

Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi kaavoitus- ja rakentamislainsiksi

4022/10.101/2021

KHALL § 296

Ympäristöministeriö pyytää Suomussalmen kunnan lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi kaavoitus- ja rakentamislainsiksi (KRL).

Lausunto tulee toimittaa viimeistään 7.12.2021 vastaamalla lausuntopalvelu.fi:ssä julkaistuun lausuntopyyntöön. Mikäli lausuntoa ei voi antaa lausuntopalvelu.fi:ssä, sen voi toimittaa myös sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@ym.fi.

Lausuntopyyntö:

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=17b78d7d-ad1b-41fb-8b5b-a9e7e0c798fd>

Kuntaliiton lausunto 28.10.2021 uudeksi kaavoitus- ja rakentamislainsiksi:

https://www.kuntaliitto.fi/sites/default/files/media/file/KRL_Lausunto_Final_28102021_TR%20BMR.pdf

Lainaus Kuntaliiton lausunnosta.

"Kuntaliiton näkemyksen mukaan nykyinen maankäyttö- ja rakennuslaki on kuntien näkökulmasta edelleen varsin toimiva, eivätkä luonnoksessa esitetyt muutokset yhteisvaikutukseltaan näyttäisi olevan omiaan sitä parantamaan.

Lain täytäntöönpano edellyttää kunnilta lukuisia, osin mittavia, toimia. Lain toimeenpano edellyttää ainakin seuraavaa:

- hallintosääntömuutokset (sekä kunnan sisäiset muutokset työjaossa)*
- lukuisten suunnitelmien ja muiden vastaavien laatimisessa siirtymien tietomallimuotoisena ja kunnan eri prosessien ja päätöksenteon sopeuttaminen tietomallimuotoisuuteen*
- kuntien tietojärjestelmien uusiminen ja päivittäminen*
- katualueiden hankinnan prosessien ja taloudellisen ohjelmoinnin uusiminen*
- maapolitiikan ja kaavojen toteuttamisen uudet - erittäin yksityiskohdalliset ja työllistävät – dokumentointi-, osallistamis- ym. toimet*
- kaupunkiseuduilla uuden lakisääteisen suunnitelman laatiminen ja siihen liittyvät osallistumismenettelyselvitykset ja suunnittelun organisointi*
- kaavoituksen uudet sisältövaatimukset ja selvitysvelvoitteet, ml. vaihtoehtotarkastelut*
- muutokset yhdessä siirtymäsäännösten kanssa edellyttävät kaavojen, erityisesti yleiskaavojen ja maakuntakaavojen uudistamiseen*

ryhtymistä pikaisesti

- *rakennusjärjestyksen uusiminen sisällöllisesti*
- *viranomaistoimintojen uudistaminen*
- *viranomaisten yhteistyömallien ja -yhteyksien luominen*
- *katujen ja yleisten alueiden suunnitteluun liittyvät uudet sisällölliset ja menettelylliset laajennukset*
- *kunnan taksojen uudistaminen*
- *viranhaltijoiden kouluttaminen*

Kuntaliitto vastustaa ELY-keskuksen valvontatehtävän laajentamista. Kuntaliiton näkemyksen mukaan aiemman lakimuutoksen perustelut ovat edelleen ajantasaiset. MRL-uudistuksen valmistelun yhteydessä ei ole esitetty selkeitä perusteita, miksi asiaa tulisi arvioida toisin ja palata laajempaan valtion valvontaan alueiden käytön suunnittelussa.”

Liite

Lausuntoluonnos 24.11.2021

Lisätietoja asiasta antaa tekninen johtaja Niina Kinnunen, puh. 044 777 3380 tai niina.j.kinnunen@suomussalmi.fi

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan lausuntoluonnoksen Suomussalmen kunnan lausunnoksi esityksestä kaavoitus- ja rakentamislainsäädännön muuttamisesta.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano:

Ympäristöministeriö, tekniset palvelut

Otteen oikeaksi todistaa

Suomussalmella 7.12.2021



Anniina Niemelä
pöytäkirjanpitäjä