

MRL-uudistus / työryhmän 6. kokous

Aika	to 22.11.2018 klo 9.00–11.08
Paikka	Eteläesplanadi 4, Sali 9
Osallistujat	Helena Säteri, pj., YM Ari Ekroos, Aalto-yliopisto Mervi Karhula, LVM Vilppu Talvitie, MMM, poissa, sijaisena Niina Riissanen Jari Salila, OM Vesa Pekkola, STM Anu Hernesmaa, VM Teppo Lehtinen, YM Nunu Pesu, YM Riitta Rönn, YM, poistui ennen klo 10 Matti Vatiilo, YM, poissa Anne Jarva, Kuntaliitto Martti Häkkänen, Helsingin yliopisto Panu Lehtovuori, Tampereen teknillinen yliopisto, poissa Lauri Jääskeläinen, sihteeri, YM Mirkka Saarela, sihteeri, YM Melica Hellén, YM

1 Kokouksen avaus ja edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 9.00. Hyväksyttiin edellisen kokouksen muistio Anne Jarvan ehdottamalla lisäyksellä.

2 Valmistelun tilannekatsaus

Puheenjohtaja ja sihteerit kertoivat lyhyesti valmistelun tilanteesta.

Todettiin, että myös Digitalisaatio ja asiakaslähtöiset prosessit -valmistelujaosto on aloittanut työnsä ja kokoontunut kaksi kertaa. Jaoston kokouksissa on noussut esille, että valmistelujaostojen on tärkeää tehdä keskenään yhteistyötä, koska eri jaostojen asiat liittyvät tiiviisti toisiinsa.

Todettiin myös, että parlamentaarinen seurantaryhmä kokoontui 24.10.2018, jolloin aiheena olivat rakentamisen vastuut sekä alueidenkäytön suunnittelutasot ja suunnittelujärjestelmän kehittäminen.

Lisäksi muistutettiin, että sidosryhmäfoorumien seuraava kokoontuminen on 17.12.2018.

3 Maapolitiikka

Kaavojen toteuttaminen -valmistelujaoston pj. Jaana Junnila esitteli asian.

Keskusteltiin asiasta esityksen pohjalta. Keskustelussa nousi esille, että sopimuksilla, etenkin tontinluovutusehdoilla, on suuri rooli maapolitiikassa ja että sopimista on hankalaa hallita säännöksillä. MRL-uudistuksessa on kuitenkin arvioitava, tulisiko laissa säätää nykyistä kattavammin sopimisen rajoista. Todettiin, että arvioinnin tueksi tarvittaisiin selvitys siitä, kuinka paljon ja minkälaisia maapolitiikkaan liittyviä sopimuksia kunnissa tehdään.

Keskusteltiin myös maapolitiikan ja hyvän yhdyskuntakehityksen kansantaloudellisista vaikutuksista. Todettiin, että maapolitiikan ja sitä koskevien säännösten kansantaloudellisia vaikutuksia tulisi selvittää kattavasti valmistelutyössä.

Keskustelussa nostettiin esille myös kuntien tekemät toteuttamishjelmat, jotka ohjaavat sekä kaavoitusta että tontinluovutusta ym. maapolitiikan keinojen käyttöä.

Lisäksi ehdotettiin, että myös MRL:n kehittämiskorvaussäännöksiä toimivuudesta, käytöstä ja kehittämistarpeista tilattaisiin selvitys.

4 Rajapinnat

Rajapinnat -valmistelujaoston pj. Ulla Koski esitteli asian.

Keskusteltiin asiasta esityksen pohjalta. Todettiin, että lakeja, joilla on yhteinen rajapinta MRL:n kanssa, on paljon. Keskeistä on selkeyttää MRL:n ja muiden lakien välistä työnjakoa. Tällä hetkellä valmistelujaostossa määritellään MRL:n ja muiden lakien rajapintojen nykyisiä ongelmia ja kehittämistarpeita. Rajapintoja koskevaa lainsäädäntöä päästään sovittamaan yhteen uuden alueidenkäytön suunnittelun ja rakentamisen ohjauksen järjestelmän kanssa siinä vaiheessa, kun järjestelmän valmistelussa ollaan tarpeeksi pitkällä.

Lisäksi keskusteltiin MRL:n rajapinnoista ympäristönsuojelulain, luonnonsuojelulain ja metsälain kanssa.

5 Muut asiat

Alueidenkäytön valmistelujaoston pysyväksi asiantuntijaksi esitettiin lisättäväksi ELY-keskusten edustaja johtaja Timo Jokelainen (varajäsen johtaja Leena Gunnar). Esitys hyväksyttiin.

Digitalisaatio ja asiakaslähtöiset prosessit -valmistelujaostossa pysyvänä asiantuntijana Kuntaliittoa edustaneen Tommi Karttaavin tilalle esitettiin vaihdettavaksi Susanna Hyvärinen Kuntaliitosta. Esitys hyväksyttiin.

Anne Jarva kertoi, että Kuntaliitto on kiertänyt kunnissa ympäri Suomea tekemässä MRL:n uudistamiseen liittyviä haastatteluja. Yhteenveto haastatteluista valmistuu ennen joulua ja se toimitetaan työryhmän käyttöön.

Sovittiin, että työryhmän jäsenille lähetetään sähköpostitse linkki RT:n, RAKLI:n ja EK:n kaavoitus- ja valitusjärjestelmän tulevaisuutta koskevaan keskustelupaperiin.

6 Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 11.08.