



SEINÄJOKI

Yksityistiejaosto

Asialista/
Pöytäkirjanote

Nro 1/2017

Kokousaika 16.03.2017 klo 15:00

Kokouspaikka Terästalo, Peräseinäjoki, Kunnanhallituksen kokoushuone

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Osallistujat	1
3 § Lausunto luonnoksesta esitykseksi yksityistieläiksi	2

Yksityistiejaosto

Kokousaika	16.03.2017 kello 15:00 -15.30	
Kokouspaikka	Terästalo, Peräseinäjoki, Kunnanhallituksen kokoushuone	
Osallistujat		
Päätöksentekijät	Arto Prusti	puheenjohtaja
	Sirpa Syrjälä	jäsen
	Heikki Keskinen	jäsen
	Markku Rintamäki	jäsen
Muut osallistujat	Hannu Ilomäki	työpäällikkö, esittelijä
Pöytäkirjanpitäjä	Vappu Rinta-Lusa	toimistosihteeri
Poissa	Satu Koskenmaa	jäsen

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Todettiin.

Allekirjoitukset

Arto Prusti
puheenjohtaja

Vappu Rinta-Lusa
sihteeri

Käsitellyt asiat 1 – 5 §

Pöytäkirjan tarkastus Seinäjoella 17.03.2017

Markku Rintamäki

Heikki Keskinen

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä, todistaa Seinäjoella 21.03.2017

Vappu Rinta-Lusa
toimistosihteeri

3 § Lausunto luonnoksesta esitykseksi yksityistielaksi

Tiejaos. 16.3.2017, 3 §

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi yksityistielaksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi.

Yksityistielain kokonaisuudistuksen tavoitteena on nykyaikainen ja selkeä yksityistielaki, joka antaisi hyvät edellytykset yksityistieverkoston kehittämiseksi ja ylläpidolle. Lakiuudistuksella pyritään mahdollistamaan uudenlaista elinkeinotoimintaa lisäämällä ammattimaisuutta yksityisteiden tienpitoon. Samalla turvattaisiin elinkeinon elämää kuljetusten ja yksityisteiden varrella sijaitsevan asutuksen edellyttämä liikkuminen varmistamalla tienpidon tarpeeksi korkea taso. Uusi yksityistielaki korvasi vuonna 1963 voimaan tulleen lain yksityisistä teistä (358/1962).

Liikenne- ja viestintäministeriö pyytää yksityistielakiluonnoksesta lausuntoja 21.3.2017 mennessä.

23 § Ulkopuolisen oikeus käyttää tietä

Yksitystien käyttäminen säännöllisiin tai tilapäisiin kuljetuksiin tai kulkemiseen on luvanvaraista muille kuin tieosakkaille. Lupaa tien käyttämiseen ei kuitenkaan tarvita jokamiehenoikeuden nojalla tapahtuvaan tai muuhun sellaiseen satunnaiseen toimintaan, joka ei selvästi lisää tien kunnossapitokustannuksia.

Luvan 1 momentissa tarkoitettuun säännölliseen toimintaan antaa tiekunnan kokous tai tieosakkaat yhdessä. Luvan tilapäiseen käyttöön voi antaa myös tiekunnan toimitsijamies tai hoitokunta, jos osakkaat muodostavat tiekunnan, taikka tieosakas, jos osakkaat eivät muodosta tiekuntaa.

Tässä pykälässä tarkoitettu luvanvaraisesta tien käytöstä on suoritettava korvauksena käyttömaksu, jollei muuta sovita. Jos joku, jolla ei ole oikeutta tiehen, tämän pykälän vastaisesti käyttää tietä, on hän velvollinen vaadittaessa suorittamaan tien käytöstä käyttömaksun. Tiekunta tai tieosakkaat päättävät käyttömaksuista siten kuin 30 §:ssä säädetään.

Esittelijän ehdotus 23 §:n:

Pykälään olisi lisättävä: Sellaisia teitä, joita kaupungit tai kunnat avustavat, tulee sallia ilman tiekunnan lupaa käyttää kaupunkien ja kuntien järjestämiin kuljetuksiin.

52 § Tieunnan perustaminen

Yksittäistä tai useampaa yksityistä tietä hallinnoimaan voidaan perustaa tiekunta. Tiekunta perustetaan yksityistietoimituksessa taikka tieunnan perustamiskokouksessa, jossa kaikki kyseisten teiden tieosakkaat ovat edustettuina. Tieunnan perustaminen voidaan tehdä myös kiinteistörekisterin pitäjän päätöksellä, jos asian käsitteleminen yksityistietoimituksessa ei ole erityisestä syystä tarpeen.

Yksityistietoimituksessa on määrättävä tietä koskevien asioiden hoitamista varten perustettavaksi tieosakkaiden muodostama tiekunta, jos sitä tieosakkaiden lukumäärän tai tienpidon asianmukaisen hoitamisen vuoksi tai muusta tällaisesta syystä on pidettävä tarpeellisena. Jos kaksi kolmannesta ennestään olevan tien läsnä olevista osakkaista sitä vastustaa, uutta rakentamatonta tietä ja ennestään olevaa tietä varten ei voida määrätä perustettavaksi yhteistä tiekuntaa.

Kun tiekunta perustetaan, tieosakkaiden on tiekunnan perustamiskokouksessa tai tietoiimituksessa päätettävä, onko tiekunnan toimielimenä oleva toimitsijamies vai vähintään kolmijäseninen hoitokunta sekä mitä nimitystä tiestä on käytettävä. Samalla on tieosakkaiden valittava toimitsijamies tai hoitokunta ja näille tarvittavat varamiehet. Tiekuntaa perustettaessa on tehtävä päätös tiekunnan sääntöjen käyttöönnotosta.

Tiekunnan perustamiskokouksesta on laadittava pöytäkirja, johon on merkittävä 96 §:n 3 momentissa tarkoitetut tiedot. Muilta osin perustamiskokouksen pöytäkirjaan sovelletaan, mitä tiekunnan pöytäkirjasta 69 §:ssä säädetään. Toimitsijamiesten tai hoitokunnan on 14 päivän kuluessa kokouksen pitämisestä ilmoitettava tiekunnan perustamisesta sekä sen säännöistä ja muista 96 §:n mukaisista asioista kiinteistörekisteripitäjälle.

Esittelijän ehdotus 52 §:n:

Esitetään, että lakiesityksestä poistetaan: tiekunnan perustaminen perustamiskokouksessa, jossa kaikki kyseisten teiden tieosakkaat ovat edustettuina. Tiekuntaa perustettaessa on selvitettävä, että perustettavalla tiellä on tierasitteet olemassa, ja että tie täyttää tiekunnan perustamisen edellytykset. Selvintä on, että tiekuntien perustaminen hoidetaan yksityistietoiimituksissa. Perusteluna: Tiekuntien perustamistiedot hoidetaan varmasti yksityistierekisteriin ja samalla tiedot tulee kuntiin, joissa käsitellään kunnossapidon ja perusparantamisten avustushakemuksia.

64 § Tiekunnan säännöt

Tiekunta voi vahvistaa itselleen hallintoaan ja muita toimintatapojaan koskevat säännöt. Tiekunnan säännöissä on mainittava ainakin tiekunnan nimi, tiekunnan kotipaikka, tiekunnan toimielin ja toimielimen ajantasaiset yhteystiedot. Tiekunnan säännöissä voidaan poiketa tämän lain säännöksistä, jos se on erikseen sallittu. Muista tiekunnan säännöissä päätettävistä asioista on noudatettava, mitä tässä laissa lukee.

Esittelijän ehdotus 64 §:n:

Esitetään, että lakiesityksestä poistetaan: Tiekunnan säännöissä voidaan poiketa tämän lain säännöksistä, jos se on erikseen sallittu. Melko vaikeasti tulkittavaa, milloin lain säännöksistä voidaan poiketa. Yleensä ihmiset ovat hyviä keksimään poikkeamia ja kuka tulkitsee milloin poiketaan lain säännöksistä. Tiekuntien säännöt ja niistä mahdolliset poikkeamiset tulisi säätää asetuksessa ja että käytännöt säilyisivät yhtenäisinä.

71 § Tiekuntaan kohdistuvat muutokset

Kahden tai useamman tiekunnan yhdistämisestä sekä tiekunnan jakamisesta päätetään yksityistietoiimituksessa tai kyseisten tiekuntien päätöksillä. Tiekuntien yhdistäminen ja tiekunnan jakaminen voidaan tehdä myös kiinteistörekisterin pitäjän päätöksellä, jos asian käsitteleminen yksityistietoiimituksessa ei ole erityisestä syystä tarpeen. Tien tai tienosan liittämistä tiekunnan tiehen tai erottamisesta siitä päätetään vireillä olevassa yksityistietoiimituksessa.

Yhdistyminen ja jakaminen voidaan tehdä tiekuntien omilla päätöksillä, jos jakautuva tai kukin yhdistyvä tiekunta on hyväksynyt yhdistymisen tai jakautumisen sekä tulevan tiekunnan tieyksiköinnin omassa kokouksessaan. Yhdistymisestä tai jakautumisesta sekä uuden tiekunnan perustamisesta on ilmoitettava kiinteistörekisteripitäjälle siten kuin 96 §:ssä säädetään.

Milloin maantie lakkautetaan, on ensisijaisesti selvitettävä mahdollisuutta liittää lakkauttamisen seurauksena perustettava yksityistie jo olemassa olevaan tiekuntaan.

Tiekunnan lakkauttamisesta päätetään yksityistietoimituksessa tai kyseisen tiekunnan päätöksellä. Jos tiekunta on perustettu 52 §:n 2 momentin perusteella, on tiekunta lakkautettava yksityistietoimituksessa.

Esittelijän ehdotus 71 §:n:

Esitetään, että lakiesityksestä poistetaan: Kahden tai useamman tiekunnan yhdistämisestä sekä tiekunnan jakamisesta päätetään yksityistietoimituksessa tai kyseisten tiekuntien päätöksillä.

Yhdistyminen ja jakaminen voidaan tehdä tiekuntien omilla päätöksillä, jos jakautuva tai kukin yhdistyvä tiekunta on hyväksynyt yhdistymisen tai jakautumisen sekä tulevan tiekunnan tieyksiköinnin omassa kokouksessaan. Tiekunnan lakkauttamisesta päätetään yksityistietoimituksessa tai kyseisen tiekunnan päätöksellä.

Esittelijän ehdotus:

Esitetään tekniselle lautakunnalle ko. muutokset lisättäväksi yksityistielakiluonnokseen.

Esittelijä ehdottaa lisäksi, että lausuntoehdotus lähetetään Liikenne- ja viestintäministeriölle 21.3.2017 mennessä, vaikka tekninen lautakunta käsittelee asian kokouksessaan 22.3.2017.

Päätös:

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin.
