



Ympäristöministeriö

Sisäministeriön lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi yhdyskuntarakentamislainsäädännön sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi

Ympäristöministeriö on pyytänyt sisäministeriön lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi yhdyskuntarakentamislainsäädännön sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi. Sisäministeriö lausuu asiasta seuraavasti:

Pelastustoiminnan edellytyksiin liittyvät huomiot

Esitysluonnoksen 30 §:n säännöskohtaisissa perusteluissa on mainittu yhteiskunnan kannalta kriittisinä toimintoina muun muassa sairaalat ja yhteiskunnallisesti tärkeät kohteet, joihin tulisi varmistaa pääsy hankalissakin olosuhteissa. Sisäministeriö nostaa esiin, että pelastustoiminnan kannalta olisi tärkeää varmistua siitä, että pelastuslaitoksella on edellytykset päästä lähtemään paloasemalta kiireellisiin hälytystehtäviin kaikissa sääolosuhteissa. Sisäministeriö esittää harkittavaksi, että säännöskohtaisia perusteluja täydennettäisiin siten, että myös paloasemien ympäristöt olisivat paikkoja, joissa on tarvetta erityisille talvikunnossapitotoimille.

Sisäministeriön näkemyksen mukaan on kannatettavaa, että esitetyn 40 §:n mukaan kunnossapitosuunnitelma olisi toimitettava tiedoksi pelastuslaitokselle. Sisäministeriö esittää harkittavaksi, että koska hyvinvointialueet vastaavat nykyään sosiaali- ja terveystalouden sekä pelastustoimen järjestämisestä, tulisi kunnossapitosuunnitelma toimittaa tiedoksi myös hyvinvointialueelle.

Esitysluonnoksen 49 § ja 50 § säänneltäisiin yleisellä alueella tehtävien töiden ilmoitus- ja lupamenettelyistä. Tässä yhteydessä sisäministeriö nostaa esiin, että yleisellä alueella tapahtuvat työt ja niistä johtuvat poikkeukset liikennejärjestelyissä saattavat vaikuttaa pelastuslaitoksen toimintavalmiusaikoihin ja siten myös kiireellisen pelastustoiminnan aloittamiseen. Täten sisäministeriö esittää harkittavaksi, että säädettäisiin siitä, että kunnan tulisi ilmoittaa pelastuslaitokselle merkittävistä liikennejärjestelyissä tapahtuvista muutoksista ja poikkeuksista. Pelastuslaitokselle ilmoittaminen olisi mahdollista rajata esimerkiksi niihin töihin, joiden tekemiseen kunta myöntäisi luvan.

Yleisen alueen käyttömääräyksistä

Esitysluonnoksen 46 §:ssä säädettäisiin kunnan oikeudesta antaa kunnan alueella sijaitsevan yleisen alueen käytöstä määräyksiä. Säännöskohtaisten perustelujen mukaan yleisen alueen käyttömääräysten tarkoituksena olisi mahdollistaa kunnille oikeudellisesti selkeä ja kuntien välinen yhtenäinen keino ohjata yleisten alueiden käyttöä. Yleisen alueen käyttömääräykset koskisivat erityisesti yleisen alueen tilapäistä käyttöä ja voisivat sisältää tietoa esimerkiksi tilapäisen rakentamistyömaan merkitsemisestä tai tilapäisistä liikennejärjestelyistä.

Monet kunnan ulkoalueet kuten torit, aukiot ja puistot ovat vakiintuneet yleisötilaisuuksien ja tapahtumien järjestämispaikoiksi. Sisäministeriön näkemyksen mukaan yleisen alueen käyttömääräykset

Postiosoite
Postadress
Postal Address
Sisäministeriö

Käyntiosoite
Besöksadress
Office

Puhelin
Telefon
Telephone

Faksi
Fax
Fax

s-posti, internet
e-post, internet
e-mail, internet

PL 26
00023 Valtioneuvosto

Kirkkokatu 12
Helsinki

0295 480 171
+358 295 480 171

kirjaamo.sm@gov.fi
www.intermin.fi

voisivat soveltua käytettäväksi myös tietoihin, joita tarvitaan yleisötilaisuuksien ja tapahtumien turvalisessä järjestämisessä. Esimerkiksi Helsingin kaupunki on laatinut tapahtumien suunnittelemisen helpottamiseksi keskeisistä tapahtuma-alueista tärkeimmät tiedot ja karttapohjat tapahtumien järjestäjien käyttöön. Sisäministeriö nostaa esiin, että lähtökohtaisesti tapahtumapaikan erityispiirteet kuten esimerkiksi ajoreitit, sähkö- ja vesipisteet ja muut alueen käyttöön vaikuttavat seikat eivät vaihtele järjestettävän tapahtuman sisällön mukaan, vaan tapahtuman toteutus on suunniteltava paikan asettamien reunaehtojen mukaisesti.

Muita huomioita

Esitysluonnoksen 52 §:n mukaan rikkoutuneen teknisen verkon omistaja voisi tehdä välittömästi tarvittavat korjaustoimenpiteet hätätyönä. Sisäministeriö esittää harkittavaksi, että näitä toimia kutsutaisiin hätätyön sijasta ennemmin kiireellisiksi korjaustoimenpiteiksi.

Esitysluonnoksen jakson 5.1.4 ensimmäisessä kappaleessa todetaan "Osa tonttien viereisistä jalkakäytävistä toimii myös tontin pelastuksen nostopaikkoina, joten...". Sisäministeriö esittää harkittavaksi, että sanapari "tontin pelastuksen" korvattaisiin sanalla "pelastusajoneuvojen".

Kansliapäällikkö

Matti Sarasmaa

Asiantuntija

Ella Stenroos

Jakelu YM Ympäristöministeriö

Tiedoksi

VN/36213/2025-SM-60

Seuraavat henkilöt ovat allekirjoittaneet tämän asiakirjan sähköisesti /

Följande personer har undertecknat denna handling elektroniskt /

This document has been signed electronically by the following persons: