

Asia: VN/819/2025

Luonnos hallituksen esitykseksi rakentamislain muuttamisesta

Lausunnonantajan lausunto

Lausuntopalaute lyhytvuokrausta koskeviin säännöksiin

-

Tulisiko lyhytvuokrauksessa vapaa-ajanasuntoihin (mökkeihin) soveltua eri säännökset kuin vakituksessa asuinkäytössä oleviin asuinrakennuksiin ja asuntoihin?

-

Lausuntopalaute rakennusten energiatehokkuutta koskeviin säännöksiin

-

Rakentamislain 37 §:n mukaan energiatehokkuutta on parannettava rakennuksen rakentamisluvanvaraisen korjaus- ja muutostyön tai rakennuksen käyttötarkoituksen muutoksen yhteydessä, jos se on teknisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti toteutettavissa. Onko säännöksen soveltaminen syytä sitoa rakennushankkeen luvanvaraisuuteen?

-

Lausuntopalaute rakennustuoteasetuksen rikkomisen seuraamussäännöksiin

-

Lausuntopalaute suunnittelutehtävän kelpoisuuksia koskevaan siirtymäsäännökseen

Olen yrittäjä. Jos LVI (amk) insinöörit eivät saa enää toimia poikkeuksellisen vaativien kohteiden suunnittelijoina, niin vaikeutuu elinkeinoni harjoittaminen oleellisesti. Tässä on kyse myös oikeusturvasta. LVI insinöörien tulee voida toimia poikkeuksellisen vaativissa suunnittelutehtävissä. Ainakin jos kyseinen henkilö on aikaisemmin voinut toimia poikkauksellisen vaativissa LVI suunnittelutehtävissä. Jos muutos astuu voimaan, niin osaavasta työvoimasta tulee LVI alalla pula poikkeuksellisen vaativissa suunnittelutehtävissä.

Muu lausuntopalaute

-

Ylikauppila Mika
Insinööritoimisto Solvit Oy - Mika Ylikauppila