

Asia: VN/36213/2025

Luonnos hallituksen esitykseksi yhdyskuntarakentamislainsäädännön sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi

1 luku Yleiset säännökset

Näkemyksenne luvusta 1

Puolletaan esitystä.

2 luku Viranomaiset

Näkemyksenne luvusta 2

Puolletaan esitystä.

3 luku Suunnittelu

Näkemyksenne luvusta 3

Puolletaan esitystä.

4 luku Rakentaminen

Näkemyksenne luvusta 4

Puolletaan esitystä.

Tulisiko katu- ja viheralueiden rakentamiselle asettaa määräaika, esimerkiksi 10 tai 15 vuotta yleisen alueen suunnitelman voimaan tulemisesta? Mitä vaikutuksia, etuja tai haittaa tällä olisi eri osapuolille? Esitysluonnoksessa ei ole asetettu tällaista määräaikaa.

Ei tulisi asettaa aikarajaa

5 luku Yleisen alueen käyttöön luovuttaminen ja lakkaaminen

Näkemyksenne luvusta 5

Puolletaan esitystä.

6 luku Kunnossapito

Näkemyksenne luvusta 6

Puolletaan esitystä.

7 luku Tekniset verkot

Näkemyksenne luvusta 7

Puolletaan esitystä.

Esitysluonnoksen luvussa 7 ehdotetaan säädettäväksi uusi lupamenettely teknisten verkkojen sijoittamiseen kunnan yleiselle alueelle. Tulisiko siirtyä uuteen lupamenettelyyn vai tulisiko teknisten verkkojen sijoittamisesta pysyä nykyisessä kuntakohtaisessa toimintatavassa? Lisätietoa vaihtoehtoista löydätte esitysluonnoksen luvuista 5 ja 7.

Tulisi siirtyä sijoittamislupa

8 luku Työ kadulla ja muulla yleisellä alueella

Näkemyksenne luvusta 8

Puolletaan esitystä.

Esitysluonnoksen luvussa 8 ehdotetaan säädettäväksi nykyisen ilmoitusmenettelyn rinnalle uusi lupamenettely kunnan yleisillä alueilla tapahtuville töille. Lisäksi ehdotetaan annettavaksi kunnalle oikeus laatia yleisiä alueita koskevat käyttömääräykset, oikeus siirtää työn aloitusajankohtaa ja oikeus kieltää työ. Mitä ajatuksia ehdotus herättää? Lisätietoa vaihtoehtoista löydätte esitysluonnoksen luvuista 5 ja 7.

Puolletaan esitystä uutta lupamenettelyä ja kunnan oikeutta uusista käyttömääräyksistä.

9 luku Hulevedet

Näkemyksenne luvusta 9

Puolletaan esitystä.

10 luku Maksut

Näkemyksenne luvusta 10

Puolletaan esitystä.

11 luku Pakkokeinot ja seuraamukset

Näkemyksenne luvusta 11

Puolletaan esitystä.

12 luku Erinäisiä säännöksiä

Näkemyksenne luvusta 12

Puolletaan esitystä.

13 luku Voimaantulo- ja siirtymäsäännökset

Näkemyksenne luvusta 13

Puolletaan esitystä.

Vaikutusten arviointi

A. Luonnoksessa hallituksen esitykseksi on arvioitu alustavasti yhdyskuntarakentamislain vaikutuksia. Vaikutusten arvioinnin parantamiseksi on tärkeää saada palautetta siitä, miltä osin arvioinnissa on täydennystarpeita.

Millaisena pidätte luonnoksessa esitettyä vaikutusten arviointia kokonaisuutena?

Pääosin onnistuneena

B. Onko jossain vaikutusten arvioinnin osassa erityistä täydentämisen tarvetta?

En osaa sanoa

C. Mihin itse näette yhdyskuntarakentamislain keskeisimpien vaikutusten kohdistuvan? Miten kuvailisitte keskeisimpiä vaikutuksia?

-

Muita näkemyksiä koko luonnoksesta hallituksen esitykseksi

Vapaa sana.

-

Kauppinen Mari
Orimattilan kaupunki