

LAUSUNTO LUONNOKSESTA HALLITUKSEN ESITYKSEKSI YKSITYISTIELAIKSI

YPL 21.03.2017 §

Rakennustarkastaja

Liikenne- ja viestintäministeriö pyytää yksityistielakiluonnoksesta kunnilta lausuntoja 21.3.2017 mennessä.

Liikenne- ja viestintäministeriö pyytää arvioimaan erityisesti esitettyjen muutosten taloudellisia ja muita vaikutuksia sekä lausumaan hallituksen esityksestä ja sääntelytarpeesta ottaen huomioon hallitusohjelman tavoite normien purkamisesta ja sääntelyn sujuvoittamisesta.

Voimassa oleva yksityistielaki on tullut voimaan vuonna 1963 ja nyt lausuttavalla lakiuudistuksella selkeytetään voimassa olevaa lakia. Luonnoksessa esitetään mm. muutoksia yksityisteiden valtionavustuksiin, jotka siirtyisivät maakunnan tehtäväksi. Kuntien avustusmahdollisuuteen ei laissa ole tulossa muutoksia, eli kunnat voivat harkintansa mukaan avustaa edelleenkin yksityisteitä harkintansa mukaan.

Luonnoksen mukaan kuntien tielautakunnat lakkaisivat ja muutoksenhaku tiekunnan kokouksen päätöksiin siirtyisi maa- ja metsätalouden ratkaistavaksi. Yksityistietoimitukset suoritaisi pääasiassa Maanmittauslaitos. Silloin kun toimitus koski kokonaan asemakaava-alueita, jolla kunta huolehtii kiinteistörekisterin pitämisestä, toimituksen tekisi kiinteistörekisterinpitäjä. Yksityistiekunnat voisivat jatkossa perustaa tiekunnan omassa tiekunnan kokouksessaan.

Uudessa yksityistielaisissa säädettäisiin maakunnille ja kunnille mahdollisuus perustaa neuvonta- ja sovitteluelin, jonka avulla autettaisiin tieosakkaita ratkaisemaan esim. riitatilanteita ennen muutoksenhakua maa- tai käräjäoikeuteen. Neuvottelu- ja sovitteluelimen perustamisen vapaaehtoisuus ja se, ettei sillä olisi mitään virallista roolia, saattaa synnyttää epäselviä tilanteita. Julkisin varoin toteutettua neuvontaa ja ohjausta tiekunnille kyllä tarvitaan. Tieosakkaiden valitusten osoittaminen suoraan maa- ja metsätalouteen lisää valitusten käsittelyaikoja ja valituskustannuksia. Valituksia voitaisiin käsitellä ennen maa- ja metsätaloutta esim. alueellisessa tielautakunnassa maakuntatasolla.

Kuortaneella tielautakunnan tehtävät on ollut teknisellä lautakunnalla ja vuodesta 2014 eteenpäin ympäristölautakunnan alaisuudessa. Vuosien 2012-2016 aikana toimituksia ja katselmuksia on ollut vähän, keskimäärin 3 kpl / vuosi. Toimituksissa on käsitelty mm. nopeusmerkkianomuksia, oikaisuvaatimuksia tiekunnan kokouksesta, tiekuntien yhdistämisistä ja tieyksikön määrääminen. Tieosakkailta ei ole peritty korvausta suoritetuista toimituksista. Kustannusvaikutus Kuortaneen kunnalle on ollut vähäinen, lisäksi rakennustarkastajan toimenkuvaan kuuluu palvelu- ja neuvontatyö yksityistieasioissa.

Tielautakuntien muutoksenhakutehtävien siirtyminen maa- ja metsätalouteen lisää heidän tehtävätaakkaa, jota pyritään estämään korkeammilla valituskuluilla. Tielautakuntien lakkauttamisella on arveltu tieosakkaiden oikeusturvan paranevan, koska tielautakuntien päätöksenteon on arvosteltu olevan liian lähellä tieosakkaita ja pienissä kunnissa jääviysongelmat ja ammattitaidon puute saattavat olla ongelmana.

Lakiin lisättäisiin kunnille velvollisuus ottaa hoitoonsa asemakaava-alueilla oleva tai sinne johtava yksityistie hoitoonsa, jos yksityistien liikenne huomattavasti lisääntyy asemakaavan toteuttamisen seurauksena. Kuortaneen kunnassa asemakaava-alueella sijaitsevat yksityistiet ovatkin pääsääntöisesti kunnan hoidettavina, eli siltä osin tilanne ei ole muuttumassa.

Uudistettua yksityistielakia on pyritty tekemään selkeämmäksi ja kansantajuisemmaksi.

Tarkoituksena on, että uusi yksityistielaki ja siihen liittyvät lait tulisivat voimaan 1.tammikuuta 2018. Uudistettu laki korvaisi vuonna 1963 voimaan tulleen lain yksityisistä teistä (358/1962).

Rakennustarkastajan ehdotus:

Ympäristölautakunta pitää Yksityistielain uudistusta tarpeellisena sillä nykyinen yksityistielaki on sekava ja vaikeasti ymmärrettävissä.

Kuortaneen ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa uudesta valmisteilla olevasta yksityistielaista.

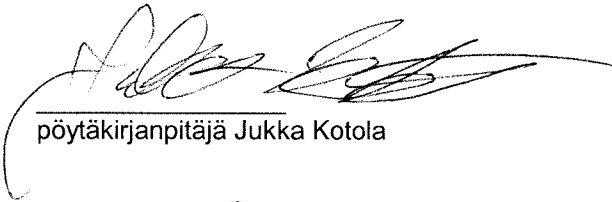
Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

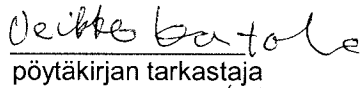
Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa:

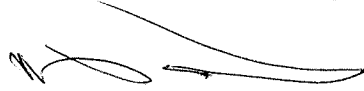
Kuortaneella 21.3.2017


pöytäkirjanpitäjä Marjukka Latva-Laturi


pöytäkirjanpitäjä Jukka Kotola


puheenjohtaja Varpu Sankelo


pöytäkirjan tarkastaja
VEIKKO KONTOLA


pöytäkirjantarkastaja
PERTTI SEPPONEN