



2.2.2006
PÖYTÄKIRJA

YM029:00/2005

KANSALLISEN RAKENNUSPOLIITTISEN OHJELMAN SEURANTA, II vaihe
Koordinaatiojaoksen 6. kokous

Aika: 18.1.2006 klo 10.00 – 12.00
Paikka: ympäristöministeriö, neuvotteluhuone K332/Kummeli
Läsnä: Klaus Frösén, ympäristöministeriö, pj.
Ensio Hakkarainen, Rakennusteollisuus RT
Harri Hiltunen, Kiinteistöliitto
Anja Leinonen, ympäristöministeriö, siht.

1. Kokouksen avaus

Klaus Frösén toivotti osallistujat tervetulleiksi ja avasi kokouksen.

2. Asialistan hyväksyminen

Hyväksyttiin kokouksen asialista.

3. Rakennuspoliittisesta ohjelmasta tiedottaminen, nettisivusto

Verkkotoimittaja Tuuli Määttänen esitteli nykyisiä rakennuspoliittisen ohjelman nettisivuja sekä luonnoksia uusiksi sivuiksi. Uusilla sivuilla on tarkoitus esitellä ohjelman toteuttamista ja seurantaa. *Rakennuspoliittisen ohjelman tavoitteet ja toteuttamiskeinot* – sivustolle on tarkoitus liittää linkit alan ylläpitämille aiheeseen liittyville sivuille. Keskustelussa tuli esille mm. seuraavia linkitysmahdollisuuksia:

Parempaan laatuun

- RALA
- FISE
- muut pätevyyteen liittyvät sivustot

Parempaan elinkaari- ja ympäristöosaamiseen

- Energiatehokkuusdirektiivi

Parempaan kilpailuun ja tuottavuuteen

- ProIT/RT
- Elinkaarimalli -sivustot

Asuntojen rakentamiseen asukkaan ehdoin

- Hyvä asuminen/Kiinteistöliitto

Joustavampaan kaavoitukseen ja toimivaan infrastruktuuriin

- Infra/LVM

Rakennuspoliittisen ohjelman seuranta –sivulta löytyvät puolestaan seurantaryhmän tehtävät ja sekä seurantaryhmän että sen koordinaatiojaoksen pöytäkirjat.

Keskustelun lopuksi sovittiin, että verkkotoimittaja muokkaa sivustoa keskustelun pohjalta ja esittelee seuraavassa kokouksessa (31.1.2006 klo 10.30) muokattuja sivustoja.

4. Edellisen kokouksen pöytäkirja

Hyväksyttiin edellisen kokouksen (14.12.2005) pöytäkirja. Sovittiin, että kokousajan kohtaan tullut muutos merkitään selkeästi HAREen vietävään pöytäkirjaan; aikaisemmin sovittu yliviivataan ja lisätään nyt sovittu kokousaika 31.1.2006 klo 10.30 ja paikka K235/Kilta.

5. Kiinteistörahastojärjestelmä

Todettiin, ettei kiinteistörahastojärjestelmän edistämisessä ole tapahtunut mitään sitten viime kokouksen. Sovittiin, että pyydetään kiinteistörahastolainsäädännön kehittämistarpeita arvioivan virkamiestyöryhmän (VM002:00/2004) puheenjohtaja lainsäädäntöneuvos Ilkka Harju seuraavaan kokoukseen kertomaan kiinteistörahastojärjestelmän tilanteesta.

Harri Hiltunen jakoi tiedoksi Raklin tiedotteen Iso-Britannian kiinteistörahastolakiehdotuksesta. Hän kertoi myös, että Euroopan kiinteistöliittojen kattojärjestö on tehnyt aloitteen komissiolle laatia ohjeistus EU-tasolla kiinteistörahastojärjestelmistä.

6. Yhteistyö rakennuspoliittisen ohjelman jälkeen

Todettiin, että kiinteistö- ja rakennusalan eri osapuolet kannattavat yhteistyön jatkamista. Keskustelussa tuli esille mm. Metsäakatemian ja maanpuolustuskurssien tyypinen toiminta. Yhteistyön muotona voisi olla myös Kiinteistö- ja rakennusfoorumien kehittäminen edelleen kohdistuen kutsut yhteiskunnan eri vaikuttajatahoille. Myös verkottunutta toimintaa tulee kehittää edelleen.

7. Seurantaryhmän seuraavan kokouksen (14.2.2006) valmistelu

Käsiteltiin jaettua luonnosta seurantaryhmän seuraavan kokouksen asialistaksi. Sovittiin, että kokouksen asialistan hyväksymisen jälkeen käsitellään tiedottamista ja että verkkotoimittaja Tuuli Määttänen tulee esittelemään nettisivustoja ja keskustelu käydään esittelyn pohjalta.

Todettiin, että kohdan 5, *Kilpailu kiinteistö- ja rakennusalalla*, mukaan ottoa asialistalle harkitaan ja siitä päätetään koordinaatiojaoksen seuraavassa kokouksessa. Mahdollisesti asiakohdassa voisi esitellä hankintalainsäädännön tilannetta ja palveludirektiiviä. Sovittiin, että tiedustellaan alustavasti KTM:n halukkuutta tulla kertomaan aiheista.

Kohta 6 pidetään mukana ja sovittiin, että Klaus Frösén informoi seurantaryhmän kokouksessa kiinteistörahastolainsäädännön edistymisestä.

Kohta 7. Seuraavan hallituksen ohjelmaneuvottelujen valmistelu:

Todettiin, että Valtioneuvoston ennakointiverkosto on julkaissut raportin *Toimintaympäristökuvaus ministeriöiden tulevaisuuskatsausten taustaksi*. Se löytyy osoitteesta:

www.ennakointiverkosto.fi. Sovittiin, että seurantaryhmän kokouksutsun yhteydessä pyydetään työryhmän jäseniltä kirjallisia esityksiä (1-3 kpl) perusteluineen niistä aiheista, joita he haluaisivat ehdotettavaksi hallitusohjelmaan.

Kohta 8. Yhteistyö rakennuspoliittisen ohjelman jälkeen hyväksyttiin otettavaksi asialistalle.

8. Muut mahdolliset asiat

Keskusteltiin alustavasti rakennuspoliittisen ohjelman toimenpidelinjauksesta 7 *Perustetaan kiinteistö- ja rakennusalan yhteinen rakentamisen laatufoorumi*. Todettiin, ettei ole tarkoituksenmukaista perustaa pysyvää neuvottelukuntaa laatufoorumiksi. Alakaan ei sitä pysyvässä muodossa kannata. Ehdotettiin, että laatuinstrumenttien tarjoajat kutsuttaisiin yhteistapaamisiin, joiden tarkoituksena olisi keskustella mm. pätevyyksien kehittämisestä. Sovittiin, että sitä mietitään ja palataan myöhemmin asiaan.

Harri Hiltunen kertoi *Taloyhtiön elinkaaritodistus* –hankkeen käynnistyneen.

9. Seuraavat kokoukset

31.1.2006 klo 10.30 – neuvotteluhuone K235/Kilta (HUOM! muuttunut)

- seurantaryhmän kokouksen (14.2.2006) valmistelu

22.2.2006 klo 10.00 – neuvotteluhuone K235/Kilta

15.3.2006 klo 10.00 – neuvotteluhuone K332/Kummeli

10. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja kiitti kokoukseen osallistujia ja päätti kokouksen klo 12.00.

Klaus Frösén
Koordinaatiojaoksen puheenjohtaja

Anja Leinonen
Koordinaatiojaoksen sihteeri

JAKELU

Kokoukseen osallistujat
Koordinaatiojaoksen jäsenet
Rakennuspoliittisen ohjelman seurantaryhmä
Ympäristöministeri Jan-Erik Enestam
Erityisavustaja Susanna Korpivaara
Kansliapäällikkö Sirkka Hautojärvi
Hallinnollinen ylijohtaja Kari Kourilehto
Ylijohtaja Jouni J. Särkijärvi
Kehittämisohtaja Helena Säteri
Valtion hankerekisteri, HARE, asia YM029:00/2005