa ja käsitellä yksityisteihin liittyviä rakentamisrajoituksia. Lakiluonnos vastaa hyvin myös modernia kehitystä muun muassa mahdollistamalla sähköisen tiekunnan kokouksen.

Haapavedellä 21 päivänä maaliskuuta 2017



Paulos Tekka

Ma. Maankäyttöpäällikkö



HAAPA  
VESI

**Ihmeen hyvä**

Haapaveden kaupunki, PL 40, 96601 Haapavesi. Kaupungintalo, Tähtelänkuja 1, 86600 Haapavesi. Puhelin 08 4591 1 Faksi 08 4591 334, info@ihmeenhyva.fi, www.ihmeenhyva.fi